



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 сентября 2018 года

№ 1115

О заключении договора на временное обслуживание многоквартирных домов, оказания услуг (выполнения работ) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами», Уставом муниципального образования «Онежский муниципальный район», Уставом муниципального образования «Онежское», решением Комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности муниципального образования «Онежский муниципальный район» от 28 августа 2018 года,

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить муниципальное унитарное предприятие «Онежская управляющая компания» организацией ответственной за выполнение услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению на период проведения открытого конкурса и до вступления в силу договора управления, заключенного по результатам такого конкурса.

2. Исполняющему обязанности директора муниципального унитарного предприятия «Онежская управляющая компания» Сидоренко А.В., заключить в письменном виде с каждым собственником жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме или их представителем временный договор обслуживания: оказания услуг (выполнения работ) по содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирных домов на период проведения открытого конкурса, в соответствии с действующим законодательством, и до вступления в силу договора управления, заключённого по результатам такого конкурса в отношении многоквартирных домов указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению.

Установить предельный срок договора на временное обслуживание многоквартирным домом, оказания услуг (выполнения работ) по содержанию и ремонту общего имущества, девять месяцев с даты заключения договора.

Перечень многоквартирных домов, с собственниками жилых и нежилых помещений в которых заключается данный договор, указан в приложении № 1 к настоящему постановлению.

3. Оказание услуг (выполнение работ) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых по временному договору обслуживания, соответствует постановлению Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (ред. от 27 марта 2018 г) «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

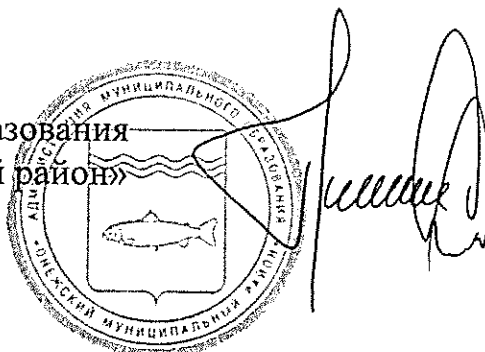
4. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, вносимой нанимателями и собственниками жилых и нежилых помещений многоквартирных домов в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

5. Отделу по местному самоуправлению, работе с молодежью и общественными организациями разместить данное постановление на официальном сайте администрации www.onegaland.ru

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования на официальном сайте администрации www.onegaland.ru

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации, начальника муниципального казённого учреждения «Управление по инфраструктурному развитию и жилищно-коммунальному хозяйству» администрации муниципального образования «Онежский муниципальный район» Крылова Ю.Г.

Глава муниципального образования
«Онежский муниципальный район»



И.И.Гришин

Приложение №1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Онежский муниципальный район»
от 25 сентября 2018 года №1115

Перечень многоквартирных домов с собственниками помещений в
которых заключается договор на временное обслуживание
многоквартирными домами, оказания услуг (выполнения работ)
по содержанию общего имущества

№	Адрес многоквартирного дома	Дата опубликования извещения о проведении открытого конкурса на сайте torgi.gov.ru	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
1	Архангельская обл, Онежский р-н.,г. Онега, пр. Гагарина, д. 61	21.09.2018	29,19 руб. за 1 кв.м.
2	Архангельская обл, Онежский р-н.,г. Онега, пр. Гагарина, д. 69	20.09.2018	23,47 руб. за 1 кв.м.
3	Архангельская обл, Онежский р-н.,г. Онега, ул. Горького, д. 30	21.09.2018	20,48 руб. за 1 кв.м.
4	Архангельская обл, Онежский р-н.,г. Онега, ул. Дружбы , д. 26а	21.09.2018	14,64 руб. за 1 кв.м.
5	Архангельская обл, Онежский р-н.,г. Онега, ул. Индустриальная , д.6	17.09.2018	22,31 руб. за 1 кв.м.
6	Архангельская обл, Онежский р-н.,г. Онега, ул. Индустриальная , д.8	21.09.2018	23,30 руб. за 1 кв.м.
7	Архангельская обл, Онежский р-н.,г. Онега, пр. Кирова, д. 21	17.09.2018	25,19 руб. за 1 кв.м.
8	Архангельская обл, Онежский р-н.,г. Онега, Кирова, д. 156	24.09.2018	18,51 руб. за 1 кв.м.
9	Архангельская обл, Онежский р-н.,г. Онега, ул. Козлова , д. 21	24.09.2018	17,85 руб. за 1 кв.м.
10	Архангельская обл, Онежский р-н.,г. Онега, ул. Козлова , д. 44	21.09.2018	16,67 руб. за 1 кв.м.
11	Архангельская обл, Онежский р-н.,г. Онега, ул. Козлова , д. 46	21.09.2018	13,84 руб. за 1 кв.м.
12	Архангельская обл, Онежский р-н.,г. Онега, ул. Красноармейская , д. 40	21.09.2018	15,34 руб. за 1 кв.м.
13	Архангельская обл, Онежский р-н.,г. Онега, ул. Кучина, д.7	21.09.2018	26,61 руб. за 1 кв.м.
14	Архангельская обл, Онежский р-н.,г. Онега, пр. Ленина, д.204	21.09.2018	21,68 руб. за 1 кв.м.

15	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Лесопильщиков, д.2	21.09.2018	21,53 руб. за 1 кв.м.
16	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Лесопильщиков, д.3	21.09.2018	21,46 руб. за 1 кв.м.
17	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Лесопильщиков, д.4	20.09.2018	25,60 руб. за 1 кв.м.
18	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Лесопильщиков, д.6	21.09.2018	17,25 руб. за 1 кв.м.
19	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Лесопильщиков, д.12	24.09.2018	17,27 руб. за 1 кв.м.
20	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Лесопильщиков, д.13	21.09.2018	17,29 руб. за 1 кв.м.
21	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Лесопильщиков, д.14	21.09.2018	17,04 руб. за 1 кв.м.
22	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Л. Толстого 2а	21.09.2018	18,46 руб. за 1 кв.м.
23	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Новая, д.8	21.09.2018	26,05 руб. за 1 кв.м.
24	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Парковая, д.1	21.09.2018	23,36 руб. за 1 кв.м.
25	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Пешкова, д.ба	20.09.2018	16,77 руб. за 1 кв.м.
26	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Пешкова, д.8а	21.09.2018	16,47 руб. за 1 кв.м.
27	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Подлесная, д.35	21.09.2018	22,40 руб. за 1 кв.м.
28	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Полярная, д.2	21.09.2018	17,14 руб. за 1 кв.м.
29	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Правды, д.1	24.09.2018	21,60 руб. за 1 кв.м.
30	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Приморская, д.6	21.09.2018	22,78 руб. за 1 кв.м.
31	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Приморская, д.7	21.09.2018	25,92 руб. за 1 кв.м.
32	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Приморская, д.9	21.09.2018	21,69 руб. за 1 кв.м.
33	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Приморская, д.10	17.09.2018	21,51 руб. за 1 кв.м.
34	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Приморская, д.17	24.09.2018	16,74 руб. за 1 кв.м.
35	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, пер. Рочевский, д. 5	24.09.2018	25,94 руб. за 1 кв.м.
36	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега,	21.09.2018	17,65 руб. за 1

	ул. Строительная, д.13		кв.м.
37	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Труда, д.5	24.09.2018	18,15 руб. за 1 кв.м.
38	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Труда, д.7	24.09.2018	18,15 руб. за 1 кв.м.
39	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Школьная, д.7	21.09.2018	22,19 руб. за 1 кв.м.
40	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Школьная, д.20	21.09.2018	21,42 руб. за 1 кв.м.
41	Архангельская обл, Онежский р-н,.г. Онега, ул. Школьная, д.22	21.09.2018	14,06 руб. за 1 кв.м.