



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 сентября 2018 года

№ 1117

О заключении договора на временное обслуживание многоквартирных домов, оказания услуг (выполнения работ) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных в поселке Золотуха муниципального образования «Золотухское»

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами», Уставом муниципального образования «Онежский муниципальный район», Уставом муниципального образования «Онежское», решением Комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности муниципального образования «Онежский муниципальный район» от 28 августа 2018 года,
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить муниципальное унитарное предприятие «Покровская ресурсоснабжающая компания муниципального образования «Онежский муниципальный район» организацией, ответственной за выполнение услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению на период проведения открытого конкурса и до вступления в силу договора управления, заключенного по результатам такого конкурса.

2. Директору муниципального унитарного предприятия «Покровская ресурсоснабжающая компания муниципального образования «Онежский муниципальный район» Корельскому Д.А. заключить в письменном виде с каждым

собственником жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме или их представителем временный договор обслуживания: оказания услуг (выполнения работ) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов на период проведения открытого конкурса, в соответствии с действующим законодательством, и до вступления в силу договора управления, заключённого по результатам такого конкурса в отношении многоквартирных домов указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению.

Установить предельный срок договора на временное обслуживание многоквартирным домом, оказания услуг (выполнения работ) по содержанию и ремонту общего имущества, одиннадцать месяцев с даты заключения договора.

Перечень многоквартирных домов, с собственниками жилых и нежилых помещений в которых заключается данный договор, указан в приложении № 1 к настоящему постановлению.

3. Оказание услуг (выполнение работ) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых по временному договору обслуживания, соответствует постановлению Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (ред. от 27 марта 2018 г) «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

4. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, вносимой нанимателями и собственниками жилых и нежилых помещений многоквартирных домов в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

5. Отделу по местному самоуправлению, работе с молодежью и общественными организациями разместить данное постановление на официальном сайте администрации www.onegaland.ru

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования на официальном сайте администрации www.onegaland.ru

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации, начальника муниципального казённого учреждения «Управление по инфраструктурному развитию и жилищно-коммунальному хозяйству» администрации муниципального образования «Онежский муниципальный район» Крылова Ю.Г.

Глава муниципального образования
«Онежский муниципальный район»



И.И.Гришин

Приложение №1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Онежский муниципальный район»
от 25 сентября 2018 года № 1117

Перечень многоквартирных домов с собственниками помещений в
которых заключается договор на временное обслуживание
многоквартирными домами, оказания услуг (выполнения работ)
по содержанию общего имущества

№	Адрес многоквартирного дома	Дата опубликования извещения о проведении открытого конкурса на сайте torgi.gov.ru	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
1	Архангельская обл, Онежский р-н, п. Золотуха, ул. Новая, д.3	17.09.2018	10,17 руб. за 1 кв.м.
2	Архангельская обл, Онежский р-н, п. Золотуха, ул. Новая, д.5	17.09.2018	10,17 руб. за 1 кв.м.
3	Архангельская обл, Онежский р-н, п. Золотуха, ул. Новая, д.7	17.09.2018	11,05 руб. за 1 кв.м.
4	Архангельская обл, Онежский р-н, п. Золотуха, ул. Новая, д.8	17.09.2018	9,90 руб. за 1 кв.м.