



АДМИНИСТРАЦИЯ ОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 августа 2025 г. № 1140

Об утверждении программы проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и отдельных категорий потребителей тепловой энергии Онежского муниципального округа на 2025-2026 года

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами и нормами технической эксплуатации жилого фонда, утвержденными Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170, Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, администрация Онежского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и отдельных категорий потребителей тепловой энергии Онежского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 года согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

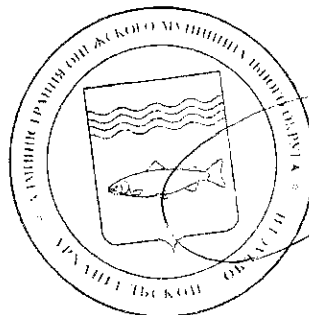
2. Утвердить состав комиссии по оценке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и отдельных категорий потребителей тепловой энергии Онежского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 года согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Онежского муниципального округа Архангельской области от 18.06.2025 № 830 «Об утверждении программы проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и отдельных категорий потребителей тепловой энергии Онежского муниципального округа на 2025-2026 года»

4. Опубликовать настоящее постановление в информационной телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Онежского муниципального округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, начальника Управления по инфраструктурному развитию и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Онежского муниципального округа Архангельской области Шешина О.Ю.

Глава Онежского муниципального
округа Архангельской области



В.Я.Пономарева

Программа
проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций,
теплосетевых организаций и отдельных категорий потребителей
тепловой энергии Онежского муниципального округа
к отопительному периоду 2025-2026 года

1. Общие положения

1.1. Проверка теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и отдельных категорий потребителей тепловой энергии к отопительному периоду осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами и нормами технической эксплуатации жилого фонда, утвержденными Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170, Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

Уполномоченным органом на проведение проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и отдельных категорий потребителей тепловой энергии Онежского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 года (Далее - Уполномоченный орган) является управление по инфраструктурному развитию и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Онежского муниципального округа.

1.2. К потребителям тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке, относятся лица, приобретающие тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее - потребители тепловой энергии).

1.3. В отношении многоквартирных домов проверка осуществляется путем определения соответствия требованиям настоящей Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду теплосетевых, теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Онежского муниципального округа (далее - Программа):

- лиц, осуществляющих в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом и приобретающих тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для оказания коммунальных услуг в части отопления и горячего водоснабжения. В отношении указанных лиц также осуществляется проверка проводимых ими мероприятий по подготовке к отопительному периоду;

- лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, заключивших в соответствии с жилищным законодательством договоры теплоснабжения с теплоснабжающей организацией.

1.4. Перечень потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду, а также перечень теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории Онежского муниципального округа, утверждается ежегодно Уполномоченным органом.

2. Порядок проведения проверки

2.1. Проверка теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду осуществляется Комиссией по оценке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду (далее - Комиссия), состав которой утверждается постановлением администрации Онежского муниципального округа.

В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии в состав комиссии могут включаться по согласованию представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и жилищной инспекции, представители единой теплоснабжающей организации в системе теплоснабжения, а также организации, к тепловым сетям которой непосредственно подключены теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

В целях проведения проверки теплоснабжающих и теплосетевых организаций в состав комиссии могут включаться по согласованию представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Для качественной подготовки теплопотребляющих установок, тепловых сетей по окончании отопительного периода теплоснабжающей организацией в адрес потребителей тепловой энергии производится рассылка требований по готовности к предстоящему отопительному периоду.

При проверке Комиссией проверяется выполнение требований, установленных Приложениями № 3 и № 4 Программы.

При проверке готовности к отопительному периоду Комиссия строит свою работу в соответствии с планом мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Онежского муниципального округа к работе в отопительный период, утвержденный

постановлением администрации Онежского муниципального округа, и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234. (далее - Правила) и другими нормативными актами.

Проверка осуществляется Комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.

К проверке качества проведения промывки, гидравлических и иных испытаний, качества подготовки теплопотребляющих установок, соответствия расчетным сужающих устройств и дроссельных шайб, иным мероприятиям на объектах потребителей привлекаются (по согласованию) специалисты теплоснабжающей организации, по результатам которых составляются соответствующие акты.

Расчет индекса готовности проводится в соответствии с оценочными листами. Рекомендуемые образцы приведены в приложениях №№ 1 – 4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, установленному приказом Министерства энергетики России от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.

В случае отсутствия обязательных требований, технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Правилами, Комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

Таблица № 1

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Сроки проведения проверки	Требования по готовности к отопительному периоду
1	Управляющие организации	до 15 сентября	В соответствии с приложением № 4
2	Потребители тепловой энергии	до 15 сентября	В соответствии с приложением № 4
3	Теплоснабжающие и теплосетевые организации, расположенные на территории муниципального образования «Онежский муниципальный район»	до 01 ноября	В соответствии с приложением № 3

2.2. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее-акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки согласно приложению № 1 к настоящей Программе.

В акте содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных Комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по форме, приведенной в приложении № 2 к настоящей Программе, и выдается Уполномоченным органом в течение 5 рабочих дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности Комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

Паспорта готовности должны быть получены не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до установленной даты, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранить указанные в Перечне к акту замечания. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении Комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

2.3. Порядок взаимодействия теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии:

- теплоснабжающие и теплосетевые организации представляют в Комиссию информацию и подтверждающие документы по выполнению требований по готовности, указанных в приложении № 3;

- потребители тепловой энергии представляют в Комиссию Акты готовности, подписанные теплоснабжающей организацией, а также

информацию и подтверждающие документы по выполнению требований по готовности, указанных в приложении № 4;

- комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, в соответствии с пунктом 2.2 Программы;

- в отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
____/____ гг.

«__» _____ 2025г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду от «__» _____ 2025 г., утвержденной
_____,
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя)
уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения готовности к
отопительному периоду)
с «__» _____ 2025 г. по «__» _____ 2025 г. в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

—
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду
проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
 2. _____;
 3. _____;
- №№ _____.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному
периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
№№	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ___ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ___ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ___ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«__» _____ 2025 г. _____

(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду

Паспорт
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан _____
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась
оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

№№ _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к
отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от
_____ № _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по
проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду

Требования по готовности к отопительному периоду
для теплоснабжающих и теплосетевых организаций

В целях обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающие и теплосетевые организации обязаны:

Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении.

1. Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее - Правила № 115), и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее - Правила промышленной безопасности).

2. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного подпунктом 3.2 пункта 3 Приказа Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234, подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 9.1, 9.2 пункта Приказа Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234:

2.1. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.

2.2. Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 08.08.2018 № 808.

2.3. Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 15 Правил № 115.

2.4. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных

производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115.

2.5. Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности.

2.6. Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811, пунктом 2.3.23 Правил № 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности.

2.7. Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности.

2.8. Организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил № 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности.

2.9. Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н.

2.10. Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил № 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.

2.11. Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил № 115, а также копии

эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.

2.12. Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил № 115, пункта 278 Правил промышленной безопасности.

2.13. Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений», акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее - Правила коммерческого учета).

2.14. Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил № 115, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).

2.15. Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:

о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил № 115;

о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.

2.16. Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил № 115.

2.17. Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил № 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.

2.18. Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил № 115.

2.19. Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил № 115.

2.20. Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил № 115.

2.21. Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил № 115.

2.22. Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил № 115.

2.23. Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил № 115.

2.24. Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил № 115.

2.25. Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов

основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377.

2.26. Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил № 115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н.

2.27. В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки.

2.28. Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил № 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).

2.29. Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85 (далее - Правила № 85) <11>, построенных для реализации мероприятий

по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении).

3. В отношении источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, проверяется выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду в соответствии с требованиями подпунктов 9.1 - 9.3 пункта 9 Правил, утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду

Требования по готовности к отопительному периоду
для потребителей тепловой энергии

В целях обеспечения готовности к отопительному периоду потребители тепловой энергии, управляющие организации, товарищества собственников жилья, обязаны:

1. Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.

2. Обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. № 170 (далее - Правила № 170), в случае эксплуатации жилищного фонда.

3. Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.

4. Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил № 115, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности.

5. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234 и составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил № 115, подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.1 - 11.4 пункта 11 Правил, утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234.

5.1. Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил № 115.

5.2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая

элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил № 115.

5.3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

5.5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок.

Не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплоснабжающим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний. Копии актов гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловых энергоустановок, а также трубопроводов тепловых сетей и участков тепловых вводов должны быть переданы в единую теплоснабжающую организацию в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.

5.6. Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.

5.7. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.

5.8. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.

Осмотры проводятся представителем единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы)

теплоснабжения, или иным уполномоченным единой теплоснабжающей организацией лицом, указанным в подпункте 1.2 пункта 1 настоящих Правил, в присутствии представителей лиц, указанных в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 настоящих Правил.

Потребители тепловой энергии, управляющие организации, товарищества собственников жилья, обязаны обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей единой теплоснабжающей организации к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам в сроки, предусмотренные планом подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации, а также вне указанных сроков (в течение 3 рабочих дней со дня предварительного оповещения) - по требованию единой теплоснабжающей организации или уполномоченных единой теплоснабжающей организацией лиц, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящих Правил.

При отказе потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, товариществ собственников жилья от проведения осмотра, принадлежащих им объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, требование настоящего пункта считается невыполненным.

5.9. Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170.

5.10. Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.

5.11. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду

Критерии надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии
с учетом климатических условий

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч.:

- жилых и общественных зданий до 12 °С;
- промышленных зданий до 8 °С;

третья категория - потребители, не отнесенные к первой и второй категории.

2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории;

подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах не менее 87%;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный тепловой режим работы не отключаемых вентиляционных систем;

среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду

Перечень теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в сфере
теплоснабжения на территории Онежского муниципального округа

Наименование организации	теплоснабжающей	Руководитель
АО «Онега Энергия»		Кухтин Владимир Александрович
ООО «ПКТС»		Масленников Алексей Николаевич
ООО «Содействие»		Хамов Алексей Адикович
ИП Попов М.А.		Попов Михаил Александрович
ФКУ ИК-16 УФСИН по Архангельской области		Нехин Григорий Александрович
Исакогорский территориальный участок Северной дирекции по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД» (СевДТВ)		Богданов Шамиль Фейзерманович

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду

Перечень потребителей тепловой энергии, в отношении которых администрацией
Онежского муниципального округа проводится проверка готовности
к отопительному периоду

Потребители город АО «Онега-Энергия»

1	МКД Октябрьский, 160
2	Октябрьский, 158-1, планируется техприсоединение в 2025 году
3	Магазин, Арктика-4, Октябрьский, 123
4	Интернат, Октябрьский, 115
5	Октябрьский, 119, планируется техприсоединение в 2026 году
6	Коррекционная школа, Октябрьский, 136
7	Гараж, Октябрьский, 115-а
8	Здание МВД, Кирова, 130-а
9	Здание ИВС, Кирова, 130-б
10	Гараж МВД, Кирова, 134
11	Здание, Кирова, 132
12	МКД Володарского, 7
13	ОГПС, Кирова, 83
14	МКД, К-Маркса, 4
15	К. Маркса, 2, ИП Лепилин
16	К. Маркса, 6
17	Кафе «У Лукоморья»
18	Лесхоз, пр. Кирова, 93
19	Магазин, ул.К. Маркса, 7
20	МКД Кирова 146
21	МКД Октябрьский, 127
22	Октябрьский, 127 Бойлер
23	МКД Кирова, 156 А
24	МКД Кирова, 156
25	Кирова, 152, магазин Автовеломото
26	МКД Кирова, 103
27	Кирова, 99
28	Кирова, 99-а
29	Кирова, 107, морской порт
30	ГСЭН Гл.корп.пр. Окт.,129
31	Хоз..корпус.,пр.Окт.129а
32	СЭС, ГБУ
33	Гараж ГСЭН
34	Октябрьский, 166,
35	Октябрьский, 168
36	Октябрьский, 170
37	Октябрьский, 172
38	Октябрьский, 174
39	Октябрьский, 182-а, планируется техприсоединение в 2025 году
40	МКД Октябрьский 133
41	МКД Октябрьский 133-а, планируется техприсоединение в 2026 году

42	ТСЖ, Октябрьский 141
43	МКД Октябрьский, 143
44	МКД Октябрьский, 145
45	Магаз."Звёздный",Октябр.194
46	Дворец Культуры
47	Военкомат, Октябрьский,192
48	ИП Митько О.А., Октябрьский,190
49	пр. Октябрьский 192,а контора
50	Библиотека,Шаревского. 4
51	Гараж администрации,Шаревского. 4
52	пр.Ленина,169,здание почты
53	пр.Ленина,169,гараж
54	дизельная ОАО "СЗТ"
55	Гостиница"Юбилейная"
56	ул.Шаревского,6 администрация
57	Магазин "Радуга"
58	ООО "Техно"
59	МКД Ленина, 173
60	МКД Ленина, 175
61	Магазин "Аладдин"
62	ул.Архангельская, 6 отд.федер.казнач.
63	Казначейство (гараж)
64	Гараж, ул. Архангельская, 10,
65	ул Архангельская,8
66	ул Архангельская,10,ОСБ
67	пр.Ленина172,ж/дом
68	пр.Ленина176 кафе "Любимый дворик"
69	Центр занят. насел ,Победы, 40
70	Центр занят.(гараж)
71	Кучина, 20/32
72	Победы, 34
73	Победы, 36
74	Победы, 38
75	МКД Победы 42
76	МКД Победы 24
77	МКД Кр.Курсантов 18/7
78	пр.Ленина, 174, детский сад "Улыбка"
79	МКД Кр.Курсантов 8
80	МКД Ленина 176
81	МКД Ленина 178
82	МКД Ленина 182
83	ООО "Алина"
84	МКД Ленина 180
85	МКД Кр.Курсантов 15
86	Гагарина,10,"Росинка"
87	Красных Курсантов, 27
88	МКД Гагарина 11
89	ЖСК № 1/Красноармейская, 14
90	МКД Ленина 184 + Формика
91	Мебельный магазин, пр. Ленина, 184

92	МКД Красноармейская 7
93	Гагарина, 28-а
94	Гагарина, 26-а
95	Гагарина, 22-а, планируется техприсоединение в 2025 году
96	Гагарина, 26, планируется техприсоединение в 2025 году
97	Гагарина, 30-а, планируется техприсоединение в 2026 году
98	Гагарина, 30-б, планируется техприсоединение в 2025 году
99	Гагарина, 32, планируется техприсоединение в 2025 году
100	МКД Козлова, 13
101	МКД Гагарина 36
102	МКД Гагарина 38
103	МКД Гагарина 42
104	МКД Гагарина 40
105	МКД Дружбы, 37
106	ЖЭУ № 1 (домоуправление)
107	МКД Вересового 12-а
108	МКД Гагарина 44
109	МКД Дружбы 44
110	МКД Вересового 22
111	МКД Дружбы 40
112	МКД Вересового 10
113	Магазин, ул. Вересового, 12
114	МКД Гагарина 45
115	МКД Гагарина 47
116	Здание Козлова 7
117	МКД Гагарина 49
118	МКД Гагарина 51
119	ИП Некрасов, Гагарина, 47-а
120	Магазин "Арктика", Ленина, 188-а
121	Магазин Ленина, 190-а
122	МКД Вересового, 4
123	Пенсионный фонд, Гагарина, 46
124	МЦДО, Гагарина, 48
125	Д/сад "Солнышко", Гагарина, 55
126	МКД Гагарина 57
127	МКД Школьная 4
128	МКД Гагарина 53
129	МКД Вересового 3
130	МКД Ленина 194
131	МКД Ленина 196
132	МКД Ленина 198
133	МКД Матросова 10, корпус 1
134	МКД Матросова 10, корпус 2
135	МКД Седова, 3
136	МКД Седова, 5
137	МКД Седова, 5-а
138	МКД Седова, 5-б
139	МКД Седова, 7
140	МКД Матросова 4
141	МКД Гагарина 61

142	МКД Гагарина 63
143	МКД Гагарина 65
144	МКД Гагарина 67
145	МКД Школьная 3
146	МКД Ленина, 206
147	МКД Ленина 208
148	МКД Ленина 210
149	МКД Гагарина 58
150	МКД Гагарина 60
151	МКД Гагарина 62
152	МКД Матросова 9
153	МКД Матросова 9а
154	Детский сад "Ромашка"
155	Столярка д/с "Ромашка"
156	МКД Гагарина 69
157	МКД Гагарина 73
158	МКД Матросова, 3
159	МКД Ленина 212
160	МКД Ленина 214
161	МКД Ленина 216
162	МКД Ленина 218
163	Водоканал (насосная)
164	МКД Пионерская 4
165	ТГК-2 Энергосбыт
166	Онежский РЭС (эл.цех)
167	Онежский РЭС (гараж)
168	Зелёная, 2
169	Зелёная 14
170	Зелёная 14, гараж
171	Зелёная, 20

Потребители ОЛДК АО «Онега-Энергия»

1	Берёзовая 21
2	Берёзовая 23
3	Берёзовая 27
4	Берёзовая 29
5	Берёзовая 31
6	Берёзовая 33
7	Берёзовая 35
8	Берёзовая 37
9	Берёзовая 39
10	МКД Гутина 7
11	МКД Гутина 9
12	МКД Гутина 10
13	МКД Гутина 11
14	Гутина, 13-а
15	Гутина 18-в
16	МКД Железнодорожная 2
17	МКД Индустриальная 7
18	МКД Индустриальная 14
19	МКД Правды 6

20	МКД Правды 8
21	МКД Правды, 15
22	МКД Правды, 17
23	Правды, 19 планируется техприсоединение в 2025 году
24	Правды, 21 планируется техприсоединение в 2025 году
25	Правды, 27
26	Правды, 29
27	МКД Подлесная 27
28	МКД Подлесная 28
29	МКД Подлесная 29
30	МКД Подлесная 30
31	МКД Подлесная 31
32	МКД Подлесная 32
33	МКД Подлесная 33
34	МКД Подлесная 34
35	МКД Подлесная 36
36	МКД Подлесная 37
37	МКД Подлесная 38
38	МКД Подлесная 40
39	МКД Подлесная 42
40	МКД Подлесная 44
41	МКД Подлесная 46
42	МКД Приморская 12
43	МКД Приморская 24
44	МКД Приморская 24а
45	МКД Приморская 24б
46	МКД Приморская 26
47	МКД Приморская 27-а
48	МКД Приморская 29
49	МКД Приморская 28
50	МКД Приморская 33
51	МКД Рабочий 2
52	МКД Рабочий 4
53	МКД Рабочий 5
54	МКД Рабочий 5а
55	МКД Рабочий 6
56	МКД Рабочий 7
57	МКД Рабочий 8
58	МКД Рабочий 9
59	МКД Рабочий 11
60	Рябиновая 22
61	Рябиновая 24
62	Рябиновая 26
63	Рябиновая 28
64	Рябиновая 30
65	Рябиновая 32
66	Рябиновая 34
67	Рябиновая 36
68	Рябиновая 38
69	Рябиновая 40

70	Рябиновая 42
71	Рябиновая 44
72	Рябиновая 46
73	МКД Суворова 1
74	МКД Суворова 1а
75	МКД Суворова, 4
76	МКД Суворова 12
77	МКД Суворова 16
78	МКД Суворова 18
79	Сиреневая 21
80	Сиреневая 22
81	Сиреневая 23
82	Сиреневая 24
83	Сиреневая 25
84	Сиреневая 26
85	Сиреневая 27
86	Сиреневая 28
87	Сиреневая 29
88	Сиреневая 30
89	Сиреневая 31
90	Сиреневая 32
91	Сиреневая 33
92	Сиреневая 36
93	Сиреневая 38 планируется техприсоединение в 2025 году
94	Сиреневая 39
95	Сиреневая 41 планируется техприсоединение в 2025 году
96	Сиреневая 43 планируется техприсоединение в 2025 году
97	МКД Транспортная 8
98	МКД Транспортная 9
99	МКД Транспортная 10
100	МКД Транспортная 14
101	МКД Транспортная 15
102	Ударников 13
103	МКД Ударников 27
104	МКД Ударников 29
105	МКД Ударников 31
106	МКД Ударников 33
107	МКД Ударников 35
108	МКД Ударников 37
109	МКД Ударников 39
110	МКД Ударников 41
111	МКД Ударников 43
112	МКД Ударников 45
113	МКД Энергетиков 2
114	МКД Энергетиков 4
115	Социальный магазин
116	Школа № 2
117	ФОК, ул. Гутина, 5-а
118	Интернат школы № 2
119	Магазин по ул. Транспортная

120	Магазин Пятерочка
121	Детский сад "Теремок"
122	Магазин "Шанхай"
123	МКД Труда 5
124	МКД Труда 7
125	МКД Подлесная 1А
126	МКД Подлесная 1В
127	МКД Подлесная 1Г
128	МКД Подлесная 2А
129	Строителей 1
130	Строителей 1а
131	Строителей 1б
132	Строителей 1в
133	Строителей 3а
134	Насосная
135	МКД Труда 4
136	МКД Труда 6
137	МКД Труда 8
138	МКД Труда 10
139	МКД Труда 12
140	МКД Труда 14
141	МКД Труда 16
142	МКД Труда 18
143	МКД Труда 20
144	МКД Труда 22
145	МКД Труда, 24
146	МКД Маяковского 2
147	МКД Маяковского 4
148	МКД Маяковского 9
149	МКД Маяковского 11
150	МКД Маяковского 13
151	МКД Маяковского 15
152	МКД Полярная 1
153	Полярная 5-в
154	Полярная 7
155	МКД Лесопильщиков 8
156	МКД Лесопильщиков 10
157	МКД Лесопильщиков 12-а
158	7МКД Лесопильщиков 12
159	МКД Приморская 3
160	МКД Приморская 5
161	МКД Приморская 7
162	Клуб, ул. Приморская, 1
163	Магазин, Приморская, 4-г
164	МКД Л.Толстого 2а
165	МКД Л.Толстого 3
166	Л. Толстого, 6-а планируется техприсоединение в 2026 году
167	СТК автомобилей
Потребители Печорская АО «Онега-Энергия»	
1	МКД Загородный, 54

2	МКД Загородный, 54-а
3	МКД Загородный, 56
4	Загородный, 62, планируется техприсоединение в 2025 году
5	МКД Загородный, 60
6	МКД Загородный, 64
7	МКД Загородный, 70
8	МКД Загородный, 73
9	Привокзальная, 40
10	Детский дом Гончарика, 26
11	Прачечная д/дома
12	Ж/д вокзал
13	МКД Школьная 24
14	МКД Школьная 25
15	МКД Школьная 27
16	МКД Школьная 29
17	МКД Школьная 31
18	МКД Вересового 15 Б
19	МКД Вересового 17 А
20	МКД Загородный 69
21	МКД Загородный 63
22	МКД Загородный 63А
23	МКД Загородный 63 Б
24	МКД Загородный 63 В
25	МКД Загородный 65
26	МКД Загородный 65А
27	МКД Загородный 65 Б
28	МКД Загородный 71
29	МКД Загородный 71А
30	МКД Матросова 25
31	МКД Матросова 27
32	МКД Матросова 29
33	МКД Матросова 31
34	Матросова 32, планируется техприсоединение в 2025 году
35	МКД Матросова 33
36	МКД Матросова 35
37	Матросова 30-а
38	МКД Беломорская 2
39	МКД Беломорская 4
40	МКД Беломорская 6
41	МКД Беломорская 8
42	МКД Беломорская 10
43	МКД Беломорская 12
44	МКД Беломорская 14
45	МКД Беломорская 16
46	МКД Беломорская 18
47	Детская школа искусств № 14
48	Детский сад "Сказка"
49	МКД Привокзальная, 30
50	МКД Беломорская, 26
51	МКД Гончарика, 21

52	Комсомольская, 21
53	Комсомольская, 23-а
54	Комсомольская, 25
55	Комсомольская, 25-а
56	Комсомольская, 44, планируется техприсоединение в 2026 году
57	Комсомольская, 50
58	Комсомольская, 52, планируется техприсоединение в 2026 году
59	Привокзальная, 9, планируется техприсоединение в 2025 году
60	Печорская, 18/6, планируется техприсоединение в 2025 году
61	Гончарика, 17-а
62	Седова, 32, планируется техприсоединение в 2025 году
63	Полярный, 16
64	ул. Седова, 34
65	Седова, 36
66	Беломорская, 29
67	Беломорская, 37
68	Беломорская, 39
69	Беломорская, 43
70	Беломорская, 55, планируется техприсоединение в 2026 году
71	Беломорская, 57, планируется техприсоединение в 2026 году
72	Беломорская, 61
73	Зелёная, 15
Потребители Архангельская-Рочеве АО «Онега-Энергия»	
1	МКД Архангельская 28
2	СОШ № 1, ул. Архангельская, 38
3	Архангельская, 21
4	Архангельская, 25
5	Комарова, 18
6	Комарова, 20
7	Комарова, 28, планируется техприсоединение в 2025 году
8	Архангельская, 23, планируется техприсоединение в 2025 году
9	Архангельская, 29, планируется техприсоединение в 2025 году
10	Архангельская, 35, планируется техприсоединение в 2025 году
11	Архангельская, 37, планируется техприсоединение в 2025 году
12	Красноармейская, 4, планируется техприсоединение в 2025 году
13	Красноармейская, 6, планируется техприсоединение в 2025 году
14	Ленина, 197, планируется техприсоединение в 2025 году
15	Ленина, 197-а, планируется техприсоединение в 2025 году
16	МКД Архангельская, 7
17	МКД Архангельская, 13
18	МКД Комарова, 6
19	наб. Комарова, 8, планируется техприсоединение в 2026 году
20	Здание Комарова, 12
21	Комарова, 14 общежитие
22	ОИТ, тёплый бокс
23	ОИТ, сварочная мастерская
24	ОИТ, учебный корпус № 1
25	ОИТ, учебный корпус № 2
26	ОИТ, гараж
27	ул. Архангельская, 45-1

28	ул. Архангельская, 45-2
29	пр. Ленина, 205-а, планируется техприсоединение в 2025 году
30	пр. Ленина 186
31	пр.Ленина,186, кафе "Беломорочка"
32	МКД Козлова 12
33	МКД Гагарина 17
34	Автомагазин ИП Маров
35	пр. Ленина, 205
36	ул. Козлова, 6
37	ул. Архангельская, 40
38	Столовая ОИТ
39	ул. Рочевская, 1 корпус А
40	ул. Рочевская, 1 корпус А-1, планируется техприсоединение в 2026 году
41	ул. Рочевская, 1-а
42	ул. Новая № 1
43	ул. Новая № 2
44	ул. Новая № 3
45	ул. Новая № 4
46	ул. Новая № 5
47	ул. Новая № 8
48	пер. Рочевский № 1
49	пер. Рочевский № 3
50	пер. Рочевский № 4
51	пер. Рочевский № 5
52	пр. Ленина № 207
53	пр. Ленина № 207 а
54	пр. Ленина № 207 б
	пр. Ленина № 209
	ул. Парковая № 1
	ул. Парковая № 5
	наб.Комарова № 62
	наб.Комарова № 62-а
	наб.Комарова № 62-б
	наб.Комарова № 64
	Потребители ООО «ПКТС» котельная 24 квартал
1	Поликлиника, строение №1,2,3
2	Хозкорпус (гараж)
3	Хокорпус (прачечная)
4	Пищеблок ,строение №6
5	Морг, строение №9
6	МУП "Токман", Ленина 80к.10
7	Прокуратура
8	Прокуратура /гараж/
9	дом Кучина, ул. Кирова, д.110
10	Музей, ул. Кирова,д.67
11	Редакция и типография
12	Редакция /гараж/
13	Братский Корпус, пр.Кирова,110а
14	Свято-Троицкий Собор
15	ИП Фартусов Е.Е., ул Гоголя,27а

16	Школа № 4
17	ф/школы № 4
18	Водлозерский парк
19	ИП Колодич, маг. по пр. Ленина,88а
20	Ленина,88
21	Ленина,92
22	Гоголя,27
23	Свердлова,34 квартира 1,2
24	Свердлова ,15
25	Коминтерна,67
26	Кирова, 59
27	Ленина,89/17
28	Гоголя,5
29	Коминтерна,81
30	Коминтерна,83
31	К.Маркса,20
32	Ленина 102
33	Ленина,87/30
34	ул. Володарского,25А
35	Кирова.3-а
36	Кирова,1
37	Кирова,5
38	Попова,3
39	Герасимова д,2
40	Кирова,76
41	Попова,28
42	Попова,24
43	Первомайская,3
44	Кирова,25/6, 46,1 кв.м
45	Попова,26
46	Октябрьский,104
47	Гоголя,38
48	Гоголя,44
49	Кирова, д.3
50	ул. Володарского, д.30
51	ул. Володарского, д.32
52	ул. Мулина д.30 и 30-а
53	ул. Мулина д.32
54	ул. Мулина д.36
55	ул. Мулина д.38
56	ул. Мулина д.40
57	ул. Мулина д.42
58	ул. Мулина д.44
59	ул. Мулина д.46
	ул. Мулина д.45
	ул. Мулина д.47
60	ул. Мулина д.49
61	ул. Мулина д.51
62	ул. Мулина д.53
63	ул. Мулина д.55

64	ул. Мулина д.57
65	ул. Мулина д.59
66	ул. Мулина д.63
67	ул. Мулина д.49-А
68	ул. Мулина д.53-А
69	ул. Мулина д.57-А
70	ул. Мулина д.59-А
71	ул. Мулина д.61-А
72	ул. Мулина д.63-А
73	пер. Кийостровский, д.2
74	пер. Кийостровский, д.16
75	пер. Кийостровский, д.18
76	пер. Весенний д.2 Б
77	пер. Весенний д.4-А
78	пер. Весенний д.10-А
79	пер. Весенний д.12-А
80	пер. Весенний д.14-А
81	пер. Весенний д.16-А
82	ул. Баженова д. 2
83	ул. Баженова д. 4
84	пер. Северный д. 7А
85	пр. Октябрьский, д. 82
86	пр. Октябрьский, д. 84
87	пр. Октябрьский, д. 88
88	пр. Октябрьский, д. 92
89	ул. Кирова, д. 27
90	ул. Коминтерна, д. 28
91	ул. Коминтерна, д. 24
92	ул. Коминтерна, д. 36
93	ул. Коминтерна, д. 34
94	ул. Коминтерна, д. 42
95	ул. Коминтерна, д. 65
96	ул. Коминтерна, д. 61
97	ул. Коминтерна, д. 58
98	ул. Коминтерна, д. 54
99	ул. Свердлова, д.19
100	пр. Октябрьский, д.96-а
101	пр. Октябрьский, д.100
102	пр. Октябрьский, д.102
103	ул. Свердлова, д. 22А
104	пер. Северный, д. 2А
105	пер. Северный, д. 6А
106	ул. Гоголя, д. 4-Б
107	ул. Гоголя, д. 17
108	ул. Гоголя, д. 25 (пр.Ленина, д.107)
109	наб. Попова, д. 32
110	наб. Попова, д. 34
111	наб. Попова, д. 38
112	наб. Попова, д. 42
113	пр. Ленина, д. 91

114	пр. Ленина, д. 93
115	пр. Ленина, д. 97
116	пр. Ленина, д. 99
117	пр. Ленина, д. 105
Потребители ООО «ПКТС» котельная Совхоз	
1	Мичуринская,10
2	Мичуринская,8
3	Мичуринская,6
4	пер.Андозерский,5
5	пер.Андозерский,2
6	пер.Андозерский,4
7	ул.Полевая,2
8	ул.Полевая,5б
9	ул. Полевая, 6
10	ул.Полевая,9б
11	ул. Полевая, 10
12	ул. Полевая, 12
13	ул.Полевая,22а
14	ул. Мичуринская, д.27
15	ул. Мичуринская, д.31
16	ул. Полевая, д.28
17	ул. Полевая, д. 9-В
18	ул.Полевая,16
19	ул. Мичуринская, д.19
20	ул. Мичуринская, д.25
21	ул. Полевая, д. 7-В
Потребители ООО «ПКТС» котельная Поньга	
1	Профсоюз.,2,население,телеком, амбулатория
2	Школа, ул.Онежская,14, основное строение, деревянное из бруса, литер А
3	Школа, ул.Онежская,14, основная пристройка, кирпичная, Литер А1
4	Школа, ул.Онежская,14, основное строение, коридор -переход между деревянным и кирпичным зданиями школ, литер А1
5	Школа, ул.Онежская,14, основная пристройка, деревянная из бруса, Литер А2
6	Клуб, ул. Алесеева,11 с библиотекой
7	Онежская,9, ж/фонд, почта и магазин
8	Ворзогорская,2
9	Ворзогорская,3
10	Ворзогорская,5
11	Ворзогорская,7
12	Онежская,11
13	Манкевича,8
14	Профсоюзная,5
15	Профсоюзная,12
16	Алексеева,4
17	Алексеева,4а
Потребители ООО «ПКТС» котельная Легашевская Запань	
1	ЦРБ,мед.пункт Моховая,3
2	Приречная ,59
3	Майская,31
4	Приречная,57

5	Приречная,61
6	Целинная,1
7	Целинная,2
8	Целинная,3
9	Целинная,4
10	Целинная,7
11	Моховая,10
Потребители ООО «ПКТС» котельная п. Золотуха	
1	Школа, ул. Новая, д. 2
2	ул. Новая, д. 7
3	ул. Новая, д. 9
Потребители ООО «ПКТС» котельная Кодино	
1	Библиотека, Пролетарская,6
2	Адм. здание, ул.Заводская,9 а
3	п.Кодино, магазин №4
4	п.Кодино, магазин №1
5	Кодинская школа
6	Кодинская школа
7	Кодинская школа
7	Кодинская школа, гараж
8	Филиал Кодинской детский сад
9	- водоразборная колонка №1
10	- водоразборная колонка №2
11	- водоразборная колонка №3
12	- водоразборной колонка №4
13	- водоразборной колонка №5
14	- водоразборной колонка №6
15	Ж/д Заводская,2а
16	Ж/д Заводская,2б
17	Ж/д Заводская,2в
18	Ж/д Пионерская,6
19	ул. Ж/дорожная ,24
20	Ж/д Заводская,2
21	Ж/д Заводская,7
22	Ж/д Заводская,9
23	Ж/д Заводская,10а
24	Ж/д Пионерская,8
25	Ж/д Пионерская,10
26	Ж/д Пионерская,15
27	Ж/д Пролетарская,14
28	Ж/д Пролетарская,14б
29	Ж/д Пролетарская,15
30	Ж/д Железнодорожная,13
31	Ж/д Железнодорожная,16
32	ул.Пролетарская,27а
33	ул.Ж/дорожная,8
34	Ж/д Пролетарская,23а
35	ул.Пионерская,6
36	ул.Пионерская,6
Потребители ООО «ПКТС» котельной Нименьга и Шаста	

1	Нименьгская школа, детский сад
2	ЦРБ, ФАП, п. Нименьга, ул. Центр., д.16
3	Торговый центр, МО "Нименьгское"
4	Набережная, 4
5	Центральная, 17а
6	Центральная, 21
7	Центральная, 23
8	Центральная, 25
9	Центральная, 27, ж/фонд и ФАП
10	Нагорная, 1
11	ФГУП "Почта России" ул. Школьная 6
12	МБУК "Ним.досуговый центр, клуб, п. Шаста, ул.Школьная 8
13	Школа, ул.Школьная,10
14	Школьная,11
15	Почтовая,12
16	Почтовая,13
17	Школьная,14
18	Школьная,15
19	Школьная,16
20	Школьная,17
21	Школьная,18, жилфонд и ФАП
22	Школьная,19
23	Школьная,20
24	Школьная,21
25	Привокзальная,22
26	Привокзальная,23
Потребители ООО «ПКТС» котельной Покровское и Маложма	
1	ул Усачева,25, ЦРБ./мед.пункт/
2	Покровская/школа-сад/
3	ПАО «Ростелеком», п.Покровское,ул.Усачёва,41а отапливаемая площадь 111,6 кв.м
4	Строителей,38
5	Строителей,40
6	Усачева,36
7	Усачева,40
8	Усачева,41
9	Маложемская школа
10	дом №40
11	дом №41
12	дом №31 и ФАП
13	дом №16
14	дом №18
15	дом №23
16	дом №27
17	дом №29
Потребители ООО «ПКТС» котельной Порог и Усть-Кожа	
	ул. Победы, д.7
1	(основная школа)
	ул. Победы, д.7
2	(начальная школа)
3	гараж ФГУП "РТРС"

4	ул. Луговая, д. 1
5	ул. Луговая, д. 2
6	ул. Победы, д. 4-А
7	Администрация МО "Порожское"
8	ФАП
9	Детский сад
10	ФГУП «Почта России», ПАО «Ростелеком», ПАО «Сбер»
11	ул. Набережная, д. 3
12	ул. Речников, д. 3
13	ул. Набережная, д. 2
14	ул. Набережная, д. 4-А
15	ул. Речников, д.1
16	ул. Речников, д. 5-А
17	ул. Речников, д.7
18	Клуб с библиотекой
19	ул. Школьная, д. 6
20	ул. Школьная, д. 8
21	ул. Школьная, д. 10
22	ул. Школьная, д. 12
23	ул. Молодежная, д. 15
24	с. Порог, ул. Победы, д. 9*
25	с. Порог, ул. Победы, д.11*
26	с. Порог, ул. Победы, д. 13-А*
27	с. Порог, ул. Победы, д. 37
28	дер. Усть-Кожа, ул. Молодежная, д. 21
Потребители ООО «ПКТС» котельной Квартальная и СевДТВУ-3	
1	ГБУЗ АО «Онежская ЦРБ»
2	ГБУЗ АО «Онежская ЦРБ» /гараж/
3	МОУ «Малошуйская ОШ»
4	Магазин «Ух-ты»
5	Магазин «Улыбка», ул. Ленина, д. 83-А
6	Магазин ул. Ленина, д. 87
7	Магазин «Сириус», ул. Ленина, д. 95-А
8	Магазин «Сириус», ул. Ленина, д. 95-А /потери/
9	Гараж ООО «ПКТС»
10	ул. Ленина д. 95, корп. Б и В
11	ул. Ленина д. 95, корп. А
12	ул. Ленина д. 97
13	ул. Ленина д. 99
14	ул. Ленина д. 101
15	ул. Ленина д. 84
16	ул. Ленина д. 89
17	МБОУ «Малошуйская общеобразовательная школа» ул.Ленина 101А
18	Детский сад
19	Дом отдыха локомотивных бригад ул. Ленина д. 101б
20	КОС
21	КОС модуль
22	Гараж №3 (пристройка)
23	Гараж №3 (ангар)
24	Здание технического кабинета

25	Гараж ст. Малошуйка ул. Гористая д.24 к.1
26	Спортзал ст. Малошуйка
27	Здание ТО-2
28	Здание ТО-3
29	Подсобные цеха
30	Администационно-управленческое здание (АУР)
31	Кладовая депо
32	Гараж автомобилей №1, прачечная, столярная
33	Пожарное депо (склада топлива)
34	Флотаторная
35	Гараж автомобильный №2
36	Столовая
37	Здание смазкораздаточного склада топлива
38	Слесарная (склада топлива)
39	Насосная топочного мазута (склада топлива)
40	Здание конторы топлива
41	Здание насосной станции дизельного топлива
42	Подогрев мазутных емкостей
43	Гараж автомобильный №2 и бывш. гараж "СМП"
44	ул. Ленина д. 103
45	ул. Ленина д. 101б (13 квартир)
46	ул. Ленина д. 103а
47	ул. Ленина д. 103б
48	ул. Гористая 23а
49	ул. Гористая 25а
50	ул. Гористая 26а
51	ул. Гористая 27а
52	ул. Гористая 24а
53	ул. Гористая 24б

Потребители ООО «Содействие» и ИП Попов М.А.

1	г. Онега, пр. Загородный, д. 57 корп. 1
2	г. Онега, пр. Загородный, д. 57 корп. 2
	Пер. Ягодный, д. 1
	Пер. Ягодный, д. 2
3	Школа, основное здание
4	Библиотека,
5	гараж
6	здание администрации
7	Анц.Бор, ул. Придорожная 31
8	Анц.Бор, ул. Придорожная 33
9	клуб
10	Шомокша, ул. Комсомольская 7
11	Школа
12	Магазин «Шомокша»
13	администрация, ФАП, библиотека
14	Магазин «Меркурий»
15	Котельная
16	Дом учителей 12 кв.

Потребители котельной ФКУ ИК 16 УФСИН

1	г. Онега, пер. Спортивный 4
---	-----------------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду

График оценки обеспечения готовности к отопительному периоду на территории
Онежского муниципального округа к отопительному периоду

Наименование объекта	Сроки проведения проверки*
Теплоснабжающие предприятия	до 01.10.2025
Потребители тепловой энергии	
Потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании	до 15.09.2025
Управляющие организаций по управлению многоквартирными домами	до 15.09.2025
Лица, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества	до 15.09.2025

* Возможны изменения в датах проведения проверок

Состав комиссии

по оценке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых
организаций и отдельных категорий потребителей тепловой энергии
Онежского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 года

- Шешин О.Ю. - начальник управления по инфраструктурному развитию
и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Онежского
муниципального округа - председатель комиссии;

- Синицын И.В. - начальник отдела энергетики, транспорта, связи
и дорожных сооружений управления по инфраструктурному развитию
и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Онежского
муниципального округа - заместитель председателя комиссии.

Члены комиссии:

- Крамаренко Л.М. - главный специалист отдела энергетики, транспорта, связи
и дорожных сооружений управления по инфраструктурному развитию
и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Онежского
муниципального округа;

- Свалов И.В. - главный специалист отдела энергетики, транспорта, связи
и дорожных сооружений управления по инфраструктурному развитию
и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Онежского
муниципального округа;

- Хананеина Ю.Б. - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства
управления по инфраструктурному развитию и жилищно-коммунальному
хозяйству администрации Онежского муниципального округа;

- Антонов А.Н. - начальник Онежского отделения Плесецкого МРО ТГК
«Энергосбыт» (по согласованию);

- Кузнецов Е.А. - заместитель начальника ОНД и ПР г. Северодвинска
и Онежского района ГУ МЧС России по Архангельской области
(по согласованию);

- Масленников А.Н. - директор общества с ограниченной
ответственностью «Предприятие котельных и тепловых сетей»
(по согласованию);

- Петренко А.Н. - главный инженер открытого акционерного общества
«Онега-Энергия» (по согласованию);

- Хамов А.А. — директор общества с ограниченной
ответственностью «Содействие» (по согласованию);

- Представитель Северо-Западного управления Федеральной службы
по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).

Приглашенные:

- Кочкин Д.В. - Онежский межрайонный прокурор.