

ООО «Геодезия и Межевание»
150002 Россия, г. Ярославль, Комсомольская пл., д. 7

Генеральный план
муниципального образования
«Нименьгское»
Онежского муниципального района
Архангельской области

Нормативно-правовой акт

Пояснительная записка

Том 1
Материалы по обоснованию проекта

Генеральный директор
ООО «Геодезия и Межевание»

И. П. Губочкин

Руководитель темы,
Главный архитектор проекта

В. В. Богородицкий

Ярославль 2019 г.

**Состав Генерального плана муниципального образования «Нименьгское»
Онежского муниципального района Архангельской области**

Номер тома	Наименование	Примечание
Материалы по обоснованию проекта:		
Том 1	Пояснительная записка. Материалы по обоснованию генерального плана	Инв. № ГиМ 2018/1
Книга 1	Анализ и оценка современного состояния территории	
Книга 2	Концепция градостроительного развития территории. Обоснование мероприятий по территориальному планированию	
Положение о территориальном планировании (утверждаемая часть):		
Том 2	Пояснительная записка. Положение о территориальном планировании	Инв. № ГиМ – 2018/2

Перечень графических материалов

в составе генерального плана муниципального образования «Нименьгское»

№ п/п	Наименование	Масштаб	Примечание
Положение о территориальном планировании:			
1. Материалы по обоснованию генерального плана:			
1	Опорный план (Современное использование территории).	1: 50 000	н/с
2	Карта планировочной организации территорий.	1: 50 000	н/с
3	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Схема ограничений использования территории	1: 50 000	н/с
2. Положение о территориальном планировании:			
4	Карта планируемого размещения объектов местного значения.	1: 50 000	н/с
5	Карта функциональных зон.	1: 10 000	н/с

н/с – не секретная.

Содержание

Введение.....	7
1. Общие положения	11
2. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Нименьгское».....	14
2.1 Муниципальные целевые программы	15
Книга 1. Анализ и оценка современного состояния территории.....	17
3. Анализ и оценка современного состояния территории МО «Нименьгское»	17
3.1. Взаимосвязь стратегических направлений территориального планирования МО с «Объединенными схемами территориального планирования частей Архангельской области».....	17
3.2. Анализ и оценка природно-ресурсного потенциала	19
3.3. Функционально-планировочная организация территории МО	37
3.3.1. Состав и характеристика земельного фонда	39
Проблемы и тенденции изменений в структуре и использовании земель МО	39
3.4. Социально-экономический потенциал	40
3.4.1. Население. Демографический потенциал. Трудовые ресурсы	40
3.4.2. Экономический потенциал территории	43
3.6. Жилищный фонд	53
3.7. Культурно-бытовое обслуживание населения.....	54
3.8. Историко-культурный потенциал территории и особо охраняемые природные территории	56
3.9 Ограничения использования территории.....	57
4. Санитарная очистка территории	72
Книга 2. Концепция градостроительного развития территории	73
Обоснование мероприятий по территориальному планированию	73
5. Определение основных стратегических направлений (концепция) градостроительного развития территории МО.....	73
5.1 Обоснование вариантов решения задач территориального планирования.	74
6. Перечень мероприятий по территориальному планированию.	76
6.1. Мероприятия по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры.	77
6.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства.....	79
6.2.1. Мероприятия по развитию и размещению основных объектов экономической деятельности	79

6.2.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	83
6.3. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия.....	89
1. Сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.	89
2. В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном статьей 45.1 настоящего Федерального закона, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.	89
3. Изменение площади и (или) количества помещений объекта культурного наследия или его частей возможно исключительно путем проведения предусмотренных настоящим Федеральным законом работ по сохранению объекта культурного наследия.	89
4. Работы по сохранению объекта культурного наследия, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, проводятся в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона и Градостроительного кодекса Российской Федерации.	89
6.4. Мероприятия по развитию рекреационных зон, размещению объектов по обслуживанию туристов	90
6.5. Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды	91
7. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуация природного и техногенного характера	99
7.1 Требования пожарной безопасности	105

Приложения:

Приложение 1

Техническое задание на разработку проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования «Нименьгское» Онежского муниципального района Архангельской области

(на 14 листах)

Приложения 2

Перечень законодательных и нормативных документов и иных основных источников
исходно-разрешительной информации

(на 3 листах)

Приложение 3

Перечень используемых сокращений

(на 3 листах)

Введение.

Документ территориального планирования Генеральный план муниципального образования (далее – МО) «Нименьгское» Онежского муниципального района Архангельской области» разработан в 2019 году ООО «Геодезия и межевание» на основании постановления Администрации муниципального образования «Нименьгское» Онежского муниципального района Архангельской области (165521 Архангельская область, Онежский район, п.Нименьга).

Законодательной и методической основой для разработки Генерального плана МО «Нименьгское» (далее - Генплана) является **Градостроительный кодекс Российской Федерации** (далее – ГК РФ), определяющий, что градостроительная деятельность должна осуществляться с учётом интереса граждан, общественных и государственных интересов, а также национальных, историко-культурных и природоохранных интересов.

Содержание Генплана определено статьей 23 ГК РФ и "Техническим заданием на разработку Генерального плана" и "Правил землепользования и застройки" МО «Нименьгское» Онежского муниципального района Архангельской области».

В составе Генплана выделены следующие **временные сроки** и, соответственно, разработаны мероприятия по территориальному планированию МО с разбивкой по последовательности их выполнения: **первая очередь – 2024 г.; расчётный срок (перспектива) - 2039 г.**

Согласно статье 9 (пункт 11) ГК РФ, генеральные планы поселений утверждаются на срок **не менее чем 20 лет.**

Документация Генплана представлена **утверждаемыми материалами – «Положения о территориальном планировании» и "Материалами по обоснованию Генплана",** соответственно, в текстовой (пояснительная записка) и графической (карты) форме и в электронном виде.

Генплан вместе с планами социально-экономического развития Онежского муниципального района (далее – района) и МО «Нименьгское» (далее – МО) входит в единый программный блок по обеспечению устойчивого развития территории МО «Нименьгское», занимает в этом блоке свою правовую нишу (является **нормативно-правовым актом**) и призван указывать и регламентировать все вопросы градостроительной деятельности, связанные с использованием территории МО.

Генплан действует на территории МО «Нименьгское» в пределах его административных границ. Положения Генплана по территориальному планированию МО

обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

В числе базовой нормативно-правовой и градостроительной документации для принятия решений по территориальному планированию МО «Нименьгское» использованы:

- Федеральный закон от 29.12.2004г. №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу Российской Федерации);
- «Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» (утверждены Приказом Минрегионразвития РФ от 26.05.2011г. №244);
- Постановление Администрации Архангельской области от 22.09.2008г. №215-па/33 (ред. от 19.10.2010г.) «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Градостроительное развитие Архангельской области на 2009-2012 гг.»;
- «Градостроительный Кодекс Архангельской области» (2006г.);
- «Стратегия социально-экономического развития Архангельской области (утверждена областным законом от 18 февраля 2019 года № 57-5-ОЗ)»;
- «Города и районы Архангельской области в 2011 г. Основные социально-экономические показатели» (статистический сборник, Архангельск, 2012 г.)
- 1 том: население; труд; уровень жизни населения; коммунальное хозяйство; образование; здравоохранение; культура; отдых и туризм; окружающая среда;
- 2 том: предприятия и организации; промышленные предприятия и коммунальное хозяйство; сельское и лесное хозяйство; строительство; транспорт; торговля и услуги населению;
- «Численность населения Архангельской области на 01.01.2012 г. «статистический сборник, Архангельскстат, 2012 г.);
- «Схема территориального планирования Архангельской области» (2012г.)
- «Объединенные схемы территориального планирования частей Архангельской области. Первый этап: материалы по обоснованию» (2011г.);
- «Каталог месторождений твердых полезных ископаемых Архангельской области по состоянию на 01.01.2012 г.» (2012 г.)
- «Перечень особо охраняемых природных территорий Архангельской области» (федерального значения: национальные парки и заповедники;

регионального значения: биологические, геологические и ландшафтные заповедники; местного значения: памятники природы);

- «Перечень объектов культурного наследия Архангельской области» (федерального и регионального значения);
- «Реестр автомобильных дорог общего пользования регионального значения на территории Архангельской области» (Архангельскоблавтодор, 2012 г.);
- «Состояние топливно- энергетического комплекса Архангельской области» (2012 г.);
- Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Архангельской области на 2010-2020 гг. (2010 г.);
- Долгосрочная целевая программа «Повышение инвестиционной привлекательности Архангельской области на 2011-2013 гг.» (2010 г.);
- Долгосрочная целевая программа «Развитие внутреннего и въездного туризма в Архангельской области на 2011-2013 гг.» (2010 г.);
- Муниципальная программа муниципального образования «Онежский муниципальный район» "Устойчивое развитие сельских территорий Онежского района (2014 – 2017 годы)".

Работа выполняется в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, других законодательных актов и нормативно-правовых документов РФ и Архангельской области.

Подготовка, согласование и утверждение Генплана МО должны соответствовать положениям статей 24 и 25 ГК РФ и Уставу МО «Нименьгское».

Состав авторского коллектива и ответственных исполнителей

Руководитель темы, главный архитектор проекта (ГАП)	В. В. Богородицкий
Главный инженер проекта (ГИП)	А. В. Бурлаков
Архитектор	Ю. Е. Шевцов
Архитектор	Т. С. Жилкина
Инженер по инженерно-транспортной инфраструктуре	А. В. Бурлаков

Справка главного архитектора проекта

Настоящий проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами Российской Федерации.

Руководитель темы, главный архитектор проекта (ГАП)	В. В. Богородицкий
--	--------------------

1. Общие положения

Муниципальное образование «Нименьгское» административно и территориально входит в состав Онежского муниципального района Архангельской области и располагается в северной его части. Всего в составе поселений района 8 муниципальных образований: (Малошуйское, Онежское, Золотухское, Кодинское, Нименьгское, Покровское, Порожское, Чекуевское).

Площадь территории МО составляет 1176,11 кв. км, что составляет от площади Онежского муниципального района (24,7 тысячи кв. км) – 4,5%.

Население на 01.01.2018 г. составляет 1096 чел. и 4 % от населения района (всего).

Административным центром МО является поселок Нименьга, который представляет собой главный опорный, организующий центр расселения, с населением 586 чел. (53 % от общего населения МО), расположен приблизительно в 35 км от г. Онега (районного центра).

На территории МО расположено 8 **населенных пунктов: п. Нименьга, п. Шаста, ст. Поньга, ст. Нименьга, д. Нименьга, д. Ворзогоры, д. Юдмозеро, ж/д разъезд Шастинский.**

Плотность населения составляет 0,79 чел./кв. км (в районе – 0,72 чел./кв. км).

Из общего количества населения – 1096 чел., население моложе трудоспособного возраста составляет 187 чел., (17 %), в трудоспособном возрасте – 714 (65 %), старше трудоспособного возраста – 195 чел. (18 %).

Соотношение мужчин и женщин составляет, 562 чел. и 534 чел. соответственно, или 51,3 % и 48,7 % (преобладает мужское население).

Национальный состав населения сравнительно однороден. Большая часть приходится на долю русских (около 95 %), помимо этого встречаются и другие национальности.

По территории МО проходят автодороги г. Онега - д.Ворзогоры; п. Малошуйка - п.Нименьга - п.Шаста; направление с п.Шаста на ст. Поньга и направление со ст. Поньга на п.Шаста; п.Нименьга – д.Юдмозеро, а также сезонная автодорога общего пользования местного значения от а/д Онега-Ворзогоры до д. Нименьга.

На расчетный срок реализации генплана (2039 г.) планируется **строительство** новой автомобильной дороги регионального значения сообщением "Малошуйка - Онега", а также провести **реконструкцию и капитальный ремонт** всех существующих автомобильных дорог. На первую очередь (2024 г.) предполагается строительство

полигона твердых бытовых отходов в районе ст. Нименьга (участок 29:13:140301:201), площадью ~2,5 га, участках 29:13:140301:201, 29:13:150501:29 площадью 1262 га, 29:13:140401:2 площадью 2400,9981 га, 29:13:140401:3 площадью 163,9963 га, 29:13:140401:4 площадью 10,0 га - данные земельные участки в настоящее время расположены на землях лесного фонда (планируются к переводу в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения).

Главная **профилирующая отрасль** – лесозаготовительная - ООО «ПЛЮ Онегалес» п.Нименьга.

Из земельного фонда на территории МО можно выделить земли населенных пунктов, земли промышленности, земли сельскохозяйственного назначения и земли лесного фонда.

Застройка МО на данный момент природным (сетевым) газом **не обеспечена**.

Площадь муниципального **жилого фонда** составляет 32185 кв. метров.

Жилищная обеспеченность составляет 47,1 кв. м/чел.

Уровень обеспеченности жилищного фонда инженерной инфраструктурой сравнительно невысокий. Централизованное водоснабжение, водоотведение и теплоснабжение присутствует в п.Нименьга (10,30%; 6,50%; 9,10%) и п.Шаста (100%). В остальных населенных пунктах, за исключением централизованного электроснабжения, инженерные сети отсутствуют.

В п.Нименьга расположено большинство административно-управленческих учреждений МО (в т.ч. Администрация МО «Нименьгское»), АТС, объекты управления ЖКХ, производственные объекты и др.

Объекты культурно-бытового обслуживания населения:

- **образование:** МБОУ «Нименьгская СОШ», МБОУ «Шастинская СОШ" и структурное подразделение ДОУ – п.Нименьга;
- **объекты социального обеспечения:** приют – на 14 человек, Дом ветеранов – на 30 человек (находятся в одном здании, работает 37 чел);
- **здравоохранение:** ФАП в п.Нименьга, п.Шаста, д.Ворзогоры, ст.Поньга;
- **обслуживание:** 4 магазина;

- **культура:** Клубы и Библиотеки в п.Нименьга, п.Шаста.

2. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Нименьгское»

Территориальное планирование является видом градостроительной деятельности, задачей которого является определение «назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях **обеспечения устойчивого развития территорий**, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений» (ст. 9 (п. 1) ГК РФ).

В соответствии с определением, данным в ГК РФ, **устойчивое развитие территорий** – это обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности, ограничение негативного воздействия на окружающую среду, обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов.

Генплан МО «Нименьгское», как документ территориального планирования, являющийся нормативно-правовым актом, разрабатывается с целью обеспечения управления планированием развития территории МО и предназначен для реализации полномочий органов местного самоуправления.

Генплан обеспечивает нормативно-правовые основы территориального развития МО с учётом документов социально-экономического развития на долгосрочную перспективу и является основой для градостроительного зонирования территории – разработки Правил землепользования и застройки.

Основная цель Генплана – разработка долгосрочной стратегии территориального планирования МО на основе принципов устойчивого развития, создания благоприятной среды обитания, достижение баланса экономических, социальных и экологических интересов, учитывая особенности функционирования заполярных территориальных образований.

Задачами территориального планирования МО «Нименьгское» являются:

- комплексная оценка территории в целях обеспечения эффективного использования земельных ресурсов;
- градостроительное обоснование границ административного центра МО – п.Нименьга;
- функциональное зонирование территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях

обеспечения устойчивого развития территории с учётом сложившейся ситуации и перспективных направлений социально-экономического развития;

- развитие транспортной инфраструктуры с целью повышения транспортной доступности муниципального образования и организации удобного транспортного сообщения;
- развитие инженерной инфраструктуры – энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения с целью повышения надёжности инженерных систем, качества предоставляемых услуг, обеспечения потребностей существующих и перспективных потребителей;
- удовлетворение потребностей жителей МО в новом жилищном строительстве с учётом прогнозируемого роста жилищной обеспеченности и в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания с учётом прогнозируемых характеристик социально-экономического развития;
- разработка природоохранных мероприятий, направленных на охрану окружающей среды, улучшение экологической ситуации и благоустройства территории;
- обеспечение развития туризма, формирование сети рекреационных учреждений и объектов физкультурно-оздоровительного назначения на базе комплексного использования природно-рекреационных ресурсов;
- разработка мероприятий по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и защите от них.

2.1 Муниципальные целевые программы

Основная цель муниципальных целевых программ (далее - МЦП) – последовательное повышение уровня и улучшение качества жизни населения МО.

Основными задачами программ являются:

- формирование благоприятного хозяйственного и социального климата, содействие культурному и интеллектуальному развитию населения;
- развитие производственного потенциала;
- стимулирование развития предпринимательской деятельности;
- повышение инвестиционной привлекательности муниципального образования;

- развитие инженерной инфраструктуры;
- содействие развитию жилищного строительства;
- улучшение состояния окружающей среды;
- повышение эффективности использования земельных ресурсов.

К основным МЦП, реализация которых предусмотрена, относятся:

Муниципальные целевые программы, действующие на территории Онежского муниципального района и МО «Нименьгское»

Таблица 2.1/1

№№ ПП	Наименование программы/ подпрограммы
1	Муниципальная целевая программа «Устойчивое развитие сельских территорий Онежского района (2014 – 2017 годы и на период до 2020 года)»
2	Муниципальная целевая программа «Социальная поддержка граждан в Онежском районе (2014 – 2017 годы и на период до 2020 года)»
3	Муниципальная целевая программа "Экономическое развитие в Онежском районе (2014 – 2016 годы и на период до 2020 года)»
4	Муниципальная целевая программа «Обеспечение общественного порядка, профилактика преступности, коррупции, терроризма, экстремизма и незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ в муниципальном образовании «Онежский муниципальный район» (2014 – 2018 годы)»
5	Муниципальная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании «Онежский муниципальный район» (2010 – 2020 годы)»
6	Муниципальная целевая программа «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Онежского района (2014 – 2020 годы)»
7	Муниципальная целевая программа «Развитие местного самоуправления в Онежском районе и поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций (2014-2020 годы)»
8	Муниципальная целевая программа «Развитие транспортной системы Онежского района (2014 – 2020 годы)»

Книга 1. Анализ и оценка современного состояния территории

3. Анализ и оценка современного состояния территории МО «Нименьгское»

3.1. Взаимосвязь стратегических направлений территориального планирования МО с «Объединенными схемами территориального планирования частей Архангельской области»

Положения о территориальном планировании Онежского района, куда структурно, входит территория МО «Нименьгское», базируется на материалах «Схемы территориального планирования Архангельской области» и «Объединенной схемы территориального планирования частей Архангельской области».

В соответствии с этими градостроительными документами определяются основные перспективные направления социально-экономического развития и системы расселения на территории района и МО и формируются мероприятия по территориальному планированию по следующим вопросам:

- функционально-планировочная организация территории;
- земельный фонд;
- жилищное строительство;
- система культурно-бытового и социального обслуживания;
- транспортная инфраструктура;
- инженерная инфраструктура;
- оценка экологической ситуации;
- отходы производства и санитарная очистка территории;
- основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечение пожарной безопасности.

Онежский район обладает (среди 19 сельских районов области) средним инвестиционным потенциалом. Инвестиционные потенциалы района развиваются в следующих направлениях:

- по развитию сельского хозяйства, рыболовства и рыбоводства, пищевой промышленности;
- по развитию строительного комплекса;
- по развитию машиностроительного комплекса;
- по развитию лесопромышленного комплекса.

Проектные решения в схемах территориального планирования Архангельской области и Онежского района отражают следующие перспективы социально-экономического развития, системы расселения и мероприятия по территориальному планированию Онежского района в целом и МО «Нименьгское», в частности, на основе Долгосрочных целевых программ (ДЦП) и Инвестиционных паспортов (ИП) Архангельской области:

- **расселение** будет развиваться вдоль существующего и перспективного транспортного коридора;
- **п.Нименьга в системе расселения** района определяется как хозяйственный центр (лесопромышленный комплекс) местного значения по деревообработке и создания системы социального и культурно-бытового обслуживания населения района;
- **население** прогнозируется:
 - население планируется к **сохранению** на современном уровне;
- при оценке современного **жилищного фонда района** в 885,9 тыс. м² и жилищной обеспеченности в 26,1 кв. м/чел., прогнозируется (до 2035 г.) увеличение жилищной обеспеченности на 8,0 кв. чел. и объем нового жилищного строительства в 174,6 тыс. м² (ориентировочно, около 8,0 тыс. м² ежегодно), **жилищный фонд МО "Нименьгское"** также планируется к увеличению;
- на территории МО в соответствии с ДЦП и ИП Архангельской области **планируется реконструкция следующих объектов:**
 - реконструкция всех объектов образования, культуры и здравоохранения;
- в вопросах развития **транспортной и инженерной инфраструктуры** предусматриваются:

- **строительство** новой дороги регионального значения "Малошуйка - Онега;
- **строительство дорог в п.Нименьга, п.Шаста, д.Ворзогоры, ст.Поньга;**
- **реконструкция и ремонт** автодорог местного значения;
- обеспечение всех населенных пунктов **подъездами** с твердым покрытием;
- реконструкция и строительство канализационных **очистных сооружений** в п.Нименьга, п.Шаста, д.Ворзогоры и ст.Поньга;
- развитие **социальных учреждений обслуживания населения** предусматривает:
 - развитие физкультуры и спорта в МО;
 - строительство полигона твердых бытовых отходов в районе ст. Нименьга (участок 29:13:140301:201), площадью ~2,5 га.
- **рекреация и туризм:** в качестве перспективы рассматривается создание комплексного маршрута сельского, культурно-познавательного и активного туризма с опорными точками на туристических маршрутах развитием в них территориальные зоны, с развитием в них туристской инфраструктуры и системы гостевых домов и мини-гостиниц, туристских деревень.

3.2. Анализ и оценка природно-ресурсного потенциала

Климат

По климату территория поселения приравнена к районам Крайнего Севера. В целом климат Онежского района характеризуется среднегодовой температурой воздуха $+0,8^{\circ}\text{C}$ и холодной продолжительной зимой, которая длится около 165-170 дней. Устойчивый снежный покров устанавливается в первой декаде ноября. Снег сходит в среднем в конце апреля - начале мая. Таяние, как правило, дружное, часто при ярком солнце и ветре. Лето короткое, прохладное, дождливое. Территория района находится в зоне избыточного увлажнения. Среднегодовое количество осадков составляет около 600 мм, при этом основное количество осадков приходится на тёплый период года.

Главными климатообразующими факторами являются:

- близость частично незамерзающего Белого моря, которое оказывает сглаживающее

влияние на климат, смягчая зимние заморозки и понижая летние температуры;

- близость Северного Ледовитого океана. Большие площади, покрытые круглогодично льдами, негативно влияют на испарение, делая тем самым арктические воздушные массы сухими;

- циркуляция атмосферы. Частая смена воздушных масс, приносящих с Атлантики циклоны, а с Арктики антициклоны, делает погоду района неустойчивой в течение всего года;

- количество солнечной радиации. В зимний период, с наступлением «полярной ночи», количество солнечной радиации минимально, а в летний период солнце практически не заходит за горизонт и, как следствие, количество солнечной радиации резко возрастает.

Северная и южная части района значительно отличаются по некоторым климатическим показателям.

Климат приморской части района субарктический морской. Онежский залив, защищенный от северных и северо-восточных ветров, отличается значительным количеством теплых и ясных дней. Контраст состояния погоды в этом заливе, по сравнению с другими частями Белого моря, настолько велик, что, как утверждает старая Лопья Белого моря, при входе только в его устье чувствуется более высокая температура. Такой климат позволял поморам в районе устья р.Онеги выращивать картофель, а на Кондострове и Кийострове разводить и более теплолюбивые овощи.

Для климата Онежского полуострова характерны частая смена воздушных масс, а также перемещение воздушных фронтов и связанных с ними циклонов, что вызывает неустойчивость погоды. Температура воздуха может колебаться от минус 45°С – зимой, до +34°С - в летнее время. Влажность воздуха изменяется от 55% - летом до 80% и более - в зимний период. Летне-осенние циклоны (летом их насчитывается 8-12, осенью - до 25) приносят дождь и прохладную погоду. В дождливый сезон суммарное количество осадков может достигать более 80 мм за 12 часов. С прохождением зимне-весенних циклонов (всего их до 40) связана пасмурная, но теплая погода, нередко оттепели. Наименее облачные месяцы в году - май-июль, когда вероятность пасмурного неба менее 60%. В январе она достигает 75% .

Из-за неравномерного нагрева суши и моря в холодный период дуют ветры южной четверти горизонта, а в теплый - более влажные, северо-западные. Летом юго-восточный ветер приносит непогоду. Характерны сильные ветры (в т.ч. смерчи и шквалы), при порывах скорость ветра может достигать 30 м/сек.

Регулярные метеорологические наблюдения проводятся на метеостанции г.Онега

(табл. 2.1, 2.2). По среднегодовым данным среднегодовая температура в г.Онега составляет +1,3°C. Переход от отрицательных температур к положительным и обратно происходит в середине апреля и конце октября. Первые заморозки могут наблюдаться с середины сентября, а последние - в конце мая. Продолжительность безморозного периода 106 дней. Самый холодный месяц – январь (среднемесячная температура -12°C), а самый тёплый – июль (среднемесячная температура +15,9°C). Абсолютный минимум температур -46°C, абсолютный максимум +33°C.

Таблица 2.1.

Среднемесячная и годовая температура воздуха на метеостанции г.Онега

Месяцы												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	1,3
-12,0	-11,6	-7,2	0,1	6,4	12,7	15,9	13,9	8,4	1,9	-3,6	9,0	

Таблица 2.2.

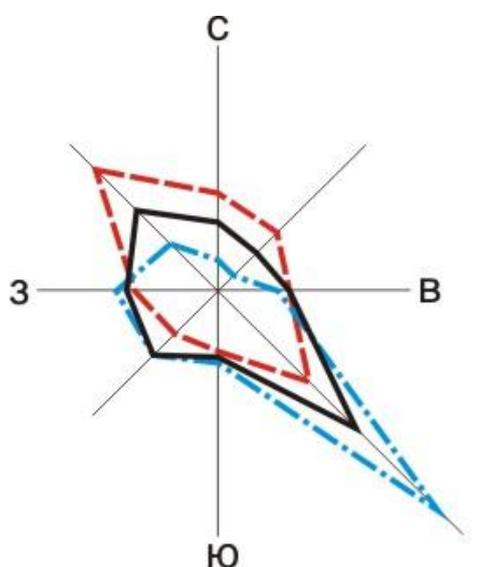
Количество осадков по многолетним наблюдениям на метеостанции г.Онега (мм)

Месяцы												Холодный период	Тёплый период	Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII			
31	26	22	24	40	52	58	58	71	56	44	37	160	369	529

Преобладающими по направлению ветрами в течении года являются юго-восточные, повторяемость которых составляет более 25%.

Наибольшая повторяемость юго-восточных ветров наблюдается в зимний период (до 40%). Летом, наряду с юго-восточными ветрами, велика повторяемость северо-западных ветров.

Сильные ветры являются достаточно редким явлением - не более 7 дней в году. Максимальная их повторяемость отмечается в осенний период, минимальная – весной. Количество дней со штилем – 8.



- - - - - теплый период года
 - - - - - холодный период года
 ————— год

Часто отмечаются туманы – до 28 дней в году, из них 17 - в холодное время года.

По строительно-климатическому районирования РФ (СНиП 23-01-99 «Строительная климатология») большая часть территории Онежского муниципального района располагается в климатическом районе II-B. Крайняя северная часть рассматриваемой территории – Онежский берег Онежского полуострова к северо-западу от залива

Ухта – в климатическом районе П-А.

При расчетах систем отопления и вентиляции в населенных пунктах Онежского района СНиП рекомендовано учитывать следующие климатические характеристики:

Климатические параметры холодного периода года:

- температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 - -38°C ;
- температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 - -36°C ;
- температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 - -35°C ;
- температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - -31°C ;
- температура воздуха обеспеченностью 0,94 - -17°C ;
- абсолютная минимальная температура воздуха – -43°C ;
- средняя суточная температура воздуха наиболее холодного месяца - $-7,3^{\circ}\text{C}$;
- продолжительность и ср. температура воздуха периода со ср. суточной температурой воздуха $\leq 0^{\circ}\text{C}$ – 170 суток, ср. температура - $-7,5^{\circ}\text{C}$;
- продолжительность и ср. температура воздуха периода со ср. суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$ (отопительный период) – 248 суток, ср. температура - $-3,9^{\circ}\text{C}$;
- продолжительность и ср. температура воздуха периода со ср. суточной температурой воздуха $\leq 10^{\circ}\text{C}$ – 269 суток, ср. температура - $-3,0^{\circ}\text{C}$;
- ср. месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца – 85%;
- количество осадков за ноябрь-март – 200 мм;
- преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – юго-восточное;
- ср. скорость ветра за период со ср. суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$ – 3,4 м/с.

Климатические параметры теплого периода года:

- барометрическое давление – 1010 мм рт.ст.;
- температура воздуха обеспеченностью 0,95 - $+19,7^{\circ}\text{C}$;
- температура воздуха обеспеченностью 0,99 - $+24,5^{\circ}\text{C}$;
- ср. максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца - $+21,2^{\circ}\text{C}$;
- абсолютная максимальная температура воздуха - $+36^{\circ}\text{C}$;
- ср. суточная амплитуда температур воздуха наиболее теплого месяца – 10,1;
- ср. месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца – 71%;
- количество осадков за апрель-октябрь – 408 мм;
- суточный максимум осадков – 72 мм;
- преобладающее направление ветра за июнь-август – северо-западное;
- максимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль – 2,7 м/с.

Глубина промерзания грунтов не превышает 60 см при нормальном снежном покрове и достигает 140 см в малоснежные зимы на открытых участках. В целом климатические условия на территории поселения благоприятны для жилищного строительства и для развития сельского хозяйства, рекреации и туризма.

Рельеф

По характеру рельефа территория района представляет собой волнистую равнину, осложненную низкими грядовыми возвышенностями и переходящую к Онежскому заливу в приморскую низменность. Северо-восточный берег Онежского залива называется Онежским берегом; юго-западный берег залива, от устья реки Онега до порта Кемь, - Поморским берегом (в границах Онежского района располагается южная часть Поморского берега). Побережье Онежского залива покрыто густым лесом, подходящим местами вплотную к береговой черте.

Северо-восточная граница района (на Онежском п-ове) проходит по Онежской гряде (абс. высотные отметки 150-200 м, максимальная – 202 м), представляющей собой цепь камовых песчано-глинистых холмов с замкнутыми озерными котловинами (оз.Мяндозеро, оз.Важмозеро, оз.Солозеро). Эта территория характеризуется холмисто-моренным, холмисто-грядовым ледниковым рельефом. Юго-западный склон Онежской гряды спускаются к берегу террасами. Ширина первой лесистой террасы 5-9 км. Ширина второй, прибрежной, террасы 2,5-3.5 км, она также покрыта лесом. Эта терраса, местами размытая реками и ручьями, оканчивается обрывом. Берег Онежского залива, между мысом Чесменский (крайняя северная часть рассматриваемой территории) и устьем реки Онега окаймлен отмелью шириной до 15 км с глубинами менее 10 м.

Южный (Поморский) берег залива почти на всем протяжении низменный и каменистый. Он представляет собой сочетание террасированных болотистых равнин с выходами кристаллических пород и моренными нагромождениями. Покрытые лесом возвышенности находятся в 2-3,5 км от берега. К берегу местами подступают отдельные невысокие горы (Ворзогоры – выс. отм. 45 м, Важенгора – выс. отм. 72 м). Мысы, образованные склонами этих гор, возвышенны и круто обрываются к урезу воды в заливе.

Характерной особенностью Поморского берега является наличие около него многочисленных островков, скал и банок, вследствие чего прибрежная зона имеет типично шхерный характер. Кромка шхер местами удалена от материкового берега на расстояние до 35 км. Наиболее крупные из островов на акватории Онежского района – Хедостров (421 га) и остров Кий (70 га), состоящий из двух частей, соединенных между собой узким низменным перешейком. В северо-западной и юго-восточной частях острова

Кий возвышаются гранитные скалы высотой до 27 м, В южной части острова находится церковь Крестного монастыря, которая возвышается над сосновым лесом. Вблизи острова Кий имеется несколько небольших гранитных островков, лишенных растительности. Вообще мелкие острова шхер преимущественно лишены растительности и иногда покрыты лишь слоем торфа, крупные острова в большинстве поросли лесом.

Берега Онежского залива, особенно южный, изрезаны множеством губ и бухт, большинство бухт мелководны. Наиболее крупным заливом Онежского берега является губа Ухта. Низменные песчаные берега этой губы покрыты травой, а местами - хвойным лесом. В вершину губы впадает река Ухта. По Поморскому берегу наиболее крупной бухтой является губа Нименьга, В губу Нименьга впадают реки Нименьга, Малошуйка и Кушерека, а также множество ручьев. Берега губы окаймлены отмелью шириной 2-3,5 км. Глубины в губе составляют не более 7-8 м, грунт дна - ил и песок. Берега губы Нименьга низменны, покрыты мхом, травой и кустарником. Далее в глубь материка местность повышается. в 4 км от берега растет высокий хвойный лес.

В кутовую часть Онежского залива впадает главная водная артерия района – река Онега. Оба берега в устье реки низменные. В 4,5 км выше устьевого мыса Пихнемский правый берег начинает постепенно повышаться, и в 5-7 км от устья в районе порта Онега он образован песчано-глинистыми обрывами. Крутизна левого берега реки постепенно увеличивается по мере продвижения вверх по реке от широкой низменности в районе мыса Пильский.

В юго-западной части Онежского района выделяется кряж Ветренный пояс с абсолютными отметками 200-300 м (максимальная высотная отметка 345 м – гора Олонгора). Он уступом возвышается над приморской равниной Поморского берега и представляет собой невысокую горную цепь с отдельными скалистыми останцами, протягивающуюся с юго-востока на северо-запад более чем на 200 км. Северо-восточные склоны Ветреного Пояса круты и разрезаны руслами коротких, бурных рек Малошуйки, Нименги, Кушереки, Игиши, Порсы. Более многоводные реки: Кожа и Нюхча, прорезают Пояс. Они вытекают из озер юго-западного склона этой горной гряды, который в целом значительно положе. На юго-востоке грядовая возвышенность Ветреного Пояса выхолаживается лишь у Бирючевских порогов реки Онеги (за пределами рассматриваемой территории).

Гряда горного кряжа Ветренный Пояс является выступом древнего архейского фундамента – восточной части Балтийского кристаллического щита, покрытым тонким фрагментированным чехлом конечно-моренных образований (конечно-моренные гряды, моренные холмы, скопления эрратических валунов).

К юго-западу от горной гряды Ветреный Пояс за границы Онежского района простирается Озерное Прионежье – заболоченная равнина с абс. отметками поверхности 180-200 м и множеством мелких озер.

Ландшафты территории Онежского района весьма разнообразны.

Рельеф Онежского полуострова образует несколько типов северного ландшафта: прибрежную низменность - лайду, береговой уступ из старых дюн с глубокими речными врезами и пояс моренных гряд.

Поморский берег Онежского залива характеризуется приморским шхерным ландшафтом с множеством скалистых островов и береговых бухт.

Кряж Ветреный Пояс отличается низкогорным ландшафтом с наложенными ледниковыми формами – моренными грядами и холмами, эрратическими валунами.

Озерное Прионежье, простирающееся к юго-западу от Ветреного Пояса, представляет собой обширные водно-болотные угодья.

Восточная часть района охватывает широкую низменную долину нижнего течения р.Онега с пойменными лугами и низкими лесистыми берегами.

По характеру растительности Онежский район входит в подзону северной тайги с преобладанием хвойных лесов и заболоченных ельников. Почвенный покров района - различные подзолы. Самая распространенная порода лесов - ель. Почти все побережье Онежского залива покрыто густым лесом, который часто подступает вплотную к береговой черте. По береговому уступу Онежского берега встречаются сосновые боры, березовые рощи и отдельные лиственницы. В подлеске лиственных пород - черная и красная смородина, морошка, брусника, клюква, черника. На отдаленных от берега участках распространены болотные массивы. По речным долинам в условиях лучшего дренажа растут густые холмовые ельники.

Кряж Ветреный Пояс и его окрестности покрыты глухой тайгой. Ближе к Онежской губе она представлена заболоченными еловыми лесами. Далее к берегу среди мхов поднимаются сосновые боры на песчаных моренных грядах.

Второе место по площади после лесов на Ветреном Поясе занимают болота верхового и переходного типов. Обширные водораздельные болота сформированы прямо на твердых кристаллических породах. На склонах бассейна р.Илексы и в обрамлениях озерных котловин преобладают болота на рыхлых наносах. Заболоченность территории составляет около 30 %.

Геологическое строение

В геологическом строении территории района принимают участие горные породы различного возраста и состава.

Древние архей-нижнепротерозойские породы Балтийского щита (гнейсы, граниты, амфиболиты, сланцы, кварциты) метаморфизованы, интенсивно дислоцированы, в их пределах широко проявлены разрывные тектонические нарушения.

Архейская группа. Архейские образования выходят на дневную поверхность в западной и южной частях территории Онежского района в пределах юго-восточной части Балтийского щита. В пределах щита и его склонов они прослеживаются в составе трех крупных тектонических структур: Беломорского блока, Водлозерского поднятия и разделяющего их грабен-синклинория Ветреного Пояса. Породы беломорской серии представлены биотитовыми, эпидот-биотитовыми гнейсами с прослоями и линзами гранат-биотитовых и амфиболовых гнейсов и амфиболитов, кварцевыми амфиболитами, пироксеновыми сланцами. С породами беломорской серии связаны месторождения строительного камня: Покровское, Золотуха.

В пределах грабен-синклинория Ветреного Пояса и Водлозерского поднятия развиты терригенные образования с высокой насыщенностью гранитоидным материалом и наличием зон золотосодержащего серноколчеданного оруденения в вулканогенно-осадочных отложениях. (Нименьгская лицензированная площадь – ЗАО «Онегазолото» и две лицензированные площади «Ветренный Пояс» – ЗАО «Севзапкристалл»).

Протерозойская группа. Породы протерозойского возраста установлены: в восточной части Балтийского щита, Они представлены базальтами (порфиритами), конгломератами, кварцитами, сланцами, песчаниками, аргиллитами, алевролитами, гнейсами, интрузиями основных пород. В границах Онежского района эти образования распространены к северу и северо-востоку от р.Онега, перекрыты моренными ледниковыми отложениями и не выходят на поверхность.

Квартер. В составе четвертичных отложений выделены осадки нижнего, среднего, верхнего отделов и современные отложения.

Нижнечетвертичные отложения вскрыты только скважинами во впадинах дочетвертичного рельефа рек Онеги.

Среднечетвертичные отложения. К ним относятся песчано-глинистые осадки среднерусского надгоризонта, тихвинского, днепровского и одинцовского горизонтов.

Осадки этих горизонтов вскрыты скважинами, а также встречаются в обнажениях рек Онеги и на побережье Онежского полуострова.

Верхнечетвертичные отложения валдайского надгоризонта покрывают большую часть территории и представлены преимущественно ледниковыми, озерно-ледниковыми суглинками и глинами, песками с песчано-гравийным и валунным материалом.

Верхнечетвертичные отложения являются основной сырьевой базой суглинков и глин для производства кирпича, песчано-гравийной смеси и песков для силикатного производства.

Современные отложения развиты, в основном, на побережье моря и по долинам рек и представлены морскими, аллювиальными, озерными песками, галечниками, супесями, суглинками и глинами и болотными отложениями. Элювиально-делювиальные отложения имеют ограниченное распространение в районе кряжа Ветреный Пояс.

Верхняя морена (валунные суглинки) и отложения приледниковых озер и потоков (глины, пески, галечники, торфы) обычно прикрыты сверху слоем покровных безвалунных суглинков, имеющих мощность 2-4 м, и почти повсеместно являющихся материнской породой для почв.

Значительную площадь покрывают болотные отложения, с которыми связаны значительные запасы торфа.

С современными отложениями связано значительное количество месторождений песчано-гравийной смеси, песков строительных, суглинков и глин для производства кирпича.

Инженерно-геологическая оценка территории

Инженерно-геологические условия территории Онежского района определяются равнинным и слабоволнистым характером местности, развитием на преобладающей части территории поверхностных песчано-глинистых ледниковых отложений или песчано-глинистых осадков последних морских трансгрессий, различной, по большей части - невыдержанной, их мощности. Только на горной гряде кряжа Ветреный Пояс глубина залегания скальных дочетвертичных пород уменьшается до 3 метров и менее.

Существенным фактором, осложняющим инженерно-строительные характеристики грунтов, является близкое к поверхности залегание уровня грунтовых вод (0-2 м), вызванное особенностями климата района (избыточное увлажнение) и литологическим составом слабопроницаемых покровных отложений. Уровень грунтовых вод превышает глубину 2 м только на возвышенных участках местности, хорошо дренированных глубокими врезами мелких рек и ручьев, и на надпойменных речных террасах крупных

рек. Озерно-ледниковая равнина, располагающаяся к юго-западу от гряды Ветреного Пояса, а также приморская низменность характеризуются приповерхностным залеганием грунтовых вод (менее 2 м) и в значительной степени заболочены.

- В целом, согласно СП 11-105-97, территория района по сложности инженерно-геологических условий может быть отнесена к I (простые) и II (средней сложности) категориям.

Приморская низменность и в том числе дельты рек выполнены полностью слабыми грунтами, мощность которых колеблется от нескольких метров до 10 м. Освоение территории с наличием слабых грунтов в активной зоне под фундаментами вызывает необходимость усиления несущих конструкций при строительстве капитальных зданий или применения свайных оснований. На ленточных глинах строительство возможно при условии сохранения естественной структуры грунта или применения свайных фундаментов.

Поверхность грунтовых вод на низменных плоских и слабоволнистых равнинах в сглаженном виде повторяет очертания пологоволнистого рельефа и местами, во впадинах между холмами и грядами, смыкается с болотными водами. Освоение этих территорий возможно при условии понижения уровня грунтовых вод, которое осложняется низкой фильтрационной способностью грунтов.

Еще одним фактором, осложняющим освоение равнинных территорий, является их значительная заболоченность. Болота наиболее распространены на побережье Белого моря и в районе Озерного Прионежья, к ЮЗ от гряды Ветреный Пояс. На заболоченных территориях мощность торфа колеблется от десятых долей метра до 2 м. На болотных массивах мощность торфа, как правило, составляет 3-6 м, местами достигает 8-10 м. Торф подстилается обычно слабыми грунтами. Большинство болот – торфяные месторождения, которые могут быть освоены только после отработки. Строительные условия здесь очень сложные, даже трубопроводные коммуникации приходится устанавливать на свайные опоры.

Разнообразие факторов определяющих особенности строения приповерхностного слоя и его неоднородность в большинстве случаев потребует дополнительного изучения геологического разреза и гидрогеологических условий в пределах предполагаемой сферы взаимодействия проектируемых объектов соответствующего назначения с геологической средой.

Опасные экзогенные физико-геологические процессы

Район расположения МО «Онежский муниципальный район» не сейсмичен, землетрясения исключены, вероятность проявления карстовых процессов ничтожно мала,

проявления оползней, селей, лавин не отмечены. К опасным физико-геологическим процессам на рассматриваемой территории относятся:

- разрушение берега р. Онеги, сложенного неустойчивыми иловатыми супесями и песками;
- затопление отдельных участков поймы р. Онега паводками;
- процессы заболачивания;
- морская аккумуляция.

Весенними паводками затапливается д. Нименьга. Процессы подтопления и заболачивания вызываются общим высоким уровнем грунтовых вод территории, динамикой поверхностных вод и верховодки, характером разреза рыхлых отложений, включающим слабопроницаемые глинистые отложения. Интенсивность и длительность процессов подтопления, а также возможности их предотвращения определяется геоморфологическим положением отдельных участков. Заболачивание широко проявляется в виде заболоченных лесов, лугов, болот, болотно-торфяных массивов.

Морская абразия и аккумуляция По берегам Онежского залива Белого моря морская абразия развита слабо. Морская аккумуляция проявляется на отмелях берегах, окаймляющих возвышающиеся участки суши. При этом образуются обширные мелководья, и происходит заболачивание береговой линии. Аккумуляция широко развита на побережье Онежского полуострова, на взморье Поморского берега. Основным негативным последствием морской аккумуляции является обмеление судоходных фарватеров, что ухудшает транспортные условия водных путей.

Гидрогеология

Гидрогеологические условия территории района и сопредельных территорий характеризуются распространением подземных вод в четвертичных ледниковых отложениях и в четвертичных аллювиальных и морских осадках.

Поверхность подземных вод песчано-глинистых ледниковых отложений в сглаженном виде повторяет очертания рельефа и местами - на низменных плоских и слабоволнистых равнинах, во впадинах между холмами и грядами, смыкается с болотными водами. Уровень вод этого горизонта на плоских междуречьях составляет 1-3 м иногда (в водообильные годы) - менее 1 м, вблизи мест разгрузки (у бортов долин и котловин) – до 5 м, на вершинах камовых холмов и гряд уровень вод ледниковых отложений лежит на глубине 10-15 м и более. Подземные водоразделы, как правило, совпадают с поверхностными. Питание осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, сток направлен к местам разгрузки - к глубоко врезанным речным

долинам и озерным котловинам. Воды этого горизонта используются посредством колодцев в деревнях района, но их качество, как правило, не отвечает санитарным нормам из-за незащищенности от поверхностного загрязнения.

Водоносный горизонт четвертичных ледниковых отложений эксплуатируется для централизованного водоснабжения г.Онега. Флювиогляциальный валдайский водоносный горизонт мощностью 6-9 м представлен песками с валунно-гравийно-галечным материалом, перекрывается морскими слабопроницаемыми песками. Горизонт вмещает безнапорные воды, уровень которых до эксплуатации располагался на глубинах 2,5-4,0 м. Дебиты эксплуатационных скважин составляют 0,5-0,8 тыс. м³/сут. при понижении уровня 4,5-5,0 м.

Подземные воды пресные с минерализацией 0,1-0,2 г/дм³, по химическому составу сульфатно-гидрокарбонатные магниевые-кальциевые и хлоридно-гидрокарбонатные кальциевые-натриевые с общей жесткостью до 2,02 мг-экв/дм³, рН = 7,2-7,5.

Водные ресурсы

Большой объем атмосферных осадков и связанный с ним положительный водный баланс (превышение атмосферных осадков над испарением), а также относительно однородные природные условия обусловили формирование на территории Онежского района густой и относительно равномерной гидрографической сети.

Большинство рек и водоёмов относятся к бассейну Белого моря и впадают в его залив – Онежскую губу.

Онежский залив шириной 50-70 км омывает территорию района с севера и северо-запада. Глубины в большей части Онежского залива составляют менее 50 м. В средней части залива имеются обширные районы с глубинами менее 20 м. Северо-восточный берег Онежского залива приглуб, а южный берег окаймлен отмелью с глубинами менее 20 м и шириной до 35 км. Рельеф скалистого дна на этой отмели неровный, поднимается над водой многочисленными островами. На акватории залива, особенно в его южной части, часто встречаются и большие острова, поросшие лесом, и множество каменистых, безлесных, покрытых мхом и карликовой березой мелких луд различной величины. Между островами отмечается большое количество скал-корг, банок (мелей).

Северная часть залива, не замерзают, а покрываются дрейфующим торосистым льдом, образующим нагромождения на отмелях и банках. Льдом покрывается только кутовая часть залива к востоку от линии, соединяющей губу Ухта с губой Нименьга. Но и здесь очень часто зимой при северо-западных сильных ветрах лед взламывается, а при южных ветрах - выносятся на мели.

В Онежский залив впадает много рек, наибольшая из них - река Онега. Большинство рек несудоходны; только некоторые из них доступны для плавания судов с малой осадкой, да и то лишь в пределах устья. Перед устьями рек лежат осыхающие бары, иногда весьма обширные.

Река Онега является важнейшей водной артерией района. Общая длина реки составляет 416 км, площадь бассейна – 56 900 км². Годовой объем стока – 15.9 км³. Средний многолетний расход воды – 505 м³/с.

Река берёт начало из озера Лача (за пределами Онежского района). В границах рассматриваемой территории находится участок нижнего течения длиной около 200 км.

В 75 км от устья река разделяется на Большую Онегу и Малую Онегу, которые затем вновь сливаются. Возле города Онега река впадает в Онежскую губу Белого моря. Дельты у Онеги нет, приливно-отливные течения Белого моря не дали ей сформироваться сразу же размывая наносы, которые выносит река. Перед устьем реки Онега лежит обширный, местами осыхающий бар - отмель с глубинами менее 5 м. В полную воду суда с осадкой до 6,0 м могут подняться по реке до лесозавода № 32-33, а с осадкой до 4,7 м - до городского рейда г.Онега.

На всем своем протяжении по территории Онежского района река течёт по равнине, местами образуя широкие плёсы (до 450 м), местами сужаясь до 40 м. На равнинных участках скорость течения составляет 0,3-0,8 м/с, в узких местах наблюдаются пороги.

Реки, расположенные на территории МО "Нименьгское"

Таблица 3.2/1

Наименование реки	Ширина водоохранной зоны	Ширина нерестоохранной полосы
р. Нименьга	200	1000
р. Ухта	100	
р. Тапшеньга	100	
р. Рочева	100	
р. Поньга	100	
руч. Чернецкий	50	
руч. Розливной	50	

Озера, расположенные на территории МО "Нименьгское"

Таблица 3.2/2

Наименование реки	Ширина водоохранной зоны
Кедозеро	100
Палозеро	100
Канозеро	100
Верх.Поньгозеро	100
Нижн. Поньгозеро	100
Бол.Ухтинское	100
Нижнеухтинское	100
Понгосово	100
Пурнозеро	100
Пашозеро	100
Соркозеро	100
Узкозагорное	100

Гидрографическая сеть на территории поселения является потенциальной составляющей для развития экологического и спортивного (водного) туризма.

Лесные ресурсы

По лесорастительному районированию европейской части России, территория Онежского муниципального района относится к северо-таежному лесному району таежной лесорастительной зоны европейской части РФ («Перечень лесных районов РФ» Приказ МПР от 28.03.2007 № 68). Для северо-таежного района европейской части тайги характерно выраженное преобладание хвойных лесов из ели и сосны.

Основной лесообразующей породой является ель, на долю которой приходится 46,4% покрытой лесом площади района. Средняя продуктивность еловых насаждений невысокая и характеризуется бонитетом IV,9, средний возраст - 150 лет, На долю сосновых насаждений приходится 37,1% покрытой лесом площади. Средний возраст сосновых насаждений 126 лет, средний бонитет IV,9. Насаждения мягколиственных пород занимают 16,5% лесопокрытой площади. Представлены они в основном березняками, удельный вес которых в общей площади насаждений составляет 16,0%. Средний возраст березовых насаждений 39 лет, бонитет III,9. В претерпевших антропогенное воздействие лесах преобладают мягколиственные породы, под пологом которых медленно развивается ель, со временем способная занять главенствующее положение.

Облесенность территории составляет около 65 %. Леса занимают основную часть земель Онежского муниципального района и находятся в ведении Онежского лесничества - 85,2%, и Водлозерского национального парка - 14,8 %.

Онежское лесничество - территориальный орган департамента лесного комплекса Архангельской области. Общая площадь, контролируемая Онежским лесничеством, составляет 1957062 га. Протяженность территории лесничества с севера на юг - 180 км, с запада на восток - 190 км. В состав Онежского лесничества на территории Нименьгского МО входят Нименьгское участковое лесничество Участок Нименьгское; Онежское сельское участковое лесничество Участок к-з Мулина; Онежское участковое лесничество Участок Онежское; Малошуйское участковое лесничество Участок Малошуйское;

В общую площадь земель лесного фонда (1957062 га) входят лесные и нелесные земли. К лесным землям (67,2%) относятся земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые – предназначенные для лесовосстановления (вырубки, гари, погибшие древостои и пустыри), несомкнувшиеся лесные культуры и лесные питомники. Нелесные земли (32.8%) представлены, в основном, болотами.

Выводы:

по лесорастительному районированию территории лесничества входит в таёжную лесорастительную зону и относится к северо-таежному району европейской части Российской Федерации;

основным видом использования лесных ресурсов является заготовка древесины;

объемы пищевых лесных ресурсов (ягоды, грибы, берёзовый сок) очень велики.

возможна также заготовка и переработка лекарственного сырья;

использования лесов для осуществления рекреационной деятельности в настоящее время нет, хотя ресурсы значительны и могут являться основой для организованного отдыха;

в целом лесные ресурсы весьма велики и могут служить базой для развития соответствующих видов деятельности.

Месторождения полезных ископаемых

На территории Онежского района разведаны запасы строительного камня, глин, песков строительных и песчано-гравийных смесей. Район занимает первое место среди районов области по запасам строительного камня - 69612,1 тыс.м³ и второе место (после Приморского) по запасам кирпичных глин – 20184,3 тыс.м³ (данные ООО Институт Территориального Планирования «Град»).

Месторождения песков строительных и песчано-гравийной смеси разрабатываются строительными и ремонтно-дорожными предприятиями по мере необходимости в сырье. Геологические условия района позволяют организовать добычу необходимого сырья в непосредственной близости от существующих транспортных коммуникаций. Запасы сырья, по предварительным оценкам, существенно превышают потребность в нем.

На территории МО "Нименьгское" расположены следующие месторождения песков строительных:

- № 1 в 2,3 км к С от ж/д ст. Поньга, кв. 25 Нименьгского л-ва - 45,8 тыс. м³;
- Нименьга в 1,5 км к ЮВ от ж/д ст.Нименьга 307,5 4318,3 61,56 тыс. м³ ООО «Севстройинвест».

Животный мир

На территории Онежского района к объектам охоты относятся 21 вид зверей и 48 видов птиц. Наиболее привлекательные и приемлемые для условий рассматриваемой территории виды охотничьих животных: лось, кабан, волк, медведь, рысь, лисица, заяц-беляк, глухарь, тетерев, рябчик, вальдшнеп, бекас, гуси, утки.

Видовой состав и распространение охотничьих млекопитающих и птиц представлены в таблицах 2.17, 2.18.

Таблица 2.17.

Видовой состав и распространение охотничьих млекопитающих

+ редкий вид;

++ обычный вид

№ п/п Название вида животных Ареалы распространения Статус

Отряд - насекомоядные

1 Обыкновенный крот лесные уголья +

Отряд - хищные

2 Енотовидная собака лесные уголья ++

3 Барсук лесные уголья ++

4 Волк повсеместно ++

5	Лисица	повсеместно	++	
6	Бурый медведь	повсеместно	+	
7	Росомаха	лесные угодья	++	
8	Лесная куница	лесные угодья	++	
9	Ласка	повсеместно	++	
10	Горностай	повсеместно	++	
11	Норка европейская	водоемы	+	
12	Норка американская	водоемы	++	
13	Выдра	водоемы	++	
14	Рысь	лесные угодья	+	
Отряд - парнокопытные				
15	Лось	лесные угодья	++	
16	Дикий северный олень	лесные угодья	+	
Отряд - зайцеобразные				
17	Заяц-беляк	лесные угодья	++	
Отряд - грызуны				
18	Летяга	лесные угодья	+	
19	Обыкновенная белка	лесные угодья	++	
20	Ондатра	водоемы	++	
21	Бобр	водоемы	++	

На рассматриваемой территории достаточно высокопродуктивных водных угодий, включающих обширную прибрежную зону Онежского залива Белого моря с многочисленными островами, которые используют водоплавающие птицы, как для устройства гнезд, так и для отдыха во время сезонных миграций.

Условия обитания боровой дичи на территории также удовлетворительные, для боровых птиц достаточно естественных порхалищ и галечников, кроме того, в качестве порхалищ птицами используются лесовозные дороги, пересекающие лесные массивы во всех направлениях.

Таблица 2.18.

Видовой состав и распространение охотничьих птиц

+++ вид многочисленен, встречается во всех пригодных биотопах;

++ вид довольно обычен, но встречается не во всех подходящих местообитаниях;

+ вид редок, единичные встречи.

№ п/п	Название вида птиц	Гнездование	Зимовка	Пролет
-------	--------------------	-------------	---------	--------

1	Краснозобая гагара	++	-	++	
2	Чернозобая гагара	++	-	++	
3	Гуменник	+++	-	+++	
4	Канадская казарка	+	-	+	
5	Белощекая казарка	+	-	+	
6	Черная казарка	+++	-	+++	
7	Кряква	+++	+	++	
8	Чирок свистунок	+++	+	++	
9	Серая утка	+	-	-	
10	Связь	+++	-	++	
11	Шилохвость	++	-	++	
12	Чирок-трескунок	++	-	+	
13	Широконоска	+	-	+	
14	Красноголовый нырок		++	-	+
15	Хохлатая чернеть	+++	-	++	
16	Морская чернеть	++	-	++	
17	Турпан	++	-	++	
18	Синьга	++	-	++	
19	Гоголь	+++	-	++	
20	Луток	+	-	+	
21	Средний крохаль	+	-	++	
22	Большой крохаль	++	-	++	
23	Перепел	+	-	-	
24	Белая куропатка	+++	+++	++	
25	Глухарь	+++	+++	-	
26	Тетерев	+++	+++	-	
27	Рябчик	+++	+++	-	
28	Коростель	++	-	-	
29	Погоньш	++	-	-	
30	Лысуха	+	-	-	
31	Серый журавль	+++	-	++	
32	Тулес	++	-	++	
33	Золотистая ржанка	++	-	+++	
34	Чибис	+++	-	++	
35	Кулик-сорока	++	-	+	
36	Большой улит	++	-	+++	
37	Турухтан	+++	-	+++	

38 Гаршнеп	+	-	++
39 Дупель	+	-	++
40 Бекас	+++	-	++
41 Вальдшнеп	+++	-	++
42 Большой кроншнеп	+++	-	++
43 Средний кроншнеп	++	-	++
44 Сизый голубь		++	++
45 Клинтух	+	-	+
46 Вяхирь	++	-	+
47 Горлица	++	-	-

3.3. Функционально-планировочная организация территории МО

Внутри территории Онежского муниципального района границы МО «Нименьгское» проходят смежно:

- на востоке – по границе с территорией МО "Порожское";
- на западе - по границе с территорией МО "Малошуйское";
- на северо-востоке – по границе с территорией МО "Онежское";
- на юге – по границе с межселенной территорией Онежского муниципального района.

Площадь территории МО составляет 1176,1 км², что составляет 4,9 % площади района.

Население на 01.01.2018 г. составляет 929 чел. или 2,5 % от населения района (всего).

Все население имеет статус сельского.

Плотность населения МО составляет 0,79 чел./км² против плотности населения в районе в 0,72 чел./км².

МО «Нименьгское» является одним из восьми (8) поселений Онежского муниципального района.

В составе МО восемь (8) населенных пунктов:

№№ ПП	Статус	Название НП	Числ. населения, чел.	Площадь, га	Расстояние до центра МО, км	Расстояние до центра района
1	поселок	Нименьга	586	88	0	45
2	поселок	Шаста	299	96	16	32
3	станция	Поньга	87	68,4	31	16
4	станция	Нименьга	32	24,1	2	43
5	деревня	Нименьга	13	157,8	10	26
6	деревня	Ворзогоры	79	111,3	32	23
7	деревня	Юдмозеро	0	11,3	17	48
8	ж/д разъезд	Шастинский	0	27,0	17	31
		Итого:	1096	583,9		

Все населенные пункты имеют различную численность населения. Наиболее крупные по численности населенные пункты (более 100 жителей) п.Нименьга (586 чел. или 53 % от численности населения МО) и п. Шаста (299 чел. или 27 % от численности населения МО). Остальные населенные пункты:

Поньга – 87 чел. 8%, Ворзогоры - 79 чел. 7%, станция Нименьга – 32 чел. 3%, деревня Нименьга -13 чел. 1%

Имеются населенные пункты с нулевой численностью: деревня Юдмозеро, ж/д разъезд Шастинский .

Анализ системы расселения на территории МО «Нименьгское» и на территории Онежского муниципального района приведен в таблице 3.3./2

Сравнительный анализ системы расселения МО «Нименьгское» и Онежского муниципального района

Таблица 3.3./2

№№ ПП	Наименование показателей	МО «Нименьгское»	Онежский МР
1	2	3	4
1.	Территория (всего), км ² , в том числе:	1176,1/4,5	24700
2.	Население (всего), тыс. чел./%, в том числе:	1,096/4	30,762
2.1.			
2.2.	Городское население	-	20,162

	Сельское население	1,096/10	10,6
3.	Плотность населения (всего), чел./км ²	0,79	0,72
4.	Количество районов, ед.	-	1
5.	Количество поселений, ед./%	1/12,5	8
6.	Количество НП, ед./%	8/8	101
7.	Среднее число НП на территории МО, ед.	8	13
8.	Среднее число жителей в МО, тыс. чел./%	1,096/29	3,845
9.	Среднее число жителей в НП, чел./%	137/45	305

На территории МО можно выделить следующие **планировочные оси**:

- планировочная ось железной дороги;
- планировочные оси местных автомобильных дорог;
- также можно выделить несколько второстепенных планировочных осей (преимущественно на основе существующих природных объектов).

Функциональное зонирование территории области основывается на анализе современного использования территории, положения элементов территории в общей пространственной системе районов, характера природопользования.

Таким образом, территория МО «Нименьгское» в структуре **опорных центров** хозяйственно деятельности, выделенных в Схеме территориального планирования Архангельской области относится к **хозяйственным центрам межрайонного назначения (организационные центры сельского и лесохозяйства)**.

Административный центр МО – **п.Нименьга** является главным опорным, организующим центром расселения и системы межселенного культурно-бытового обслуживания населения на поселенческом (низовом) уровне.

3.3.1. Состав и характеристика земельного фонда.

Проблемы и тенденции изменений в структуре и использовании земель МО

Площадь Онежского муниципального района по сведениям о наличии и распределении земель по состоянию на 01.01.2012 г. (форма статистической информации № 22 – 2) составляет 2470000 га (24700 кв. км).

Земельный фонд МО составляет 117611 га (1176,11 кв. км) или 4,5 % от территории района.

Площадь земель в муниципальном образовании «Нименьгское» на 01.01.2018
Общая площадь муниципального образования 117611 га

Категория земель	Площадь, га/%	планируемая Площадь, га
Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе	1536,8/1,3	1536,8/1,3
Земли населенных пунктов	583,9/0,5	583,9/0,5
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли обороны, безопасности и земли иного назначения	377/0,3	374/0,3
Земли особо охраняемых территорий и объектов	-	-
Земли лесного фонда	115112,3/97,9	111275,3056/94,7
Земли водного фонда	-	-
Земли спецназначения	-	3839,9944/3,2
Итого земель в административных границах	117610/100	117610/100

Площадь земель **населенных пунктов** составляет 583,9 га или 0,5 % от общей площади МО.

Распределение земель по целевому назначению имеет в районе (так же, как и в области) яркую специфику, в том, что на долю земель сельскохозяйственного приходится около 1,0 %; Преобладающую часть занимают земли лесного фонда.

3.4. Социально-экономический потенциал

3.4.1. Население. Демографический потенциал. Трудовые ресурсы

Существующее население МО «Нименьгское» составляет 1096 чел. или 1,096 тыс. чел.

Из общего количества населения – 1096 чел., население:

- моложе трудоспособного возраста составляет 187 чел., (16,8 %);
- в трудоспособном возрасте – 714 (50,1 %);
- старше трудоспособного возраста – 195 чел. (33,1 %).

Соотношение мужчин и женщин составляет, 562 чел. и 534 чел. соответственно, или 46,6 % и 53,4 % (преобладает мужское население).

Национальный состав населения сравнительно однороден. Большая часть приходится на долю русских (около 95 %), помимо встречаются и другие национальности.

Можно говорить об **относительной стабилизации** численности населения.

Средняя продолжительность жизни населения МО составляет 67,5 года: мужчины – 62,5 года; женщины – 72,2 года. Число работающего населения составляет 714 чел. (50,1 % от числа трудоспособного населения). Число безработных составляет не более 5,0 % от числа трудоспособного населения.

Относительная занятость работников организаций распределена **по следующим видам экономической деятельности:**

- производственная сфера - 123 чел. ;
- социальная сфера - 307 чел., из них:
 - оптовая и розничная торговля, общественное питания, бытовое обслуживание - около 73 чел.;
 - здравоохранение и предоставление социальных услуг - около 40 чел.;
 - предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг - около 10 чел.

К основным **целям и задачам** в области демографической политики можно отнести:

- повышение рождаемости, снижение уровня смертности, укрепление семьи, здоровья, стимулирование квалифицированной трудовой миграции и, как следствие, стабилизация численности населения и создание предпосылок для демографического роста;
- стимулированию рождаемости будет способствовать укрепление института семьи, повышение легитимности брачности, рост благосостояния населения,

организация социальной защиты и материальной помощи молодым, многодетным и малообеспеченным семьям;

- в области снижения смертности основные направления должны быть связаны с предупреждением и снижением материнской и младенческой смертности, увеличением продолжительности жизни за счёт сокращения летальных исходов населения трудоспособного возраста от предотвратимых причин, улучшением качества жизни, созданием условий для укрепления здоровья и здорового образа жизни.

В решении задачи оптимизации численности населения для обеспечения стабильности и устойчивости социально-экономического развития важное значение имеет учёт трудовых ресурсов, а особенно занятых, постоянно проживающих и работающих на территории.

Трудовые ресурсы формируются из лиц трудоспособного населения в трудоспособном возрасте, лиц старших возрастов и подростков, занятых в экономике.

Долю в структуре населения МО «Нименьгское» (33,1 %) занимают пенсионеры, т.е. граждане нетрудоспособного возраста и не продолжающие трудовую деятельность. Достаточно большое количество жителей, достигнув пенсионного возраста или получив право на льготную пенсию, продолжают трудиться в организациях МО.

Короткая продолжительность жизни, невысокая рождаемость объясняется следующими факторами: многократным повышением стоимости самообеспечения (питание, лечение, лекарства, одежда).

С развалом экономики в период перестройки, произошел развал социальной инфраструктуры в деревне, обанкротилось ранее крупное сельскохозяйственное предприятие.

Вывод:

Главной **целью** программы социально-экономического развития муниципального образования «Нименьгское» должно стать:

- **повышение качества и уровня жизни населения, его занятости и самозанятости;**

- **развитие экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг.**

Уровень и качество жизни населения должны рассматриваться как степень удовлетворения материальных и духовных потребностей людей, достигаемых за счет создания экономических и материальных условий и возможностей, которые характеризуются соотношением уровня доходов и стоимости жизни.

3.4.2. Экономический потенциал территории

Главной **профилирующей отраслью** является **лесная**, она представлена предприятиями лесозаготовительной и лесопильной промышленности - ООО «ПЛО Онегалес» (занято - 30 чел.).

В структуре лесопромышленного комплекса преобладает лесозаготовка. Из лесоперерабатывающей промышленности есть предприятия по производству пиломатериалов.

Перспектива развития промышленности связана со следующими направлениями:

- на территории МО существует несколько **производственных площадок** на закрытых ранее предприятиях, которые можно в дальнейшем использовать для инфраструктурного сектора, что позволит расширить количество рабочих мест в малом и среднем бизнесе.

Основной отраслью **сельскохозяйственного производства** является молочно-мясное животноводство. В составе посевных площадей преобладают посевные культуры, в меньшей степени развито картофелеводство и овощеводство.

Отнесение населённых пунктов центрам переработки сельскохозяйственной продукции определяется, в первую очередь, ориентацией на межмуниципальный **рынок сбыта**, наличием ёмкого местного рынка потребления, сложившейся производственной инфраструктурой и специализацией.

Главными проблемами развития крестьянских хозяйств на территории МО являются:

- отсутствие специалистов в области животноводства, низкая заработная плата работников;
- потеря некоторых сегментов рынка;
- присутствие на внутреннем рынке более дешевой продукции производителей с других территорий;
- незавершенность оформления собственности на земельные участки, выделенные в счет паев бывшим членам колхозных хозяйств.

Следует отметить постоянное снижение доли крупного рогатого скота в структуре животноводства МО: сказываются стоимость кормов и другие затраты на откорм животных.

Среди сельскохозяйственных культур население выращивает картофель (преобладающая роль) и овощи.

Важнейшими **направлениями** работы по **развитию** сельского хозяйства являются:

- техническое перевооружение сельскохозяйственных предприятий, в том числе по производству продукции растениеводства;
- расширение рынков сбыта;
- расширение ассортимента производимой продукции
- создание и развитие предприятий (форм малого бизнеса) по переработке сырья.

3.5. Инженерно-транспортная инфраструктура

Инженерная инфраструктура

Из объектов **инженерной инфраструктуры** на территории МО расположен ряд сетей (линейных сооружений) и объектов **энергетического комплекса**.

Объекты инженерной инфраструктуры **коммунального** назначения (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение и др.) предназначены для жизнеобеспечения населения и функционирования объектов центра МО – п.Нименьга и п.Шапта.

Электроснабжение.

По территории МО проходят линии электропередач **ВЛ-110 кВ, ВЛ-10 кВ**, обслуживанием которых занимается филиал ПАО МРСК «СевероЗапада» «Архэнерго».

На территории МО "Нименьгское" расположены следующие подстанции:

- ПС Нименьга;

Согласно СП 42.13330.2011 (приложение Н) укрупненные показатели электропотребления для сельских поселений (не оборудованных стационарными электроплитами) должны составлять около 950 кВтч/год на 1 чел. Укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

В настоящее время электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения составляет в МО от 300 до 350 кВтч/год на 1 чел. или около 4,1 – 4,7 млн. кВтч.

Перспектива развития сетевого хозяйства связана со строительством новых ЛЭП 220 кВ, 110кВ, проходящих по территории МО, а также с **совершенствованием** системы электроснабжения и модернизацией подстанций.

Газоснабжение.

Застройка МО "Нименьгское" на данный момент природным (сетевым) **газом не обеспечена**.

Водоснабжение.

Водоснабжение территории п.Нименьга и п.Шапта осуществляется от *артезианской скважины*.

Характеристика скважины.

Введена в эксплуатацию в 1980 г. № 1562. Производительность 16,3 тыс. куб м/сут., глубина - 42 м, количество и объем резервуара - 1/15 куб. м, марка насоса - ЭЦВ 6/80, мощность - 4 кВт, износ - 50 %.

Характеристика водопроводной сети.

протяженность - 753 м (из них - 93 м диаметром 50 мм, 660 м диаметром 25 мм), материал труб - полиэтилен (ПНД). Тип прокладки - подземный 85 м, наземный - 668 м, износ - 45 %, количество водоразборных колонок - 2 шт.

Характеристика подключенных потребителей.

К системе водопровода подключены: здание школы, здание ДООУ, жилые дома.

Водоразборными колонками пользуются жители многоквартирных домов (142 чел.), потребление (в среднем 5472 куб. м в год население, 5100 куб. м - организации). ***В планах устройство новой 200 метровой ветки с разливной колонкой.***

Остальные населенные пункты используют колодцы.

Пробы воды ***соответствуют*** государственным санитарно-эпидемиологическим требованиям. Вода из скважины по составу гидрокарбонатная кальциево-магниевая с минерализацией 0,7 г/куб. дм, с общей жесткостью мг-экв/куб. дм. По результатам микробиологических анализов вода характеризуется как здоровая, пригодная для питьевых целей. Пробы воды соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества". Также по санитарно-химическим показателям вода отвечает гигиеническим требованиям. Отклонения имеются только по жесткости, эпизодически - по мутности. В радиационном отношении вода также безопасна.

А также в соответствии с правилами и нормативами был разработан проект организации зон санитарной охраны водозаборной скважины № 1562 (п.Нименьга) (см. стр. 57).

Совершенствование и расширение системы водоснабжения МО «Нименьгское» необходимо для улучшения качества жизни населения, защиты его здоровья и благополучия.

Необходимо **создание** централизованной системы водоснабжения в МО «Нименьгское», водозабора в ст. Поньга, д. Ворзогоры, которая должна представлять собой развитый комплекс сооружений и сетей, который удовлетворяет в первую очередь, потребность МО в части надежного водоснабжения, а так же потребности населения в обеспечении питьевой водой с выполнением требований по охране окружающей среды и нормативных требований к качеству питьевой воды.

Решение задач, связанных с построением эффективной системы водоснабжения на территории МО «Нименьгское» – это длительный и достаточно дорогостоящий процесс, который требует комплексного подхода к решению первоочередных задач.

Водоотведение.

Централизованное водоотведение на территории МО "Нименьгское" устроено в п. Нименьга, п. Шаста.

Необходимо реконструировать централизованное водоотведение на перспективу и предусмотреть **строительство** новых канализационно-очистных сооружений (КОС) в ст. Поньга, д. Ворзогоры.

Теплоснабжение.

Для МО "Нименьгское" разработана **Схема теплоснабжения**, задачами которой является эффективное и безопасное функционирование системы теплоснабжения, ее развитие с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, а также Схема содержит мероприятия по развитию системы теплоснабжения, которые включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

Теплоснабжение объектов жилого и общественного назначения осуществляется от централизованного источника: от котельных в п. Нименьга, п. Шаста.

Используемый вид топлива - дрова.

Характеристика сетей систем теплоснабжения

Наименование котельной	Адрес котельной	Наименование населенного пункта	Наименование МО	Вид топлива котельной	Вид топлива котла	Характеристика котлов					Установленная мощность		Годовое потребление топлива 2017 год		Нормативный запас/неснижаемый запас, тн/м3	Суточный расход топлива, тн/м3
						Марка	топливо-подача ручн./мех.	Кол-во (шт.)	Год выпуска котла	КПД котла (%)	котла (Гкал/ч)	котельной (Гкал/ч)	тонны/пл. м ³ /м ³ *	т.у.т.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
центральная	пос. Нименьга	пос. Нименьга	МО "Нименьгское"	дрова	дрова	Энергия-5	ручная	5	1987	60	0,20	0,99	2273,28	604,7	95,92	9,592

котельная	пос. Шаста	пос. Шаста	МО "Нименьгское"	дрова	дрова	Энергия-5	ручная	2	2010	6 0	0,56	3,10	2550, 77	678, 5	107,63	10,763
						Энергия-5	ручная	2	1988	6 0	0,560					
						КВр-1,0	ручная	1	2016	7 7	0,86					

Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения

Годовые объемы выработки тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам потребления по каждой котельной.

Наименование котельной	Годовая выработка			
	Тепловая энергия (Гкал)		Теплоноситель (м3)	
	Отопление	ГВС	Отопление	ГВС
Котельная п.Нименьга, д.66	2666,5	-	1323,7	-
Котельная №2 п.Шаста, д.67	988,1	-	-	-

Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами

№ п/п	Название котельной	Отапливаемые объекты	Объем отапливаемых объектов	Годовое потребление			
				Тепловая энергия (Гкал)		Теплоноситель (м3)	
				отопление	ГВС	отопление	ГВС
1	Котельная п.Нименьга, д.66	Жилой фонд		1119,2	-	555,6	-
		Бюджетные организации		1208	-	599,7	-
		Прочие потребители		339,3	-	168,4	-
2	Котельная п.Шаста, д.67	Жилой фонд		-	-	-	-
		Бюджетные организации		988,1	-	-	-
		Прочие потребители		-	-	-	-

Большая часть индивидуальных жилых домов оборудовано индивидуальными котлами и отопительными печами, работающими на твердом топливе (дрова, отходы лесопиления - горбыль).

Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла.

Основными **направлениями развития** системы теплоснабжения муниципального образования «Нименьгское» являются:

п.Шаста:

- приобретение дополнительного котла на древесном топливе;
- ремонт теплосетей;

- приобретение генератора.

п.Нименьга:

- модернизация котельной, включая реконструкцию и ремонт здания котельной со строительством склада для топлива, установка нового котла;

- ремонт теплосетей;

- водоподготовка для системы отопления.

Телефонизация

Телефонная связь - это основной вид связи, организованный по линиям телефонной сети. Потребителями телефонной связи являются абоненты квартирного и общественного секторов.

Основным телефонным кабелем, обеспечивающим междугороднюю связь, в настоящее время является волоконно-оптический кабель. Кабель проложен вдоль дороги.

Для определения общего количества телефонных аппаратов на перспективу при условии полного удовлетворения населения и народного хозяйства в телефонной связи общего пользования, в соответствии с нормативными документами были использованы рациональные нормы потребления средств и услуг телефонной связи:

- для населения – 1 телефон на семью;
- для народного хозяйства – 20 % от квартирного сектора;
- четыре ТА (телефона автомата) - на 1 000 жителей.

Связь

Электрическая связь.

Услуги электрической связи на территории МО имеют право оказывать юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие соответствующую лицензию, выданную уполномоченным органом государственной власти (Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации). Ознакомиться с реестром данных лицензиатов можно в открытом доступе в сети Интернет по адресу <https://rkn.gov.ru/communication/register/license>.

Онежский район имеет телефонный код в географически определяемой зоне нумерации АВСабxxxxx - 81839xxxxx. Основным оператором телефонной связи в данном коде, имеющим более 5 процентов ресурса нумерации является публичное акционерное общество (далее — ПАО) «Ростелеком». Услуги подвижной радиотелефонной связи (сотовой) в географически неопределяемой зоне нумерации DEFxxxxxxx предоставляют следующие операторы связи, имеющие в данном коде более 5 процентов ресурса нумерации:

ПАО «Вымпел-Коммуникации» торговая марка «Билайн»;

ПАО «МегаФон»;

ПАО «Мобильные ТелеСистемы» торговая марка «МТС»;

ООО «Т2-Мобайл» торговая марка «ТЕЛЕ2».

В каждом населённом пункте МО «Нименьгское» установлен таксофон универсального обслуживания посредством которого имеется возможность осуществления бесплатных телефонных вызовов на телефонные номера экстренных оперативных служб «01», «02», «03», «112». Каждый таксофон имеет функцию приёма входящего вызова. Эксплуатацию и поддержание таксофонов универсального обслуживания, назначенные в установленном порядке (в настоящее время это ПАО «Ростелеком»). В настоящее время обеспечена возможность совершения бесплатных телефонных вызовов с указанных таксофонов на телефонные номера внутри Архангельской области.

На территории МО «Нименьгское» операторы электрической связи оказывают услуги в условиях рыночной конкуренции и имеют равные условия на доступ к инфраструктурным сооружениям для размещения своих сетевых объектов связи. Услуги связи оказываются на основании договоров и в соответствии с действующими правилами оказания соответствующих услуг.

Почтовая связь.

Услуги почтовой связи на территории МО имеют право оказывать юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие соответствующую лицензию, выданную уполномоченным органом государственной власти (Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации). Ознакомиться с реестром данных лицензиатов можно в открытом доступе в сети Интернет по адресу <https://rkn.gov.ru/communication/register/license>.

Основным оператором, предоставляющим услуги почтовой связи,

является Федеральное государственное унитарное предприятие «Почта России» ФГУП «Почта России». Режим работы отделений почтовой связи устанавливается приказом Федерального агентства связи и может быть изменён по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Архангельской области (министерством связи и информационных технологий Архангельской области).

Транспортная инфраструктура.

Автомобильный транспорт.

По территории МО проходят автодороги местного значения.

Перечень автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов:

Таблица 3.5/2

Наименование	Протяженность, км
п. Малошуйка - п.Нименьга	8,9
п. Шаста - п. Нименьга	15,6
ст. Поньга - направл. на Шасту	12,3
п. Шаста - направл на ст. Поньга	2,5
от а/д Онега-Ворзогоры км 13,2 до д. Нименьга	14,3
ИТОГО	53,6

На расчетный срок реализации генплана (2039 г.) планируется **строительство** новой автомобильной дороги **регионального** значения сообщением "Малошуйка - Онега", новой дороги в п.Нименьга, а также провести **реконструкцию и капитальный ремонт** всех существующих автомобильных дорог.

3.6. Жилищный фонд

Жилищный фонд МО «Нименьгское» составляет **32185,50 м²**, в том числе в наиболее крупных населенных пунктах распределен следующим образом:

НП	Общая площадь, м ²
п. Нименьга	13 947,80
п. Шаста	9 861,70
ст. Поньга	4 512,30
ст. Нименьга	1 732,90
д. Нименьга	258,30
д. Ворзогоры	1 872,50

Жилищная обеспеченность, таким образом, составляет **47,1 м²/чел.** Для сравнения, в Онежском районе жилищная обеспеченность в целом составляет 38,1 м²/чел.

В настоящее время **стратегической целью** политики в жилищной сфере является создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Политика в сфере поддержки массового жилищного строительства реализуется путем повышения эффективности мер по обеспечению жилищного строительства земельными участками, строительства инженерной и социальной инфраструктуры.

Кроме того, политика в жилищной сфере должна быть направлена на поддержку отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют объективной возможности приобрести жильё самостоятельно.

Развитие индивидуального строительства позволяет решить жилищную проблему представителей различных слоев населения

3.7. Культурно-бытовое обслуживание населения

В МО "Нименьгское" в настоящее время из **объектов культурно-бытового обслуживания населения** размещены и функционируют следующие:

- **образование:** МБОУ «Нименьгская СОШ», МБОУ «Шастинская СОШ" и структурное подразделение ДООУ в п.Нименьга;
- **здравоохранение:** ФАП в п.Нименьга, п.Шаста, д.Ворзогоры, ст.Поньга;
- **обслуживание:** Ряд индивидуальных предпринимателей, ТЦ «Север» п.Нименьга;
- **культура:** МБУК «Нименьгский культурный центр»: ДК (п.Шаста), Нименьгский ДК (п.Нименьга);
- **кладбища:** п.Нименьга. д. Нименьга, д. Ворзогоры, д. Юдмозеро

Имеются **почтовые отделения:** п.Нименьга, п.Шаста.

Также в п.Нименьга расположены: администрация, пост АТС и др.

Основной проблемой в социально-экономическом развитии остается дефицит специализированных кадров.

Требуется дальнейшее развитие материально-технической базы учреждений культуры, развитие сети объектов бытового обслуживания населения.

3.8. Историко-культурный потенциал территории и особо охраняемые природные территории

На территории МО "Нименьгское" расположены следующие объекты культурного наследия:

Перечень памятников истории на территории МО «Нименьгское»

Таблица 3.6/1

№№ ПП	Наименование памятника	Местоположение	Примечания
1	Ворзогоры, дер.	На территории кладбища в 500 м от дер. Ворзгоры по направлению на юг	Церковь кладбищенская Зосимы и Савватия
2	Ворзогоры, дер.	ул. Никольская, д. 2, д. 4, д. 8	Храмовый комплекс Ворзогорского прихода
3	Ворзогоры, дер.	Никольская, ул., д.2	Церковь Введенская
4	Ворзогоры, дер.	Никольская, ул., д.4	Церковь Никольская
5	Ворзогоры, дер.	Никольская, ул., д.8	Колокольня
6	Нименьга, пос.	д. 34а	Комплекс Нименьгского прихода:
7	Нименьга, пос.	д. 34, д. 34а	Колокольня
8	Нименьга, пос.	д.34	Церковь Преображенская
9	Юдмозеро, дер.	д.1а	Церковь Тихвинская

В настоящее время **зоны охраны** объектов культурного наследия на территории МО «Нименьгское» **не установлены**.

Государственная охрана объектов культурного наследия регулируется Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ст.34.1.Защитные зоны объектов культурного наследия:

«1. Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

2. Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 настоящего Федерального закона требования и ограничения.

3. Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.»

3.9 Ограничения использования территории

Зоны с особыми условиями использования территории.

К основным ограничениям градостроительной деятельности относятся зоны с особыми условиями использования территории. В соответствии с Градостроительным кодексом РФ зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-

бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов

Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акваториям морей, рек, озер, водохранилищ, болот и других поверхностных водных объектов, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира. В пределах водоохранных зон устанавливается специальный режим хозяйствования и иных видов деятельности. Соблюдение особого режима хозяйствования на территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

Размеры **водоохранных зон водных объектов**, в соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ, представлены в таблице 3.7/1.

Размер водоохранных зон водных объектов

Таблица 3.7/1

№ п/п	Категории водных объектов	Ширина водоохранных зон, м
1.	Моря	500
2.	Реки, ручьи, <i>протяжённостью</i> :	
2.1.	менее 10 км	50
2.2.	от 10 до 50 км	100
2.3.	50 км и более	200
3.	Озеро или водохранилище с акваторией менее 0,5 км ²	50
4.	Озеро или водохранилище, имеющее особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов)	200

На территории МО протекают р. Нименьга, р. Ухта, р. Тапшеньга, р. Рочева, р. Поньга.

В пределах водоохранных зон выделяются **прибрежные защитные полосы**, на территории которых вводятся дополнительные ограничения использования, режимы их использования устанавливаются в соответствии со статьей 65 Водного кодекса.

Минимальная ширина прибрежных защитных полос (ПЗП) устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта.

Размер прибрежной защитной полосы

Таблица 3.7/2

№ п/п	Уклон берега водного объекта	Ширина прибрежной полосы, м
1.	Обратный и нулевой уклон	30
2.	До 3°	40
3.	3° и более	50

В границах **водоохранных зон** запрещается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- движение и стоянка транспортных средств.

В пределах **защитных прибрежных полос** дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

- распашка земель;
- применение удобрений;
- складирование отвалов размываемых грунтов;
- выпас и организация летних лагерей скота;
- установка сезонных палаточных городков, размещение дачных и садово-огородных участков, выделение участков под индивидуальное строительство;

- движение автотранспорта, кроме автомобилей специального назначения.

Участки земель в пределах прибрежных защитных полос могут быть предоставлены для размещения объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства на водопользование, в которых устанавливаются требования по соблюдению водоохранного режима.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяют Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарной полосы, соответственно их назначению.

Территория участка, прилегающего к скважине, в радиусе ЗСО I=30 м. Свободна от застройки. К северу, югу и востоку от участка расположены жилые и производственные здания: интернат, д. № 65, здание электросетей и пекарня. Расстояние до ближайших зданий составляет 30-40 м. Через территорию участка с севера и востока проходят грунтовые дороги, которые в дальнейшем должны быть вынесены за пределы ЗСО I.

В перспективе строительство жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов в районе расположения подземного источника водоснабжения (в радиусе ЗСО I) не планируется.

Источники химического или микробного загрязнения (склады ГСМ, ядохимикатов, минеральных удобрений, накопителей промстоков, кладбища, скотомогильники, навозохранилища, животноводческие комплексы и другие потенциально опасные объекты) в границах ЗСО I отсутствуют.

Поселок Нименьга застроен частными малоэтажными домами, поэтому для уменьшения влияния жилого сектора на качество подземных вод в "Плане мероприятий по улучшению санитарного состояния территории ЗСО водозабора подземных вод, контролю качества подземных вод и предотвращению их загрязнения" предусматривается санитарное благоустройство территории ЗСО II и ЗСО III водозабора, санитарно-защитной полосы водовода, ежегодная проверка герметичности выгребов жилых зданий, попадающих в границы ЗСО II и ЗСО III и выполнение необходимых мероприятий по их герметизации.

В связи с тем, что результаты исследований качества воды свидетельствуют об отсутствии загрязнения подземных вод, уровень влияния потенциальных источников в настоящее время является допустимым.

Первый пояс (строгого режима) зоны санитарной охраны водозаборной скважины, эксплуатирующей защищенные подземные воды, устанавливается на расстоянии не менее 30 метров от водозабора.

Для создания зоны строгого режима с радиусом 30 метров необходимо перенесение за пределы ЗСО I грунтовых дорог. Расчет второго и третьего поясов ЗСО выполнен гидродинамическими расчетами.

Для расчета границ **второго пояса ЗСО** учитывается время продвижения микробного загрязнения от границы зоны до водозабора (200 суток для защищенных подземных вод).

Для расчета границ **третьего пояса ЗСО** учитывается время продвижения химического загрязнения от границы зоны до водозабора равное 10000 суток.

По результатам расчета размеры ЗСО II и ЗСО III устанавливаются равными:

Расстояние до границ ЗСО	ЗСО II	ЗСО III
вверх по потоку	26 м	463 м
вниз по потоку	3 м	26 м
ширина	28 м	78 м

В данном случае при небольшом водоотборе зона санитарной охраны второго пояса поглощается зоной строгого режима.

Для водонапорных башен согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 организуется ЗСО I радиусом не менее 10 м. Водонапорная башня находится на расстоянии 20 м от скважины в границах ЗСО I, поэтому для нее не требуется организация зоны санитарной охраны. Другие сооружения, связанные с водоподготовкой, на территории отсутствуют.

Санитарно-защитная полоса для водовода с диаметром до 1000 мм, при отсутствии грунтовых вод, согласно требований СанПиН 2.1.4.1110-02 должна устанавливаться на расстоянии 10 метров по обе стороны от его крайних линий. Допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории.

Водовод в п.Нименьга проложен выше уровня грунтовых вод, диаметр труб 40-125 мм, протяженность - 795 м. Водовод проложен по застроенной части села, на отдельных участках на расстоянии 3 метров от зданий, поэтому предусматривается сокращение ширины санитарно-защитной полосы до 3 метров по обе стороны от оси водовода.

В пределах первого пояса ЗСО запрещается размещение жилых и хозяйственно бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Во втором поясе ЗСО запрещается сброс сточных вод на рельеф и в водные объекты, производство рубок главного пользования, размещение кладбищ, скотомогильников, навозохранилищ, животноводческих и птицеводческих предприятий, расположение стойбищ и выпас скота, складов горюче-смазочных материалов накопителей промстоков и других объектов, обуславливающих химическое загрязнение подземных вод. Запрещается подземное складирование ТБО и разработка недр.

Охранные зоны объектов инженерно-транспортной инфраструктуры.

Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определённом Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На территории МО выделяются охранные зоны:

- электрических сетей;
- линий и сооружений связи;
- транспортных магистралей.

Охранные зоны электрических сетей.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии, за пределами которых напряженность электрического поля не превышает 1 кВ/м.

Границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении перпендикулярном к ВЛ:

- 10 м – для ВЛ напряжением до 20кВ;
- 15 м – для ВЛ напряжением 35 кВ;
- 20 м – для ВЛ напряжением 110 кВ;
- 25 м – для ВЛ напряжением 150-220 кВ;
- 30 м – для ВЛ напряжением 300-500 кВ.

Охранные зоны линий и сооружений и связи.

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружения связи Российской Федерации. Размеры охранных зон сетей связи и сооружений связи устанавливаются в соответствии с федеральным законом от 07.07.2003 года «О связи» № 126-ФЗ, а также «Правилами охраны линий и сооружений связи РФ», утвержденных постановлением Правительства РФ от 09.06.95 № 578.

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружений связи.

Охранные зоны транспорта.

К охранным зонам транспорта относятся земельные участки, необходимые для обеспечения нормального функционирования транспорта, сохранности, прочности и устойчивости сооружений, устройств и других объектов транспорта, а также прилегающие к землям транспорта земельные участки, подверженные оползням, обвалам,

размывам и другим опасным воздействиям. Порядок установления охранных зон, их размеров и режима определяется для каждого вида транспорта в соответствии с действующим законодательством.

Границы придорожных полос автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с федеральным законом от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Охранные зоны являются ограничением для размещения объектов капитального строительства, на этой территории запрещается размещение жилых и общественных зданий, складов нефти и нефтепродуктов.

Границы придорожных полос устанавливаются для дорог III технической категории на расстоянии 50 м от границы полосы отвода автодороги, для автодорог IV и V технической категории, служащих для сообщения между населенными пунктами МО, границы придорожных полос устанавливаются, соответственно, 50 и 25 м от границы полосы отвода автодороги.

Санитарно-защитные зоны.

Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) предприятий предназначены для создания защитного барьера между территориями промышленных площадок и жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, курортов с обязательным установлением специальных информационных знаков, а также организации дополнительных озелененных площадей. Размеры СЗЗ устанавливаются в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов (СанПиН.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).

В МО расположен ряд объектов, относящихся к разным классам опасности среди промышленных объектов и производств, объектов и производств агропромышленного комплекса, сооружений и объектов коммунального назначения и инженерной инфраструктуры. Всего классов опасности пять: 1 класс (СЗЗ – 1 000 м), 2 класс (СЗЗ – 500 м), 3 класс (СЗЗ – 300 м), 4 класс (СЗЗ – 100 м), и 5 класс (СЗЗ – 50 м).

Добыча руд и нерудных ископаемых.

- карьеры по добыче песка, гравия IV кл. (100 м).

Промышленные объекты и производства по обработке пищевых продуктов и вкусовых веществ

- производство хлеба и хлебобулочных изделий – до 2,5 т/сутки, производство кондитерских изделий – до 0,5 т/сутки V кл. (50 м).

Объекты и производства агропромышленного комплекса и малого предпринимательства.

- фермы КРС до 1 200 (всех специализаций) III кл. (300 м);
- гаражи и парки по хранению грузовых автомобилей и сельхозтехники III кл. (300 м);
- склады для хранения ядохимикатов и минеральных удобрений до 50 т IV кл. (100 м);
- хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, конюшни) до 100 голов IV кл. (100 м);
- склады ГСМ V кл. (50 м);
- материальные склады V кл. (50 м);
- хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, конюшни) до 50 голов V кл. (50 м).

Сооружения санитарно-технические, транспортной инфраструктуры, объекты коммунального назначения, спорта, торговли и оказания услуг.

- усовершенствованные свалки ТБО I кл. (1000 м);
- объекты по обслуживанию легковых, грузовых автомобилей (не более 10) IV кл. (100 м);
- физкультурно-оздоровительные сооружения открытого типа с трибунами до 500 мест IV кл. (100 м);
- кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью 10 и менее га IV кл. (100 м);
- склады хранения пищевых продуктов, промышленных

и хозяйственных товаров	V кл. (50 м);
• отстойно-разворотные площадки общественного транспорта	V кл. (50 м);
• закрытые кладбища, сельские кладбища	V кл. (50 м);
• отдельно стоящие предприятия торговли, общественного питания, открытые рынки	V кл. (50 м).

Склады и места перегрузки.

• открытые наземные склады и места разгрузки песка, гравия	III кл. (300 м);
• склады, перегрузка пищевых продуктов (мясных, молочных, кондитерских), овощей и др.	V кл. (50 м).

У большинства предприятий, являющихся источниками воздействия на среду обитания, отсутствуют проекты организации санитарно-защитной зоны. Размеры санитарно-защитной зоны должны обеспечивать снижение уровня воздействия концентрации опасных химических веществ в атмосферном воздухе и физических факторов до гигиенических нормативов; создание санитарно-защитного барьера между территорией предприятия и территорией жилой застройки, буферных полос санитарно-защитного озеленения.

Территория СЗЗ не может рассматриваться как резервная для расширения промышленной и жилой застройки без соответствующей обоснованной корректировки границ СЗЗ.

В пределах СЗЗ не допускается жилищное строительство, размещение коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, предприятий по производству лекарственных средств, предприятий пищевой промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений, спортивных сооружений, парков, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования.

В СЗЗ допускается размещать сельхозугодия для выращивания технических культур, пожарных депо, бани, прачечные, мотели, гаражи, АЗС, а также связанные с обслуживанием данного предприятия здания управления, научно-исследовательские лаборатории и т.д.

Зоны охраны объектов культурного наследия.

Государственная охрана объектов культурного наследия регулируется Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия» (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 14.01.1993 г. № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества», Постановлением Правительства РФ от 26.04.2008 г. № 315 «Об утверждении Положения о законах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)».

1. Объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера (в случае, если интерьер объекта культурного наследия относится к его предмету охраны), нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

2. Государственная охрана объектов культурного наследия включает в себя:

1) государственный учет объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе принятие решения о включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия или об отказе во включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия, формирование и ведение перечня выявленных объектов культурного наследия, формирование и ведение реестра;

2) проведение историко-культурной экспертизы;

3) организацию исследований, необходимых для исполнения полномочий федерального органа охраны объектов культурного наследия, регионального органа охраны объектов культурного наследия, муниципального органа охраны объектов культурного наследия;

4) установление ограничений (обременений) права собственности или иных вещных прав на объект культурного наследия требованиями в отношении объекта культурного наследия, разработанными в соответствии с настоящим Федеральным законом;

5) установление ответственности за повреждение, разрушение или уничтожение объекта культурного наследия, незаконное перемещение объекта культурного наследия, причинение вреда объекту культурного наследия и осуществление действий, повлекших изменение предмета охраны данного объекта культурного наследия;

6) разработку, согласование и утверждение в случаях и порядке, установленных настоящим Федеральным законом, проектов зон охраны объектов культурного наследия, а также согласование решений федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления о предоставлении земель и об изменении их правового режима;

7) установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места; установление особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия;

8) согласование проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

9) осуществление в случаях и порядке, установленных настоящим Федеральным законом, мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в ходе проведения изыскательских, проектных, строительных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;

10) установление предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, и границ территории такого объекта;

11) установку на объектах культурного наследия информационных надписей и обозначений;

12) выдачу в случаях и порядке, установленных настоящим Федеральным законом, задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

13) утверждение отчетной документации о проведении работ по сохранению объекта культурного наследия;

14) обследование и фотофиксацию один раз в пять лет состояния объектов культурного наследия, включенных в реестр, в целях определения мероприятий по обеспечению их сохранности;

15) иные мероприятия государственной охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, проведение которых отнесено настоящим Федеральным законом и законами субъектов Российской Федерации к полномочиям соответствующих органов охраны объектов культурного наследия.

Охранная зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

В настоящее время зоны охраны для памятников истории на территории МО не разработаны.

На объект культурного наследия, включенный в реестр, собственнику или иному законному владельцу указанного объекта культурного наследия, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, соответствующим органом охраны объектов культурного наследия на основании сведений об объекте культурного наследия, содержащихся в реестре, выдается паспорт объекта культурного наследия.

Защитные зоны объектов культурного наследия

1. Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

2. Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 настоящего Федерального закона требования и ограничения.

3. Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

4. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

5. Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 настоящей статьи, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

6. Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34

настоящего Федерального закона. Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

Территории с особым природоохранным режимом.

Защитные леса.

К территориям природоохранного назначения относятся леса, выполняющие защитные функции. В пределах земель природоохранного назначения вводится особый правовой режим использования территории, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с основным назначением этих земель. В соответствии с Лесным Кодексом РФ к защитным лесам относятся леса, основным назначением которых является выполнение водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных функций, а также леса особо охраняемых природных территорий, расположенных на землях лесного фонда.

По целевому назначению и категории защитности защитные леса Онежского лесничества на территории МО подразделяются:

1. Защитные леса, в том числе:

1.1. Леса, расположенные в водоохранных зонах:

1.2. Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, в том числе:

1.2.1. Защитные полосы лесов, расположенных вдоль ж/д путей общего пользования, федеральных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности Архангельской области.

1.3. Ценные леса, в том числе:

1.3.1. Запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов;

1.3.2. Нерестоохранные полосы лесов.

4. Санитарная очистка территории

Анализ сложившейся в настоящее время ситуации в среде обращения с отходами производства и потребления на территории МО позволил выявить следующее:

- На территории МО не имеется **лицензированных полигонов ТБО**, есть **несанкционированные** места выброса мусора, которые подлежат **ликвидации**;
 - Сбор твердых бытовых отходов должен осуществляться в **контейнеры**, размещенные в установленных местах на оборудованных контейнерных площадках, в контейнеры-накопители мусоропроводов, иные места хранения отходов. В случаях, когда в соответствии с действующими нормами и правилами невозможно устройство контейнерной площадки, организацией по согласованию с уполномоченными органами определяются места временного хранения отходов.
 - Организации, управляющие жилищным фондом, иные организации, а также владельцы индивидуальных жилых домов обязаны заключать договоры на вывоз и утилизацию (захоронение) отходов только с организациями, имеющими разрешение на транспортировку и размещение опасных отходов.
- Все организации обязаны предусмотреть **места для сбора твердых бытовых отходов** и обеспечить их вывоз силами специализированной организации.
- **Ликвидация стихийных свалок** является действенным средством борьбы за чистоту почвы.
 - Региональные схемы размещения объектов по захоронению, утилизации и обезвреживанию отходов, в том числе решение вопросов по утилизации ртути и ртутьсодержащих приборов, захоронения пестицидов и других особо опасных токсических веществ **отсутствуют**.

На первую очередь (2024 г.) предполагается строительство полигона твердых бытовых отходов в районе ст. Нименьга (участок 29:13:140301:201), площадью ~2,5 га.

Строительство установок по утилизации ртути и ртутьсодержащих приборов, по обезвреживанию, утилизации пестицидов в районе не ведется. Промышленные, ртутьсодержащие отходы хранятся на временных площадках

на предприятиях, для дальнейшего вывоза на специализированные предприятия для обезвреживания и утилизации.

- Для сбора жидких бытовых отходов в не канализованных домовладениях должны устраиваться дворовые выгребные ямы и туалеты, имеющие водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций.

Объем и необходимое количество выгребов устанавливается исходя из нормы накопления жидких бытовых отходов и количества жителей.

Книга 2. Концепция градостроительного развития территории.

Обоснование мероприятий по территориальному планированию

5. Определение основных стратегических направлений (концепция) градостроительного развития территории МО.

Материалы аналитического этапа с анализом и оценкой современного состояния территории МО являются основанием комплексного анализа развития территории и обоснования предложений по территориальному планированию, на основании которых, в свою очередь, формируются положения о территориальном планировании МО.

В соответствии с проведённым анализом и оценкой современного состояния территории на стадии этапов подготовки материалов «Обоснований» и «Положений» по территориальному планированию выдвинута **концепция эволюционного преобразования градостроительной системы МО на основе принципов устойчивого развития территории.**

В основу стратегических направлений и мероприятий, связанных с решением проблем **эволюции** существующего функционального зонирования территории МО, Генпланом предложен, как перспективный выход из сложившейся социально-экономической ситуации, реализация основных предложений по территории МО «Нименьгское» на основе «Объединенных схем территориального планирования частей Архангельской области» с целью постепенного перехода от **инерционного (или традиционного)** процесса развития территории к **модернизационному типу** развития на расчётный срок реализации Генплана (до 2039 г.)

При решении задач **градостроительной стратегии** развития МО должны рассматриваться:

- пути развития **производственной сферы** для обеспечения темпов устойчивого экономического роста;
- совершенствование **социальной сферы**, как важнейшей составляющей для **стабилизации** численности населения и создания благоприятных условий для общественной и хозяйственной деятельности;
- развитие **инженерно-транспортной инфраструктуры**;

охрана окружающей среды с целью сбалансированного решения проблем социально-экономического развития и сохранения природно-ресурсного потенциала территории МО.

5.1 Обоснование вариантов решения задач территориального планирования.

Целесообразность вариантного подхода к обоснованию отдельных мероприятий по территориальному планированию зависит от полноты, степени обоснованности документов по развитию и размещению объектов капитального строительства. В связи с этим ряд мероприятий на данной стадии градостроительных обоснований не требует рассмотрения других вариантов размещения объектов, например, в случае включения объектов в адресную инвестиционную программу, стратегические планы и целевые программы.

В других случаях необходимы: последовательный анализ комплекса предпосылок и условий, а также разработка вариантов (возможно, сценариев), их реализация на основе апробированных в градостроительной практике методов и подходов.

В генеральном плане МО «Нижегородское» выделены следующие возможные сценарии (варианты) социально-экономического развития: **инерционный, стабилизационный и оптимистический.**

В работе над генеральным планом МО «Нижегородское» учитывались основные положения государственной градостроительной политики расселения, разработанные в «Генеральной схеме расселения на территории Российской Федерации» в вопросах:

- методика и концепция формирования агломерационных систем расселения, модернизации и развития транспортно-коммуникационных комплексов и инфраструктурных комплексов;

- методика и концепция предоставления разных возможностей развития всем типам сельских поселений на основе потребностей населения в ведении различных форм сельского хозяйства, исходя из его многоукладности;
- методика и концепция последовательной экологической реконструкции территории и оздоровления окружающей среды;
- методика и концепция совершенствования законодательно-нормативного обеспечения землепользования и повышения роли градостроительной документации как долгосрочной основы определения функционального зонирования территории, формирования инфраструктуры и обеспечения экологической безопасности среды обитания населения.

Решение этих методико-концептуальных вопросов нашли комплексное отражение и возможных сценариев социально-экономического развития МО «Нименьгское».

При территориальном планировании стратегической перспективы градостроительного развития МО «Нименьгское» рассмотрены следующие варианты: **инерционный (или традиционный) тип развития, модернизационный тип и инновационный тип (или целевой) тип развития территории.**

Инерционный (или традиционный) тип развития территории предполагает:

- замедление экономического развития, падение объема инвестиций, рост износа основных фондов, сохранение уровня достигнутого развития, сильная диспропорция в развитии других муниципальных образований – районов и поселений;
- сохранение потенциала основных компонентов природно-пространственной среды, преимущественно за счёт земель лесного и водного фонда;
- нарастание негативных тенденций в социальной сфере: уменьшение численности и ухудшение демографического состава населения; усиление миграционных потоков с трудовыми целями

Определённые возможности выхода из такой ситуации открывает переход к модернизационному пути развития.

Модернизационный тип развития территории характеризуется:

- сохранением потенциала сложившейся на территории экономической (в том числе, агроэкономической) базы с диверсификацией традиционных функционально-технологических звеньев путём «наращивания» новых производств по доработке (переработке) продукции (прежде всего, сельскохозяйственного производства); акцент на модернизацию существующей экономической базы потребует значительных частных инвестиций при крайне высоком инвестиционном риске вследствие необходимости поддержания постоянной конкурентоспособности продукции в споре с уже имеющимися на рынке аналогами;
- сохранением и развитием природопространственного потенциала территории при приоритетном развитии рекреационных зон и размещении объектов туристической инфраструктуры;
- сохранением и развитием сложившейся системы расселения с выделением районных и сельских агломерационных структур и формированием в их центрах комплексной системы предприятий (учреждений) социального и культурно-бытового обслуживания населения;
- дальнейшим совершенствованием инженерно-транспортной инфраструктуры (обеспечение всех населенных пунктов автодорожными подъездами с твердым покрытием и природным (сетевым) газом); развитием жилищного строительства на землях населенных пунктов на основе, преимущественно, индивидуальной застройки с последующим увеличением жилищной обеспеченности; полной ликвидацией ветхого жилищного фонда; повышением показателей обеспеченности жилищного фонда инженерным благоустройством.

Наиболее перспективным выходом из сложившейся социально-экономической ситуации является ввод сильной инновационной составляющей в **модернизационный** процесс и постепенный переход к инновационному пути развития.

6. Перечень мероприятий по территориальному планированию.

Перечень мероприятий по территориальному планированию МО «Нименьгское» включает в себя:

- мероприятия по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры;
- мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства, в том числе:
 - мероприятия по развитию и размещению основных объектов экономической деятельности;
 - мероприятия по развитию жилого фонда и размещению объектов культурно-бытового обслуживания населения;
 - мероприятия по развитию и размещению объектов инженерно-транспортной инфраструктуры;
- мероприятия по сохранению объектов культурного наследия;
- мероприятия по развитию рекреационных зон, размещению объектов по обслуживанию туристов;
- мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды.

6.1. Мероприятия по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры.

Перспективная территориальная организация МО «Нименьгское» базируется на исторически сложившейся планировочной структуре и дальнейшем ее совершенствовании.

Территория МО сохраняется в установленных административных границах на площади 1758,0 км² (175 800 га), что составляет 8,5 % от территории Онежского района.

Все население МО сохраняет на перспективу статус сельского населения.

Административный центр МО – п.Нименьга остается при перспективном функциональном зонировании территории главным опорным организующим центром

расселения и системы культурно-бытового обслуживания поселенческом (низовом) уровне.

Природопространственной планировочной осью территории МО остаются долины рек р. Нименьга, р. Ухта, р. Тапшеньга, р. Рочева, р. Поньга.

Перспектива развития функционально-планировочной структуры МО взаимосвязана с совершенствованием (строительством, реконструкцией и ремонтом) транспортной инфраструктуры – автодорог регионального и местного значения.

Функционально-планировочная структура п.Нименьга остается без изменений.

Планируются **мероприятия** по оформлению и расширению мест захоронения (кладбищ) за счет земель лесного фонда (так как ряд кладбищ находится на землях лесного фонда).

Основные **принципы формирования и перспективы развития** системы расселения на территории МО должны строиться на решении следующих задач:

- учет положений концепции градостроительного **развития** по организации расселения и системы населенных мест **на основе планировочного каркаса**, предложенного в «Схеме территориального планирования Архангельской области», которая рассматривает территорию МО в качестве активной составляющей системы расселения района;
- сохранение и развитие основы **экономического потенциала** МО – лесной, деревообрабатывающей промышленности, сельскохозяйственного производства (животноводства и растениеводства) на основе сложившейся системы сельхозпроизводителей: крестьянско-фермерских хозяйств (З), и др.;
- развитие **транспортных** автомобильных (строительство новых и реконструкция существующих автодорог) связей, как наиболее важного фактора в организации системы расселения в районе, в том числе при организации туристско-рекреационных потоков;
- решения **проблем водоснабжения и водоотведения** в МО;
- **совершенствование** организации системы детских образовательных учреждений (ДОУ); развитие и модернизация физкультурно-оздоровительных объектов с предоставлением услуг, в первую очередь, детям и подросткам;

- **учет системы объектов культурного наследия** (памятники истории и культуры) как важной составляющей в использовании природно-ландшафтного и историко-культурного потенциала МО;
- **развитие туристической отрасли** как части социально-экономического развития района и МО с целью активной разработки и освоения маршрутов экологического туризма и создания туристической инфраструктуры;
- разработка и реализация на территории МО **системы сбора, удаления** промышленных отходов и ТБО.

6.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства

6.2.1. Мероприятия по развитию и размещению основных объектов экономической деятельности

К основным мероприятиям по развитию экономической деятельности на территории МО относятся:

- **строительство** (согласно Схеме территориального планирования Архангельской области) нового современного животноводческого комплекса (п.Нименьга, 600 голов КРС);
- **сохранение и развитие** экономического потенциала МО на основе функционирующих КФХ, содействие **развитию** крестьянского хозяйства;
- **сохранения и развитие** с учетом реконструкции и ремонта автодорог на территории МО экономического потенциала;
- **строительство** новых промышленных и коммунальных предприятий предлагается развивать преимущественно на существующих промышленных и коммунальных площадках в настоящее время не функционирующих предприятий;
- **модернизацию** действующих предприятий предлагается осуществлять в пределах территорий этих предприятий, или при обосновании за счет примыкающих резервных территорий, предусмотренных для промышленности, при их наличии;

- **интенсификацию использования и повышение плотности** застройки сохраняемых производственных территорий; строительство там объектов научно-производственной, деловой, торговой, сфер деятельности.

Модернизацию промышленных предприятий на основе применения новейших технологий и современного оборудования при совершенствовании функционально-планировочной организации сохраняемых производственных зон. **Комплексное благоустройство**, озеленение производственных территорий, улучшение состояния окружающей среды, обеспечение на действующих предприятиях требований экологических нормативов, сокращение разрешенных санитарно-защитных зон.

6.2.2. Мероприятия по развитию жилого фонда и размещению объектов культурно-бытового обслуживания населения

Перспективное развитие жилого фонда и размещение (реконструкция) объектов культурно-бытового обслуживания населения планируется на территории всего МО.

Жилищный фонд МО «Нименьгское» составляет 69,8 тыс. м².

Жилищная обеспеченность, таким образом, составляет около **47,1 м²/чел.** Для сравнения, в Онежском районе жилищная обеспеченность в целом составляет 38,1 м²/чел.

В целом техническое состояние жилья удовлетворительное. Исключение составляет ветхий и аварийный фонд.

Обеспечение населения Архангельской области доступным, комфортным и качественным жильем, отвечающим современным требованиям, является приоритетной целью Стратегии социально-экономического развития Архангельской области, утвержденной областным законом от 18 февраля 2019 года 57-5-ОЗ.

Основная цель проекта - повышение качества жизни населения, неразрывно связана с улучшением жилищных условий, что выражается не только высокой жилищной обеспеченностью, но и качеством жилой среды

Для её достижения необходимо:

- своевременная реконструкция капитальных зданий с высокой степенью износа;
- ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда
- наращивание объёмов нового строительства за счёт всех источников финансирования,

- улучшение жилищных условий, строительство жилья для очередников и молодых семей,
- улучшение и выравнивание жилищных условий для всех категорий граждан
- формирование комфортной среды проживания, благоустройство домов.

Жилищный фонд МО "Нименьгское" также планируется к **увеличению** на перспективу.

При относительной **стабилизации** численности населения в МО генпланом прогнозируется перспективная численность населения на расчетный срок (2039 г.) в размере численности **существующего населения**.

Культурно-бытовое обслуживание

К основным мероприятиям по развитию **системы образования** относятся:

- **реконструкция и ремонт** существующих зданий общеобразовательных школ и входящих в их структуру ДОУ;
- создание условий для дополнительного образования детей.
- запланировано четыре объекта; общеобразовательных организаций в пос. Шангас, пос. Нименьга, ст. Поньга и дер. Ворзогоры, планируемых к строительству.

К основным мероприятиям по развитию в **сфере здравоохранения** относятся:

- **реконструкция и ремонт** МУЗ «Онежская центральная больница»-Нименьгское отделение, ФАП, ремонт зданий, приобретение медицинского оборудования;
- **создание условий**, возможностей и мотивации населения области для ведения здорового образа жизни;
- переход на **современную** систему организации медицинской помощи;
- конкретизация государственных **гарантий** оказания гражданам бесплатной медицинской помощи;
- создание эффективной **модели управления** финансовыми ресурсами программы государственных гарантий;

- улучшение **лекарственного обеспечения** граждан в амбулаторных условиях в рамках системы обязательного медицинского страхования;
- **повышение квалификации** медицинских работников и создание системы мотивации их к качественному труду;
- **развитие** медицинской науки и инноваций в здравоохранении;
- **информатизация** здравоохранения.

Спортивно-оздоровительная деятельность осуществляется в рамках школьных занятий физкультурой и в форме любительского спорта.

Основными проблемами развития физкультуры и спорта являются:

- слабая материально-техническая база спортивных сооружений,
- недостаточная их обеспеченность спортивным инвентарем,
- ветхое состояние спортивных залов,
- недостаточность спортивных площадок для занятий в форме любительского спорта.

К основным **мероприятиям** по развитию в области **физкультуры и спорта** относятся:

- строительство нового ФОК со стадионом в п.Нименьга.

Создание условий для **организации досуга** и обеспечения жителей услугами организаций культуры является одним из полномочий органов местного самоуправления района и поселений.

К основным **мероприятиям** по развитию в области **культуры** относятся:

- капитальный **ремонт** здания библиотек и домов культуры;
- переход на новые предпрофильные программы.

Данные **сферы обслуживания** являются областью интересов частного бизнеса и относятся к ненормируемым. Емкость их формируется на основе сбалансированного спроса и предложения на данные виды услуг.

Формат предоставления услуг, их качество и ассортимент являются не только отражением уровня развития общества, но и необходимым элементом формирования

среды населенных пунктов. В МО должны быть выделены отдельные участки для развития общественно-деловой застройки.

К основным мероприятиям по развитию в области **бытового обслуживания** относятся:

- перспективное **развитие** сети коммерческих предприятий обслуживания населения (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание) как по объемным, так и по структурным показателям полностью будет происходить в соответствии с рыночными отношениями;
- размещение крупных и средних объектов будет происходить преимущественно в общественных центрах.

Таким образом, настоящим проектом предлагается дальнейшее совершенствование и развитие системы культурно-бытового обслуживания.

6.2.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерно-транспортной инфраструктуры

К основным мероприятиям по развитию **транспортной инфраструктуры** на территории МО относятся:

- **строительство** участка автомобильной дороги регионального значения "Малошуйка - Онега";
- **строительство** дороги в п.Нименьга;
- **реконструкцию и капитальный ремонт** всех существующих автомобильных дорог и организация подъездов с твердым покрытием ко всем населенным пунктам;
- совершенствование и развитие объектов **придорожного сервиса**.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры предусматривают:

Водоснабжение

Организация в границах поселений водоснабжения населения отнесена федеральным законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» к **вопросам местного значения поселения.**

Централизованным водоснабжением МО не обеспечено.

Водоснабжение п.Нименьга осуществляется от артезианской скважины, других населенных пунктов от колодцев.

Для повышения качества питьевой воды, необходимо сделать:

- **работы** по очистке, прокачке артезианских скважин, поставить фильтры для очистки воды.
- сделать **водозабор** в д.Ворзогоры, ст.Поньга.

Генпланом планируется **создание** водопроводной сети на территории п.Нименьга.

А также предусматривается следующее:

- **реконструкция** водозаборного сооружения в п.Нименьга;
- **строительство** водозабора в д.Ворзогоры, ст.Поньга;
- **разработка** проекта ЗСО, проведение экспертизы;
- капитальный **ремонт** зданий скважин.

Норма водопотребления для населенных пунктов принята в соответствии со СП 31.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*), а также на основании анализа полученных исходных данных и составляет 130-160 л/сут/чел.

Таким образом водоотведение на перспективу будет составлять:

№№ п/п	Потребители на перспективу	Расчетный срок		
		норма, л/сут.	население, чел.	расход воды, м ³ /сут.
1.	Здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией: -с ваннами и местными водонагревателями	160	370	59,2
2	Водопользование из водоразборных колонок	30	1111	33,3
3	Полив территории	50	1260	74,1
4	Неучтенные расходы (5 %)			8,3
	Всего		1096	174,9

Водоснабжение промышленных предприятий предлагается осуществлять за счет использования собственных источников.

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принимается согласно СП 31.13330.2012 и составляет 60 л/сут. на 1 очередь и расчетный срок.

Водоотведение

Централизованного водоотведения на территории МО не имеется.

Предусматривается развитие сети водоотведения и **строительство** КОС в п.Нименьга.

При отсутствии централизованной канализации допускается использовать в СНП децентрализованные схемы канализации.

Для очистки сточных вод при децентрализованной схеме следует применять фильтрующие колодцы, поля подземной фильтрации, песчано-гравийные фильтры, фильтрующие траншеи, аэротенки на полное окисление, сооружения физико-химической очистки для объектов периодического функционирования (заводского изготовления).

При проектировании систем канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное (за год) **водоотведение** бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) **водопотреблению** согласно [СП 32.13330](#) без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Расчетные общие расходы сточных вод с учетом суточной, часовой и внутрисуточной неравномерности рассчитываются с помощью коэффициентов по Табл. 1 СП 32.1330.

Теплоснабжение

Для МО "Нименьгское" разработана **Схема теплоснабжения**, задачами которой является эффективное и безопасное функционирование системы теплоснабжения, ее развитие с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, а также Схема содержит мероприятия по развитию системы теплоснабжения, которые включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

Теплоснабжение объектов жилого и общественного назначения осуществляется от централизованного источника: от котельной в п.Шаста, п.Нименьга.

Основными **направлениями развития** системы теплоснабжения муниципального образования «Нименьгское» являются:

п.Шаста:

- приобретение дополнительного котла на древесном топливе;
- ремонт теплосетей;

- приобретение генератора.

п.Нименьга:

- модернизация котельной, включая реконструкцию и ремонт здания котельной со строительством склада для топлива, установка нового котла;

- ремонт теплосетей;

- водоподготовка для системы отопления.

Основными **направлениями** развития теплоснабжения, которые должны быть учтены в проектных схемах теплоснабжения МО, являются:

- определение перспективного топливно-энергетического баланса МО с выделением оптимального баланса котельно-печного топлива за счет использования возможных видов топлива (уголь, дрова, топливные брикеты, мазут, природный газ, торф и др.);
- определение приоритетных направлений технического перевооружения и развития систем теплоснабжения, а также комплексное решение вопросов технического перевооружения существующих систем теплоснабжения для повышения КПД действующих теплоэнергетических установок и снижения удельных расходов топливно-энергетических ресурсов;
- определение оптимальной степени централизации теплоснабжения, снижение потерь теплоэнергии в тепловых сетях за счёт замены изношенных тепловых сетей на современные энергоэффективные теплопроводы;
- использование теплосберегающих конструкций и материалов при строительстве нового жилья, а также проведение дополнительных мероприятий при реконструкции существующего жилого и общественного фондов по утеплению «теплого контура» зданий и внедрению современных теплоэффективных технологий и материалов;
- внедрение максимальной автоматизации процесса производства и распределения теплоэнергии, развитие автоматизированной информационной системы диспетчеризации.
- сокращение вредных выбросов в окружающую среду;
- внедрение механизмов стимулирования экономного потребления тепловой энергии (установка современных приборов учета теплопотребления с переходом к оплате по количественным и качественным параметрам теплоносителя).

Газоснабжение

В данное время территория МО природным (сетевым) газом **не обеспечена**.

Электроснабжение

Основным потребителем электрической энергии на территории является население, а также промышленные потребители.

Наименование линии	Напряжение, кВ	Год ввода в	Протяженность	Протяженность	Марка провода
		эксплуатацию	по трассе, км	по цепям, км	
ВЛ 110 кВ Вонгуда – Нименьга	110	1991	48	48	АС-95
Л 110 кВ Нименьга - Малошуйк	110	1991	8	8	АС-95

Название, расположение	Год ввода в эксплуатацию	Число трансформаторов, шт/ Мощность, МВА	Максимально допустимая нагрузка, МВА	Максимальная фактическая нагрузка, МВА	Загрузка ЦТ, %	Свободная мощность, МВА
ПС-122 Нименьга	1991	2/12,60	12,60	0,855	55	5,69

Для повышения надежности энергосбережения на территории МО «Нименьгское» предусматривается:

- замена вводных устройств в жилом секторе;
- замена и устройство аварийных линий электропередач.

Направления развития объектов электроснабжения на территории связаны с модернизацией и реконструкцией существующих объектов электросетевого комплекса.

Намечается широкое **внедрение** передовых энергосберегающих технологий (новые строительные материалы, фотоэлементы).

Телефонная связь - это основной вид связи, организованный по линиям телефонной сети. Потребителями телефонной связи являются абоненты квартирного и общественного секторов.

Основным телефонным кабелем, обеспечивающим междугородную связь, в настоящее время является волоконно-оптический кабель. Кабель проложен вдоль дороги.

Для определения общего количества телефонных аппаратов на перспективу при условии полного удовлетворения населения и народного хозяйства в телефонной связи общего пользования, в соответствии с нормативными документами были использованы рациональные нормы потребления средств и услуг телефонной связи:

- для населения – 1 телефон на семью;
- для народного хозяйства – 20 % от квартирного сектора;
- четыре ТА (телефона автомата) - на 1 000 жителей.

Связь

Услуги связи на территории МО оказывает ОАО «Северо-Западный телеком», включающий в себя:

- вышку местной телефонной связи;
- вышку радиосвязи п.Нименьга;

На территории МО "Нименьгское" функционируют антенны сотовой (радиорелейной, спутниковой) связи ОАО "МТС", «Мегафон».

Имеется Цифровая радиотелевизионная передающая станция (РТПС), а также ПРС-9 (здание радиорелейной станции).

Основные этапы развития сотовой связи:

- Строительство новых базовых станций и расширение зоны охвата территории.
- Выравнивание зон покрытия всех сотовых операторов.
- Снижение тарифов и дальнейшее расширение дополнительных мобильных сервисов.

- Создание сетей сотовой связи следующего поколения (LTE), на основе существующей инфраструктуры базовых станций и коммутаторов.

6.3. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Перечень объектов культурного наследия на территории МО "Нименьгское" см. табл. 3.6/1, пункт 3.6.

К основным мероприятиям по сохранению объектов культурного наследия на территории МО относятся:

Государственная охрана объектов культурного наследия регулируется Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

1. Сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

2. В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном статьей 45.1 настоящего Федерального закона, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

3. Изменение площади и (или) количества помещений объекта культурного наследия или его частей возможно исключительно путем проведения предусмотренных настоящим Федеральным законом работ по сохранению объекта культурного наследия.

4. Работы по сохранению объекта культурного наследия, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, проводятся в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона и Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.4. Мероприятия по развитию рекреационных зон, размещению объектов по обслуживанию туристов

Перспективное развитие туристско-рекреационной деятельности осуществляется в Архангельской области и в МО «Онежский муниципальный район» в соответствии с концепцией развития туризма, определенными соответствующими ДЦП «Развитие внутреннего и въездного туризма в Архангельской области» и целевыми программами.

Обширные лесные пространства, благоприятные экологическая среда и климатические условия, живописные ландшафты берегов рек и озер, историко-культурное наследие позволяют формировать туристско-рекреационное направление развития, ориентированное как на внутренние, так и на внешние потребности.

Исходя из имеющегося ресурсного потенциала, территория перспективна для кратковременной рекреации местного населения и туристско-рекреационной деятельности с развитием следующих видов туризма:

- культурно-познавательный туризм;
- экологический и природный туризм;
- сельский туризм;
- охотничье-рыболовный туризм;
- событийный туризм.

Важным фактором развития туризма является создание туристической инфраструктуры – гостиниц, баз отдыха, придорожного сервиса, торговли, общественного питания. Необходимо совершенствование туристического обслуживания и предоставление дополнительных услуг (производство сувенирной продукции, развитие традиционных ремесел, кухни).

Рекомендуемые проектом мероприятия в области рекреационной деятельности:

- создание центров народного быта;
- организация рекреационных зон;
- развитие агротуризма;
- создание туристической инфраструктуры (базы отдыха, гостевые дома, гостиницы);

- развитие придорожной инфраструктуры (в т.ч. объектов общественного питания, мотелей) вдоль и на пересечении основных транспортных магистралей.

Любое туристическое предложение на территории может включаться в систему общерегиональных туристических маршрутов и турпродуктов.

Для развития кратковременной рекреации местного населения благоустроенные зоны отдыха местного значения должны быть приурочены к населенным пунктам, где будут организованы удобный подъезд к территории, тропиночная сеть и санитарная очистка территории.

Опорными центрами развития туризма могут стать п.Нименьга, д. Прилуковская.

Предполагается в опорном центре и опорных точках **развитие** туристской инфраструктуры и системы гостевых домов и мини-гостиниц, туристских деревень.

6.5. Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды

Проектные предложения генерального плана МО направлены на обеспечение устойчивого и экологически безопасного развития территории, рационального природопользования, формирования благоприятных условий жизнедеятельности населения. Прогнозируемое увеличение техногенной нагрузки обусловлено развитием существующих и организацией новых производств, в том числе лесобработывающих и сельскохозяйственных, развитием транспортных коммуникаций, увеличением объёмов жилищного строительства, что требует усиления мер по охране окружающей среды.

Для обеспечения устойчивого и безопасного градостроительного развития необходимо решение целого ряда проблем в сфере экологии:

- **исполнение** плановых проверок экологического контроля над деятельностью производств, а также внеплановые проверки с целью соблюдения обязательных требований, недопущения дальнейшего роста техногенных нагрузок на окружающую среду;

- особое внимание следует уделять **размещению** новых производств, местным органам власти не давать согласие на реализацию проектов без положительного заключения государственной экспертизы; согласовывать с органами местного самоуправления, природоохранными органами технологии, применяемые при реализации проектов промышленного развития на территории района;
- в целях практической реализации перехода к устойчивому развитию необходимо **проведение** крупномасштабного экологического обследования территории на предмет устойчивости ландшафтов к техногенным нагрузкам, с целью определения параметров хозяйственной емкости экосистем;
- **обновление** основных производственных фондов предприятий по транспорту углеводородного сырья, внедрение технологий автоматизированного контроля и предупреждения аварийных ситуаций;
- **снижение** техногенных нагрузок на окружающую природную среду до уровней соответствующих хозяйственной емкости региональных экосистем;
- выполнение природоохранных и природовосстановительных мероприятий;
- внедрение передовых технологических решений, эффективных очистных сооружений, направленных на сокращение уровней воздействия на среду обитания;
- постепенный переход к **рациональному использованию** природных ресурсов, основанному на возобновляемых ресурсах и наукоемких технологиях, максимальном сохранении природной среды;
- **организация мониторинга** состояния компонентов окружающей среды – атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, почвенного покрова и растительности.

Основными экономическими инструментами регулирования в области охраны окружающей среды согласно Федеральному Закону Российской Федерации «Об охране окружающей среды» являются: плата за негативное воздействие на окружающую среду; возмещение в установленном порядке вреда окружающей среде; установление лимитов на выбросы и сбросы загрязняющих веществ и размещение отходов производства и потребления, и другие виды вредного воздействия на окружающую среду; экономические оценки воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду; предоставление налоговых и иных льгот.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду представляет собой возмещение части экономического ущерба от выбросов загрязняющих веществ, от сбросов загрязненных стоков в поверхностные и подземные водные объекты, а также от размещения отходов. Предусматривается, что данный вид платы должен быть главным источником получения средств, которые необходимы для компенсации ущерба от загрязнения окружающей среды, выполнения работ по ликвидации последствий загрязнения, а также повышения заинтересованности и ответственности природопользователей в выполнении нормативов экологических требований.

Действенным инструментарием государственного регулирования не только в области охраны окружающей среды, но и в достижении экологически безопасной, максимально экологичной технологии является экономическая оценка ущерба, нанесенного окружающей среде и предъявление исков нарушителям природоохранного законодательства в целях дальнейшего вложения указанных средств в рекультивацию земель, нарушенных в результате аварийного загрязнения.

При решении вопросов по охране окружающей среды необходимо использовать следующие документы:

- Федеральный закон «Об охране окружающей среды», 10.01.02 № 7-ФЗ;
- Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях», 14.03.95. № 33-ФЗ;
- Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха», 04.05.99. № 96-ФЗ;
- Федеральный закон «Об отходах производства и потребления, 24.06.98. № 89-ФЗ;
- Водный кодекс РФ;
- Федеральный закон «О защите прав юридических и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» 26.12.2008 г. №294-ФЗ;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.Новая редакция. «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест».

- СанПиН 2.1.7.722-98 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

Перечень природоохранных мероприятий.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха:

- установление для всех источников выбросов загрязняющих веществ предельно допустимых выбросов (ПДВ);
- соблюдение размера и регламента санитарно-защитных зон промышленных и сельскохозяйственных предприятий, озеленение санитарно-защитных зон промышленных и коммунальных объектов, животноводческих, птицеводческих и свиноводческих комплексов, согласно требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;
- реконструкция производственных объектов, включающая замену устаревшего оборудования, переход на новые технологии производства, что позволит сократить размеры санитарно-защитных зон;
- в случае невозможности сокращения выбросов загрязняющих веществ и уменьшения размеров санитарно-защитных зон (СЗЗ), вынос жилой застройки за пределы СЗЗ предприятий;
- перевод котельных на экологически более безопасное топливо (природный газ, древесные отходы и др.);
- создание вдоль всех транспортных коммуникаций защитных зеленых полос из пыле- и газоустойчивых зеленых насаждений.

Водоохранные мероприятия:

- внедрение рациональных технологий и мероприятий по очистке сточных вод промышленных и сельскохозяйственных предприятий;

- внедрение современных технологических процессов в крупных промышленных комплексах;
- сокращение водопотребления промышленными, коммунальными, сельскохозяйственными предприятиями за счёт использования передовых технологий производства, внедрения оборотного или повторного использования воды, очистки сточных вод;
- организация сбора и очистки ливневых и талых вод на локальных очистных сооружениях с автомобильных дорог, предприятий автосервиса (АЗС, СТО, стоянок автомашин).

Мероприятия по охране почв и геологической среды:

- рекультивация нарушенных в процессе строительства и добычи полезных ископаемых территорий, восстановление продуктивности и природно-хозяйственной ценности почв, утративших свою первоначальную ценность; отработанные и заброшенные карьеры подлежат рекультивации с последующим использованием для производственных, рекреационных и иных целей;
- инвентаризация остаточных запасов полезных ископаемых на заброшенных карьерах для последующей их рекультивации;
- проведение комплексного радиозэкологического обследования почв населённых пунктов; при строительстве зданий и сооружений принимать конструктивные меры - строить здания с проветриваемыми подпольями, с изоляцией межэтажных перекрытий нижних этажей, применять установки «антирадон» и т.д.;
- обеспечение сохранения качества окружающей среды за счёт применения новых технологий добычи, переработки минерального сырья, утилизации отходов добывающих предприятий, рекультивация выработанных месторождений;
- полное освоение разведанных месторождений подземных вод, оценка запасов подземных вод на действующих водозаборах и их расширение за счёт фонда существующих скважин, проведение поисково-разведочных работ;
- организация защитных лесных полос вдоль транспортных коммуникаций для предотвращения загрязнения почв и ценных сельхозугодий;

- создание на всех крупных накопителях отходов сети наблюдательных скважин и обеспечение **систематического контроля за качеством подземных вод.**

Мероприятия в области санитарной очистки и обращения с отходами:

Особое внимание необходимо уделить санитарной очистке территории, так как на сегодняшний день проблема отходов наиболее остро стоит в МО, являясь одной из самых приоритетных в решении задач по охране окружающей среды.

К первоочередным мероприятиям по решению вопросов следует отнести:

- **Создание** лицензированных полигонов сбора ТБО около, вместо несанкционированных мест размещения отходов.
- Контроль за санитарно-техническим состоянием свалки ТБО, санитарным состоянием помещений, территории, прилегающей к свалке осуществляется один раз в месяц, программа производственного контроля.
- В случаях, когда в соответствии с действующими нормами и правилами невозможно устройство контейнерной площадки, организацией по согласованию с уполномоченными органами определяются места временного хранения отходов.
- Организации, управляющие жилищным фондом, иные организации, а также владельцы индивидуальных жилых домов обязаны заключать договоры на вывоз и утилизацию (захоронение) отходов только с организациями, имеющими разрешение на транспортировку и размещение опасных отходов.
- Все организации обязаны предусмотреть места для сбора твердых бытовых отходов и обеспечить их вывоз силами специализированной организации.

Несанкционированные свалки образуются из-за отдаленности санкционированных свалок, санитарной неграмотности населения. Меры принятые для **ликвидации** – выданы предписания, наложены административные взыскания.

- Ликвидация стихийных свалок является действенным средством борьбы за чистоту почвы.
- Строительство установок по утилизации ртути и ртутьсодержащих приборов, по обезвреживанию, утилизации пестицидов в районе не ведется. Промышленные, ртутьсодержащие отходы хранятся на временных площадках

на предприятиях, для дальнейшего вывоза на специализированные предприятия для обезвреживания и утилизации.

- Для сбора жидких бытовых отходов в не канализованных домовладениях должны устраиваться дворовые выгребные ямы и туалеты, имеющие водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций.
- Объем и необходимое количество выгребов устанавливается исходя из нормы накопления жидких бытовых отходов и количества жителей.

Охрана объектов животного и растительного мира

В соответствии со статьёй 19 ФЗ от 24 апреля 1995 г. N 52-ФЗ «О животном мире», организация охраны животного мира осуществляется органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления в рамках их компетенции, установленной актами, определяющими статус этих органов. Полномочия по государственному контролю и надзору за соблюдением законодательства в области охраны и использования объектов животного мира специально уполномоченных государственных органов Российской Федерации определяются Правительством Российской Федерации, а специально уполномоченных государственных органов субъекта Российской Федерации – высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии со статьями 5 и 6 ФЗ от 24 апреля 1995 г. N 52-ФЗ «О животном мире».

На сегодняшний день к основным проблемам, оказывающим негативное воздействие на объекты животного мира, относятся:

1. Уничтожение и нарушение среды обитания объектов животного мира (уничтожение «кормового ландшафта» за счёт роста урбанизированных зон и развития лесохозяйственных зон, нарушение среды обитания животных инженерными коммуникациями).
2. Браконьерство, превышение лимита добычи охотничьих ресурсов.

К организационно-планировочным мероприятиям по охране объектов животного мира, способствующим сохранению среды обитания относятся:

- учёт коридоров миграции животных при строительстве новых и реконструкции существующих объектов транспортной и инженерной инфраструктуры;

- мероприятие, являющееся следствием учёта коридоров миграции животных – устройство зверопроходов в транспортно-инженерной инфраструктуре, находящейся на пути миграции животных;
- для новых, проектируемых объектов необходима разработка проектов ОВОС (оценка воздействия на окружающую среду).

Охрана рыбных ресурсов

Охрана рыбных ресурсов РФ ведется в соответствии с Федеральным законом «О рыболовстве и сохранении водных биоресурсов» №166-ФЗ от 20.12.04.

В целях сохранения запасов водных биоресурсов и рационального их использования, в водоёмах Архангельской области применяются как долгосрочные меры регулирования промысла, установленные «Правилами рыболовства», так и действующие в течение одного-двух лет.

В соответствии со статьями Федерального закона от 20.12.2004г №166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» приказом руководителя Федерального агентства по рыболовству от 13 ноября 2008 г. N 319 утверждены правила рыболовства, включающие:

- виды разрешенного рыболовства;
- нормативы, параметры и сроки разрешенного рыболовства;
- ограничения рыболовства и иной деятельности, связанной с использованием водных биоресурсов;
- требования к сохранению водных биоресурсов.

Правилами установлены нормы промышленного рыболовства и рыболовства в культурно-просветительских, а именно:

- виды запретных орудий и способов добычи водных биоресурсов;
- минимальный размер добываемых (вылавливаемых) водных биоресурсов (промысловый размер);
- запретные для добычи водных биоресурсов районы;
- запретные сроки (периоды) добычи (вылова) водных биоресурсов.

Постановлением Правительства РФ № 743 от 06.10.2008г. утверждены «Правила установления рыбоохранных зон». В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 20 декабря 2004 г. N 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных

биологических ресурсов» рыбоохранной зоной является территория, которая прилегает к акватории водного объекта рыбохозяйственного значения и на которой устанавливается особый режим осуществления хозяйственной и иной деятельности

Важнейшим мероприятием, направленным на увеличение и охрану биоресурсов является сохранение существующих нерестоохранных полос лесов (ценные леса), и соблюдение охранного режима их использования. В соответствии с Лесным Кодексом РФ в ценных лесах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Обеспечение безопасности физических факторов воздействия (шум, вибрация, электромагнитные поля)

Организационно-технические мероприятия:

- проведение инвентаризации всех источников физических факторов воздействия и создание единой базы данных на геоинформационной основе;
- разработка для всех вышек и антенн сотовой, радиорелейной и спутниковой связи сводных санитарных паспортов, содержащие в числе прочего данные о высоте нижней антенны и радиусе биологически опасной зоны на этой высоте;
- создание озеленённых санитарно-защитных зон, а также шумозащитных экранов для защиты от акустического загрязнения, создаваемого стационарными источниками;
- *оформление земель под кладбищами и расширение участков* под места захоронения (особенно остро стоит вопрос по кладбищу в д Наволоцкая, в лесной зоне, где недостаточно места для захоронения).

7. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуация природного и техногенного характера

Общие положения

Обширная территории с высокой степенью обводненности, отсутствие постоянных автодорог к ряду населенных пунктов затрудняют действия сил РС ЧС, особенно в сложных климатических условиях суровых зим и продолжительного межсезонья с половодьем.

Планирование и реализация мер по защите населения и территорий требуют, прежде всего, выявления этих опасностей и угроз, их характера, степени риска для конкретных территорий, что позволит сконцентрировать усилия на наиболее опасных направлениях.

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Исходя из географических, экономических особенностей, анализа опыта ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории МО возможны следующие виды чрезвычайных ситуаций: **источники природных ЧС и источники техногенных ЧС.**

Источники природных ЧС

Природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

К основным факторам риска возникновения ЧС природного характера на территории поселения относятся:

- половодья и подтопления;
- штормовые ветры, ураганы;
- дождевые паводки;
- град, снежные заносы, обледенения, голод;
- лесные и торфяные пожары;
- весенние пал;
- *эрозия почв (в п.Нименьга требуется укрепление береговой линии)*

Перечень поражающих факторов источников природных чрезвычайных ситуаций (ЧС) по ГОСТ Р 22.0.06-95

Таблица 7/1

№ п\п	Источники природных ЧС	Поражающий фактор	Характер действия поражающего фактора
--------------	-------------------------------	--------------------------	--

Опасные гидрологические явления и процессы			
1	Подтопление	Гидростатический, гидродинамический, гидрохимический.	Повышение уровня грунтовых вод, гидродинамическое давление потока, загрязнение (засоление) почв, грунта; коррозия подземных металлических конструкций.
2	Русловая эрозия	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока воды, деформация речного русла.
Опасные метеорологические явления и процессы			
3	Сильный ветер	Аэродинамический	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции, вибрации.
4	Сильные осадки: Продолжительный дождь(ливень) Сильный снегопад Сильная метель	Гидродинамический	Поток(течение) воды Затопление территории Снеговая нагрузка. Ветровая нагрузка Снежные заносы.
	Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
5	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
Природные пожары			
6	Пожар лесной, ландшафтный	Теплофизический	Пламя, нагрев тепловым потоком, тепловой удар, опасные дымы, помутнение воздуха.
		Химический	Загрязнение атмосферы, грунтов, почвы, гидросферы.

Опасные гидрологические процессы – событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

По защите территорий от затоплений и подтоплений (СНИП 2.01.15-90) необходимо:

- искусственное повышение поверхности территорий;
- регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;
- устройство дренажных систем и отдельных дренажей;
- регулирование русел и стока рек;
- устройство дренажных прорезей для обеспечения гидравлической связи "верховодки" и техногенного горизонта вод с подземными водами нижележащего горизонта;

- агролесомелиорацию.

В границах зон затопления, оползней и карстов запрещается новое строительство, а существующие поселения, промышленные территории и дороги укрепляются обваловкой и дамбами.

К основным противоэрозионным мероприятиям следует относить:

- закрепление грунтов;
- агролесомелиорацию;
- удерживающие сооружения
- организацию поверхностного стока.

Опасные метеорологические явления - природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории МО наблюдаются опасные метеорологические явления следующего характера: сильный ветер, ураганы, сильный снегопад, гололед, продолжительный мороз.

Особую опасность представляют собой ураганы и снежные заносы. Зимой могут выйти из строя объекты электротеплоснабжения, коммунальные сети.

В результате разрушаются кровли домов, остекление жилых домов и объектов экономики, опоры и линии электропередач, заносятся автомобильные дороги, останавливается работа организаций, предприятий и учреждений.

Природные пожары – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

Лесные пожары непосредственно населенным пунктам не угрожают, т.к. населенные пункты и объекты в лесу окружены противопожарным разрывом от стены леса, но возможно опасное для здоровья задымление, что повлечет за собой эвакуацию населения и сельхозживотных.

В соответствии со статьей 100 Лесного кодекса в целях предотвращения лесных пожаров и борьбы с ними органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации организуют ежегодно разработку и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не

входящих в лесной фонд лесов; обеспечивают готовность организаций, на которые возложены охрана и защита лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону; утверждают ежегодно до начала пожароопасного сезона мобильные и оперативные планы борьбы с лесными пожарами; устанавливают порядок привлечения сил и средств тушения лесных пожаров, обеспечивают привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью; создают резерв горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон.

Источники техногенных ЧС

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Исходя из географических и экономических особенностей, анализа опыта ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории МО возможны следующие виды чрезвычайных ситуаций техногенного характера:

- автомобильные дороги: разливы нефтепродуктов и химически опасных веществ, аварии на транспорте;
- склады ГСМ на производственных и сельскохозяйственных предприятиях (защитная зона 100 м): взрывоопасные объекты, разлив нефтепродуктов на рельеф;
- линии электропередач (ВЛ-35 кВ): защита поселений от воздействия электрического поля, повреждение сетей;
- отопительные котельные (защитная зона 50 м): взрывоопасные объекты, аварийные остановки, перебои в теплоснабжении объектов.

Опасные происшествия на транспорте включают в себя понятия: **транспортная авария** – авария на транспорте, повлекшая за собой гибель людей, причинение пострадавшим тяжелых телесных повреждений, уничтожение и повреждение транспортных сооружений и средств или ущерб окружающей природной среде.

Дорожно-транспортное происшествие – транспортная авария, возникшая в процессе дорожного движения с участием транспортного средства и повлекшая за собой

гибель людей и (или) причинение им тяжелых телесных повреждений, повреждения транспортных средств, дорог, сооружений, грузов или иной материальный ущерб. Наибольшую угрозу для населения представляют дорожно-транспортные происшествия с участием автотранспорта, которые чаще всего обусловлены несоблюдением правил дорожного движения. Аварии на автодорогах могут быть также связаны со степенью изношенности дорожного полотна.

Мероприятия по защите территории от природных ЧС

Для выполнения комплекса мер по обеспечению защищенности критически важных для национальной безопасности объектов инфраструктуры и населения от угроз техногенного и природного характера; мероприятий, направленных на предотвращение чрезвычайных ситуаций, защиту населения и обеспечение действий РСЧС при проведении ими спасательных и других неотложных работ, в районе имеется Отдел по делам ГО И ЧС.

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций лежит совокупность мероприятий, направленных на снижение риска возникновения природных ЧС:

- снижение риска возникновения природных ЧС путем проведения комплекса организационных, инженерно-технических, природоохранных, санитарно-гигиенических, санитарно-эпидемиологических и специальных мероприятий, направленных на организацию наблюдения и контроля над состоянием окружающей природной среды, прогнозирование и подготовку к чрезвычайным ситуациям;
- заблаговременное определение вероятности возникновения последствий природных ЧС и их интенсивности;
- комплекс заблаговременно проводимых мероприятий по защите населения, окружающей среды и материальных ценностей от воздействия поражающих факторов источников природных ЧС, а также подготовка органов управления, сил и средств РСЧС к ликвидации их последствий.

Мероприятия по защите территории от техногенных ЧС

На автомобильном транспорте

Наибольшую угрозу для населения представляют дорожно-транспортные происшествия с участием автотранспорта, которые чаще всего обусловлены

несоблюдением правил дорожного движения. Аварии на автодорогах могут быть также связаны со степенью изношенности дорожного полотна.

При авариях на автомобильном транспорте возможны человеческие жертвы до 5 человек одновременно и полное уничтожение транспортных средств, попавших в аварию. Число аварий резко возрастает в осеннее-зимнее межсезонье (первый гололед).

Мероприятия по предотвращению:

- постоянный контроль состояния автомобильных дорог, технического состояния автомобилей;
- своевременный ремонт автомобилей и автомобильных дорог;
- поддержание в постоянной готовности сил и средств своевременного ремонта автомобилей и автомобильных дорог;
- соблюдение технологических норм и правил эксплуатации автомобилей;
- организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих ликвидацию чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте.

На объектах жизнеобеспечения

Возможно возникновение аварий на объектах теплоснабжения; водоснабжения и канализационных сетях; энергоснабжения. В этом случае возможно полное прекращение подачи электроэнергии в населенные пункты. В зону отключения электроэнергии попадает 95 % населения.

7.1 Требования пожарной безопасности

В настоящее время обстановка с пожарной безопасностью остается сложной. Сложившаяся ситуация обусловлена комплексом проблем нормативно-правового, материально-технического и социального характера, накапливающихся годами и не получивших своего разрешения. Серьезные последствия может иметь недостаточное финансирование мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, а также низкая техническая оснащенность подразделений пожарной охраны.

Около 70 % пожаров приходится на жилой сектор. При этом гибнут дети и взрослые, уничтожается ценное материальное имущество, наносится вред благосостоянию и здоровью людей.

На территории МО "Нименьгское" ПЧ отсутствуют. Территорию обслуживают ПЧ г.Онега.

Размещение подразделений пожарной охраны происходит с соблюдением требований пожарной безопасности (в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 123 – ФЗ).

Размещение подразделений пожарной охраны на территории поселения необходимо осуществлять исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских населенных пунктах **не должно превышать 20 минут**. При средней скорости движения по сети местных автодорог в 60 км/час, нормативный радиус обслуживания населенных пунктов пожарными подразделениями будет составлять 15-25 км.

Анализ размещения подразделений пожарной охраны, состояния автодорог, радиуса доступности населенных пунктов до пожарных депо позволил выявить территории, где с особой остротой встает вопрос обеспечения пожарной безопасности.

В населенных пунктах, где проживающее постоянное население составляет менее 50 чел., необходима разработка противопожарных мероприятий, учитывающих невозможность привлечения пожарного подразделения: организация добровольной пожарной дружины, приобретение мотопомп, устройство противопожарных водоемов, обучение жителей основным действиям при тушении пожара и так далее.

В целях обеспечения деятельности органов местного самоуправления, исполнения требований ФЗ № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ФЗ № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», целесообразно осуществить следующие мероприятия:

- обеспечение подъездов и проездов пожарных подразделений для прибытия к любому объекту, населенному пункту в сроки, установленные Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, и обеспечение выполнения необходимых мероприятий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ;
- обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения;

- устройство источников наружного пожарного водоснабжения: пожарные гидранты, пожводоемы, естественные источники (озера), в зимнее время проруби, и организации регулярной очистки дороги к ним.