

АКТ
о результатах контроля за соблюдением исполнения условий концессионного соглашения от 12.05.2016, заключенного с ИП Попов Михаил Александрович в отношении объектов теплоснабжения

г.Онега

25 сентября 2023 года

Концедент — Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям
Концессионер — Индивидуальный предприниматель Попов Михаил Александрович
Проверка проводилась комиссией в следующем составе (далее — Комиссия):

ФИО члена комиссии	Должность члена комиссии
Председатель комиссии:	
Некрасова Людмила Леонидовна	Исполняющий обязанности председателя Комитета
Члены комиссии:	
1. Голдина Наталья Петровна	Начальник земельного отдела
2. Сидоренко Виктория Сергеевна	Главный специалист отдела по управлению имуществом
3. Ушаков Сергей Владимирович	Исполняющий обязанности начальника отдела строительства, архитектуры и благоустройства

Проверка проводилась в присутствии концессионера — ИП Попов Михаил Александрович

Проверяемый период: 2021-2022 год.

Цель: контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Комиссией контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по созданию и (или) реконструкции следующих объектов:

Наименование объекта	Адрес
Тепловая сеть	Архангельская область, Онежский район, п.Шомокша

Котельная	Архангельская область, Онежский район, п.Шомокша, Комсомольская, д.12-а
-----------	--

Членами комиссии осуществлены следующие мероприятия;

1. Произведен визуальный осмотр объектов соглашения.
2. Рассмотрены документы об исполнении обязательств по концессионному

соглашению.

Концессионером предоставлены следующие документы:

- локальные ресурсные сметные расчеты № 1 от 11.09.2023, № 3 от 11.09.2023, № 4 от 11.09.2023, № 2 от 11.09.2023
- акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 № 1 от 11.09.2023, № 3 от 11.09.2023, № 4 от 11.09.2023, № 2 от 11.09.2023
- справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3 № 1 от 11.09.2023, № 3 от 11.09.2023, № 4 от 11.09.2023, № 2 от 11.09.2023

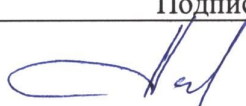


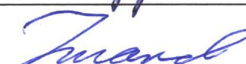
В ходе проведения указанных мероприятий Комиссией получены следующие результаты контроля по состоянию на текущую дату:

№	Наименование мероприятия	Год реализации мероприятия, ПЛАН	Год реализации мероприятия, ФАКТ	Объем расходов по мероприятию ПЛАН, тыс.руб.	Объем расходов по мероприятию, ФАКТ, тыс.руб.	Степень исполнения (исполнено/ не исполнено/ исполнено частично)
1.	Реконструкция тепловых сетей протяженностью 100 п/м в двухтрубном исполнении ДУ130-100м	2019 по 2025	2022	350	389,680	Мероприятие выполнено
2.	Реконструкция тепловых сетей протяженностью 200 п/м в двухтрубном исполнении ДУ130-100м ДУ 108-100 м	2019- по 2025	2019- 2022	300	336,460	Мероприятие выполнено частично (реконструировано 100 м), срок окончания выполнения - 2025 год
3.	Реконструкция котельной (котел мощностью 0,3 Гкал/ч 2 насоса с частотным регулированием)	2021	2021	1100	810,738	Мероприятие выполнено частично, срок окончания выполнения - 2025 год

Технико-экономические показатели объектов концессионного соглашения соответствуют установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям.

Концессионер осуществляет деятельность в отношении объектов концессионного соглашения в соответствии с концессионным соглашением.

Подписи членов комиссии:

ФИО члена комиссии	Подпись
Председатель комиссии: Некрасова Людмила Леонидовна	
Члены комиссии:	
1. Голдина Наталья Петровна	
2. Сидоренко Виктория Сергеевна	
3. Ушаков Сергей Владимирович	

С актом ознакомлен _____

М.А.Попов

